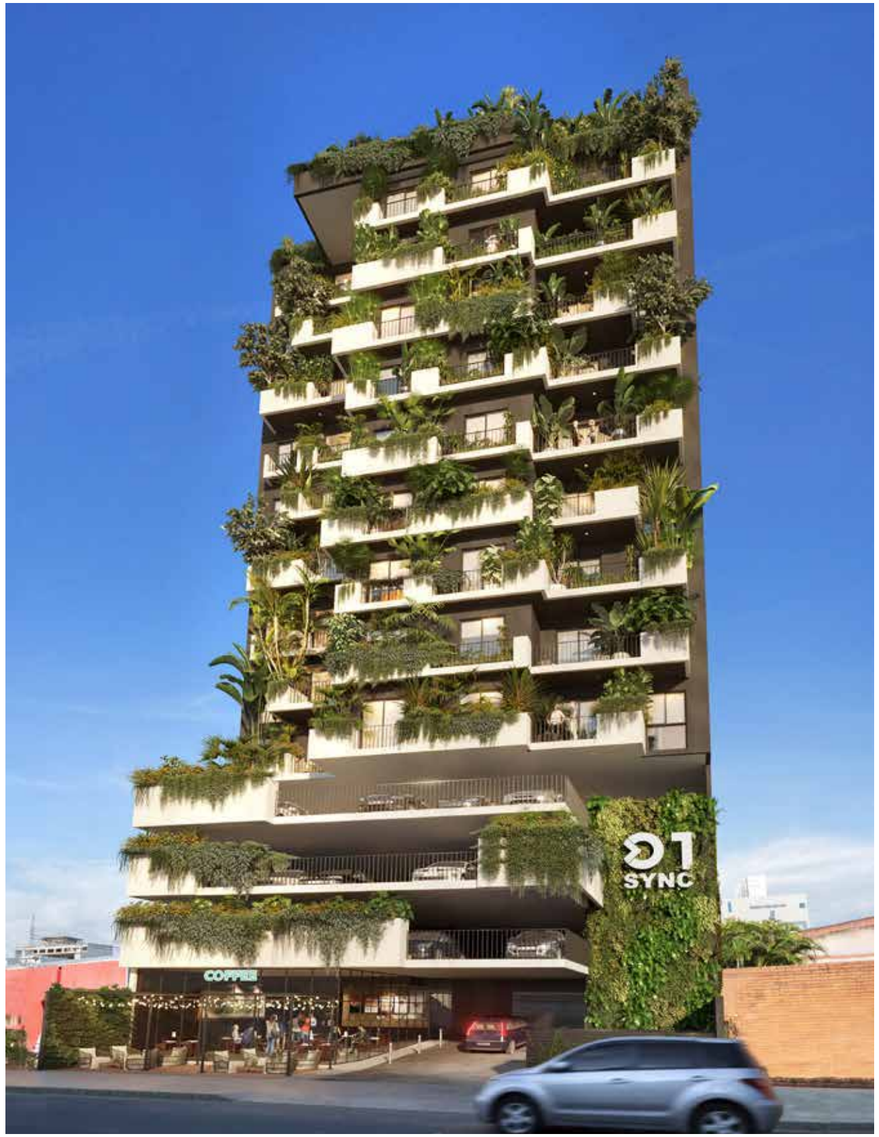
SYNC
ASUNCIÓN



Cada espacio de tu vida, Conectado.

VITRIUMCAPITAL.COM

Sobre la compañía

VITRIUM CAPITAL

USD 150.000.000 de
inversión total en proyectos

Base de datos
+ 90.000 inversores

100.000 m²
Desarrollados

5 Proyectos
en desarrollo

+16 años en el
Mercado Inmobiliario

USD 500.000 / Año
en Marketing

12 Proyectos
desarrollados

+ 1000 Unidades
vendidas

VITRIUMCAPITAL.COM

Nuestros Proyectos

VITRIUM CAPITAL

01 SYNC ASUNCIÓN
Paraguay - Asunción
vitriumcapital.com

01 SYNC
Uruguay - Montevideo
Vitriumcapital.com

01 CERO UNO/ LIBERTADOR
Uruguay - Montevideo
vitriumcapital.com

01 CERO UNO/ DEL CENTRO
Uruguay - Montevideo
vitriumcapital.com

01 CERO UNO/ LAS ARTES
Uruguay - Montevideo
vitriumcapital.com

01 CERO UNO/ PARQUE BATLLE
Uruguay - Montevideo
vitriumcapital.com

CARMELO GOLF
Uruguay - Carmelo
Carmelogolf.com.uy

01 CERO UNO/ MBURUCUYÁ
Paraguay - Asunción
vitriumcapital.com

Vitrium ONE VILLA MORRA
Paraguay - Asunción
vitriumcapital.com

Duoz The Wynwood Hotel
USA - Wynwood, Miami
Duoswynwood.com

01 CERO UNO/ MIMO DISTRICT
USA - Mimo District, Miami
vitriumcapital.com

Pueblo Caamaño
Argentina - Pilar Bs. As.
Pueblocaamanio.com

Vitrium ONE BUSINESS PLAZA
Argentina - Vicente López
Buenos Aires

SERENA DE MORRA CONDOMINIO
Argentina - Pilar
Buenos Aires

01 CERO UNO/ tigre
Argentina - Tigre
Buenos Aires

VITRIUMCAPITAL.COM

Nuestra línea 01 Cero Uno

Se caracterizan por ser exclusivamente residenciales, presentar propuestas arquitectónicas innovadoras y una excelente calidad constructiva.
En el año 2010, lanzamos nuestro primer Edificio de la línea 01 Cero Uno en Tigre, Buenos Aires, Argentina.

Fue allí donde comenzó un largo recorrido en el cual hemos desarrollado esta línea de productos de forma exitosa en distintas localidades.
En esta ocasión, les presentamos una versión superadora de nuestra línea 01: 01 SYNC. De espíritu tecnológico y dinámico, donde la arquitectura y el diseño de cada espacio dialogan con las necesidades de una nueva era.

VITRIUM CAPITAL

01 SYNC ASUNCIÓN — MONTEVIDEO

01 SYNC — MONTEVIDEO

01 CERO UNO/ LIBERTADOR — MONTEVIDEO

01 CERO UNO/ DEL CENTRO — MONTEVIDEO

01 CERO UNO/ LAS ARTES — MONTEVIDEO

01 CERO UNO/ PARQUE BATLLE — MONTEVIDEO

01 CERO UNO/ MBURUCUYÁ — ASUNCIÓN

01 CERO UNO/ MIMO DISTRICT — MIAMI

01 CERO UNO/ tigre — BUENOS AIRES

VITRIUM CAPITAL

01 SYNC
ASUNCIÓN

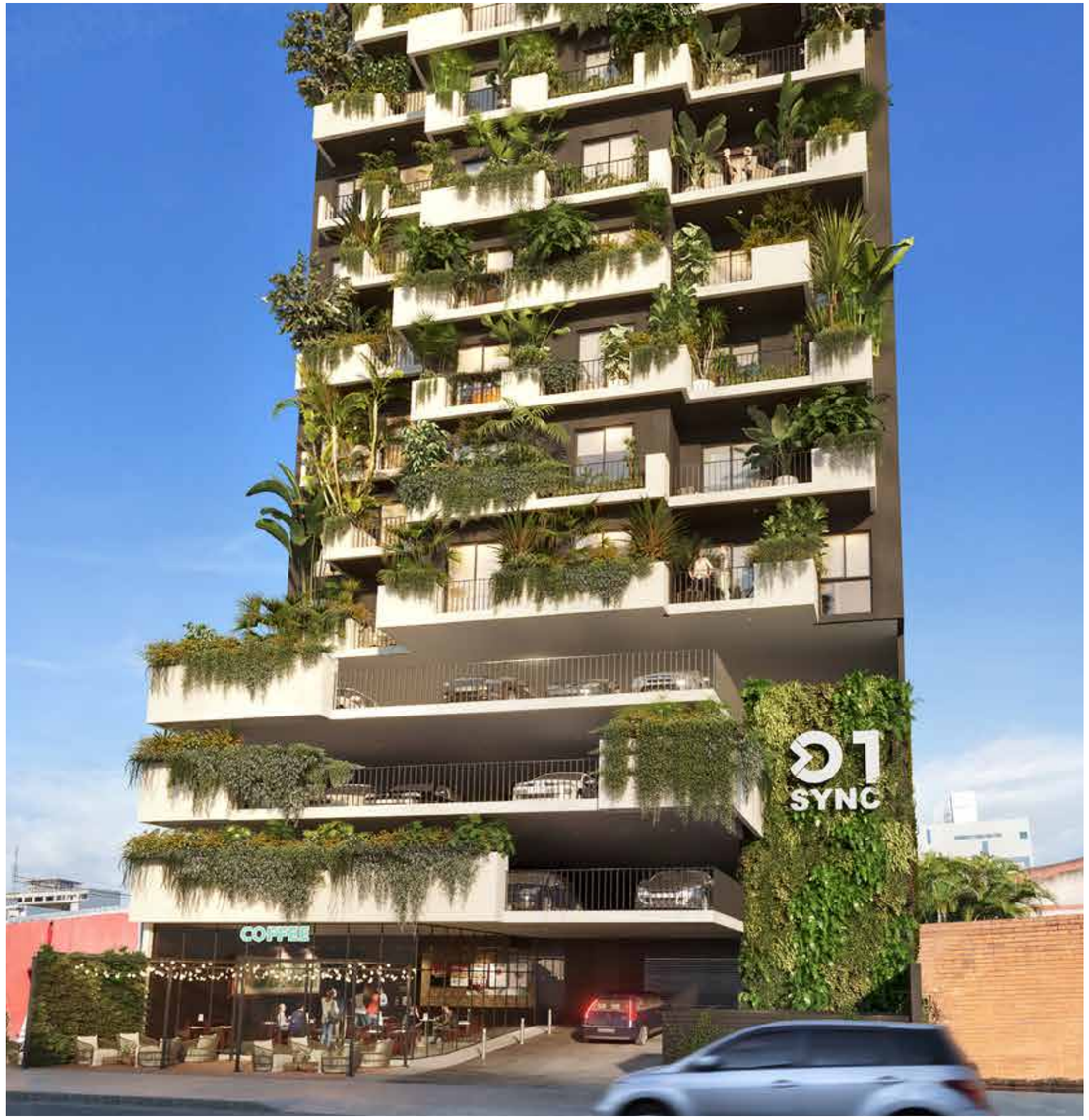
Dentro del barrio, Cerca de todo.

O'Higgins 668

Casi Lillio, Asunción, Paraguay

Ubicado en la zona residencial de Villa Morra, en el corazón de Asunción, entre los 2 principales polos corporativos y comerciales.

El proyecto cuenta con lo mejor de los dos mundos: La cercanía del barrio y accesos a las principales arterias de la ciudad. Además, se encuentra estratégicamente situado, a minutos de una variada oferta comercial y gastronómica.



El Proyecto

Un desarrollo **real y actual**. Con el foco en el hoy, ofrece soluciones tecnológicas para resolver el encuentro entre tu vida familiar, social y laboral.

Sustentable, flexible y moderno

Inspirado en la construcción de un futuro conectado y saludable para sus residentes. Sus amplios balcones y azoteas verdes aportan frescura, concientización y una imagen diferencial, mientras que la integración de tecnología domótica en sus ambientes ofrece confort y simplicidad.

SYNC
ASUNCIÓN

El Edificio

De aspecto moderno e innovador, se destaca por ser un proyecto conectado, con la tecnología al servicio de la comodidad y el cuidado del medio ambiente como prioridad.

- PB, 1ro, 2do y 3er piso de estacionamientos
- Local comercial en PB
- 4to a 12vo piso de departamentos
- Amenities y terraza en azotea con vista 360°
- 2 ascensores

VITRIUM
CAPITAL

El Proyecto se encuadra según normativa vigente en materia de Propiedad Horizontal de la Ley N° 1.183/85 Código Civil Paraguayo. El Anteproyecto se encuentra aprobado mediante Expediente 8625/2020 Resolución 08/2020 AP emitida por la Dirección General de Desarrollo Urbano de la Municipalidad de Asunción. La información sobre el Proyecto aquí presentadas es preliminar y descriptiva y no tienen carácter contractual. La misma está sujeta a actualizaciones, ampliaciones, revisiones y modificaciones por razones técnicas y/o de ejecución de obra. El amueblamiento no está incluido y es al solo efecto ilustrativo. Este documento debe ser considerado como un punto de partida para el interesado en adquirir el Departamento y en todos los casos, se debe contactar con el área comercial para obtener mayor informacion en cumplimiento de la Ley del Consumidor Ley 1334/1998

Tech & Green

Arquitectura Sustentable

Su fachada verde imprime la sensación de habitar un ecosistema saludable, que reduce el impacto de la huella de carbono y prioriza un estilo de vida más consciente. Además, aporta visibilización, color y estética a un edificio que combina arquitectura creativa con soluciones sustentables, favoreciendo la biodiversidad y la integridad del medio ambiente.

Integrado con un sistema de recolección de agua de lluvia que se reutiliza para la limpieza de espacios comunes y con la implementación de fotocélulas que logran la eficiencia y uso racional de la luz.

Tecnología Dómotica

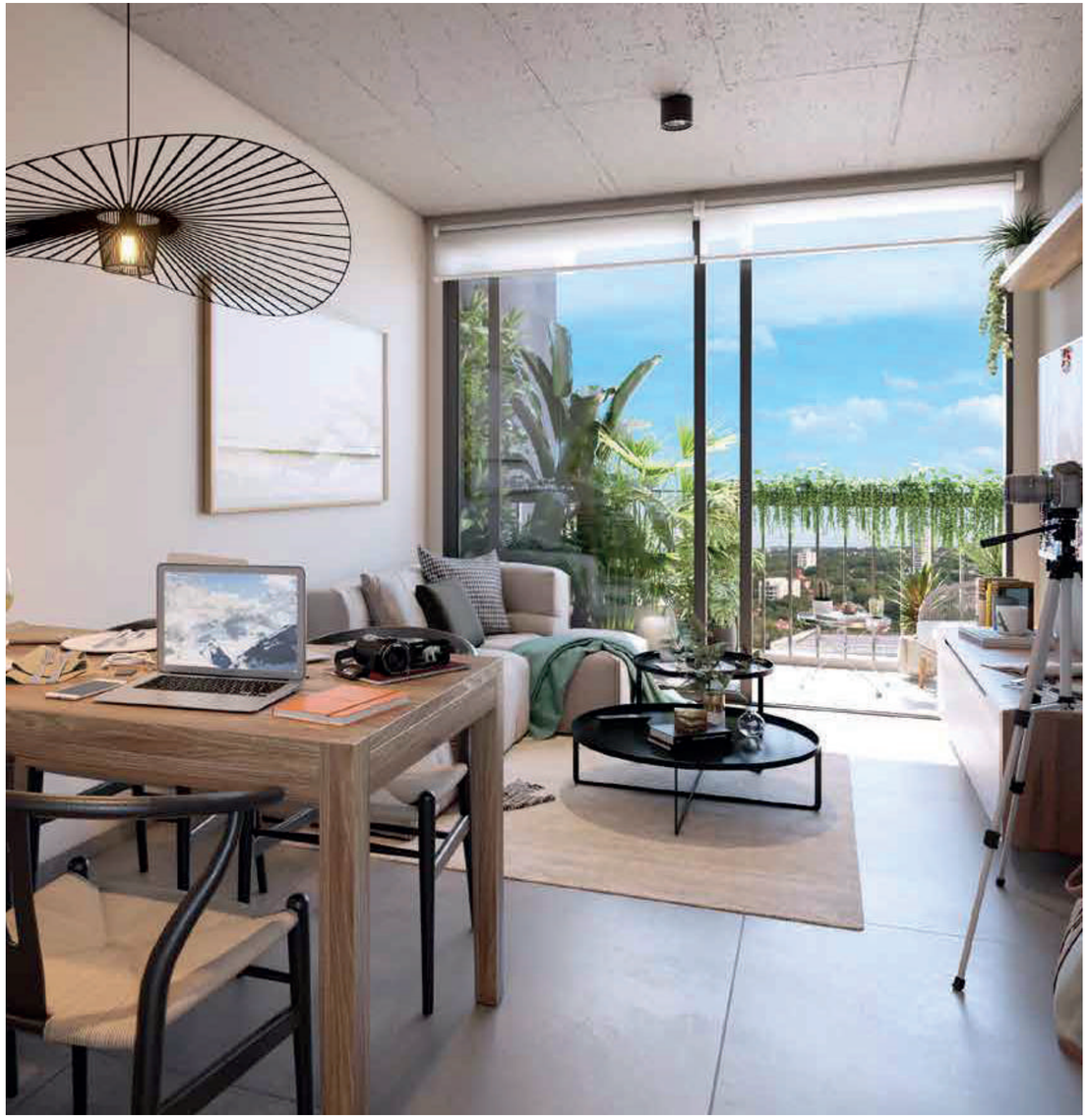
Espacios simples e inteligentes. Equipados con kits de domótica que permiten estar en constante conexión con el hogar, asegurando seguridad y tranquilidad. Se incluyen controles de iluminación, cortinas mecanizadas y cerraduras electrónicas en las unidades y espacios de co-living, así como también sensores de movimiento en palieres y espacios comunes, conectándolos para una mejor calidad de vida.

VITRIUM CAPITAL

El Proyecto se encuadra según normativa vigente en materia de Propiedad Horizontal de la Ley N° 1.183/85 Código Civil Paraguayo. El Anteproyecto se encuentra aprobado mediante Expediente 8625/2020 Resolución 08/2020 AP emitida por la Dirección General de Desarrollo Urbano de la Municipalidad de Asunción. La información sobre el Proyecto aquí presentadas es preliminar y descriptiva y no tienen carácter contractual. La misma está sujeta a actualizaciones, ampliaciones, revisiones y modificaciones por razones técnicas y/o de ejecución de obra. El amueblamiento no está incluido y es al solo efecto ilustrativo. Este documento debe ser considerado como un punto de partida para el interesado en adquirir el Departamento y en todos los casos, se debe contactar con el área comercial para obtener mayor informacion en cumplimiento de la Ley del Consumidor Ley 1334/1998

VITRIUM CAPITAL

El Proyecto se encuadra según normativa vigente en materia de Propiedad Horizontal de la Ley N° 1.183/85 Código Civil Paraguayo. El Anteproyecto se encuentra aprobado mediante Expediente 8625/2020 Resolución 08/2020 AP emitida por la Dirección General de Desarrollo Urbano de la Municipalidad de Asunción. La información sobre el Proyecto aquí presentadas es preliminar y descriptiva y no tienen carácter contractual. La misma está sujeta a actualizaciones, ampliaciones, revisiones y modificaciones por razones técnicas y/o de ejecución de obra. El amueblamiento no está incluido y es al solo efecto ilustrativo. Este documento debe ser considerado como un punto de partida para el interesado en adquirir el Departamento y en todos los casos, se debe contactar con el área comercial para obtener mayor informacion en cumplimiento de la Ley del Consumidor Ley 1334/1998



Los Apartamentos

Amplios, luminosos y diseñados especialmente para asegurar confort y calidad de vida.

- 72 unidades entre monoambientes, y departamentos de 1 y 1 ½ dormitorios.
- 84 estacionamientos.
- Kit de domótica (control de iluminación, cortinas mecanizadas y cerraduras electrónicas)
- Sensores de movimiento en palieres y espacios comunes.
- Aberturas de aluminio de alta prestación con vidrios DVH en ambientes principales.
- Provisión e instalación de termotanque eléctrico, lavarropas y aire acondicionado.
- Sistema de CCTV y control de acceso (8 cámaras Varifocales).
- Cocinas: Pisos de porcelanato de primera calidad, mesada de granito y muebles bajo mesada y aéreos, campana y anafes.
- Baños: con pisos de porcelanato, artefactos sanitarios y griferías de primera calidad, mamparas y espejos.

El Proyecto se encuadra según normativa vigente en materia de Propiedad Horizontal de la Ley N° 1.183/85 Código Civil Paraguayo. El Anteproyecto se encuentra aprobado mediante Expediente 8625/2020 Resolución 08/2020 AP emitida por la Dirección General de Desarrollo Urbano de la Municipalidad de Asunción. La información sobre el Proyecto aquí presentadas es preliminar y descriptiva y no tienen carácter contractual. La misma está sujeta a actualizaciones, ampliaciones, revisiones y modificaciones por razones técnicas y/o de ejecución de obra. El amueblamiento no está incluido y es al solo efecto ilustrativo. Este documento debe ser considerado como un punto de partida para el interesado en adquirir el Departamento y en todos los casos, se debe contactar con el área comercial para obtener mayor informacion en cumplimiento de la Ley del Consumidor Ley 1334/1998

VITRIUMCAPITAL.COM/**01SYNCASUNCION**

El Proyecto se encuadra según normativa vigente en materia de Propiedad Horizontal de la Ley N° 1.183/85 Código Civil Paraguayo. El Anteproyecto se encuentra aprobado mediante Expediente 8625/2020 Resolución 08/2020 AP emitida por la Dirección General de Desarrollo Urbano de la Municipalidad de Asunción. La información sobre el Proyecto aquí presentadas es preliminar y descriptiva y no tienen carácter contractual. La misma está sujeta a actualizaciones, ampliaciones, revisiones y modificaciones por razones técnicas y/o de ejecución de obra. El amueblamiento no está incluido y es al solo efecto ilustrativo. Este documento debe ser considerado como un punto de partida para el interesado en adquirir el Departamento y en todos los casos, se debe contactar con el área comercial para obtener mayor informacion en cumplimiento de la Ley del Consumidor Ley 1334/1998

SYNC
ASUNCIÓN

VITRIUM CAPITAL

El Proyecto se encuadra según normativa vigente en materia de Propiedad Horizontal de la Ley N° 1.183/85 Código Civil Paraguayo. El Anteproyecto se encuentra aprobado mediante Expediente 8625/2020 Resolución 08/2020 AP emitida por la Dirección General de Desarrollo Urbano de la Municipalidad de Asunción. La información sobre el Proyecto aquí presentadas es preliminar y descriptiva y no tienen carácter contractual. La misma está sujeta a actualizaciones, ampliaciones, revisiones y modificaciones por razones técnicas y/o de ejecución de obra. El amueblamiento no está incluido y es al solo efecto ilustrativo. Este documento debe ser considerado como un punto de partida para el interesado en adquirir el Departamento y en todos los casos, se debe contactar con el área comercial para obtener mayor informacion en cumplimiento de la Ley del Consumidor Ley 1334/1998

El Proyecto se encuadra según normativa vigente en materia de Propiedad Horizontal de la Ley N° 1.183/85 Código Civil Paraguayo. El Anteproyecto se encuentra aprobado mediante Expediente R6-57/2020 Resolución 08/2020 AP emitida por la Dirección General de [illegible] de la Municipalidad de Asunción. La información sobre el Proyecto aquí presentadas es preliminar y descriptiva y no tienen carácter contractual. La misma está sujeta a actualizaciones, ampliaciones, revisiones y modificaciones por razones técnicas y/o de ejecución de obra. El amoblamiento [illegible] y es al solo efecto ilustrativo. Este documento debe ser considerado como un punto de partida para el interesado en adquirir el Departamento y en todos los casos, se debe contactar con el área comercial para obtener mayor información en cumplimiento de la Ley del Consumidor [illegible]

SYNC
ASUNCIÓN

VITRIUM
CAPITAL

El Proyecto se encuadra según normativa vigente en materia de Propiedad Horizontal de la Ley N° 1.183/85 Código Civil Paraguayo. El Anteproyecto se encuentra aprobado mediante Expediente 8625/2020 Resolución 08/2020 AP emitida por la Dirección General de Desarrollo Urbano de la Municipalidad de Asunción. La información sobre el Proyecto aquí presentadas es preliminar y descriptiva y no tienen carácter contractual. La misma está sujeta a actualizaciones, ampliaciones, revisiones y modificaciones por razones técnicas y/o de ejecución de obra. El amueblamiento no está incluido y es al solo efecto ilustrativo. Este documento debe ser considerado como un punto de partida para el interesado en adquirir el Departamento y en todos los casos, se debe contactar con el área comercial para obtener mayor informacion en cumplimiento de la Ley del Consumidor Ley 1334/1998

Amenities

Espacios pensados para disfrutar en cualquier momento del día. Sus exclusivas vistas panorámicas y la posibilidad de compartir momentos únicos brindan la fusión ideal entre comodidad y confort.

- Parrilleros
- Gimnasio
- Solarium y jardines
- Co-Working
- Wet spa
- Hidromasaje
- Laundry

El Proyecto se encuadra según normativa vigente en materia de Propiedad Horizontal de la Ley N° 1.183/85 Código Civil Paraguayo. El Anteproyecto se encuentra aprobado mediante Expediente 8625/2020 Resolución 08/2020 AP emitida por la Dirección General de Desarrollo Urbano de la Municipalidad de Asunción. La información sobre el Proyecto aquí presentadas es preliminar y descriptiva y no tienen carácter contractual. La misma está sujeta a actualizaciones, ampliaciones, revisiones y modificaciones por razones técnicas y/o de ejecución de obra. El amueblamiento no está incluido y es al solo efecto ilustrativo. Este documento debe ser considerado como un punto de partida para el interesado en adquirir el Departamento y en todos los casos, se debe contactar con el área comercial para obtener mayor informacion en cumplimiento de la Ley del Consumidor Ley 1334/1998

VITRIUMCAPITAL.COM

SYNC
ASUNCIÓN

SYNC
ASUNCIÓN

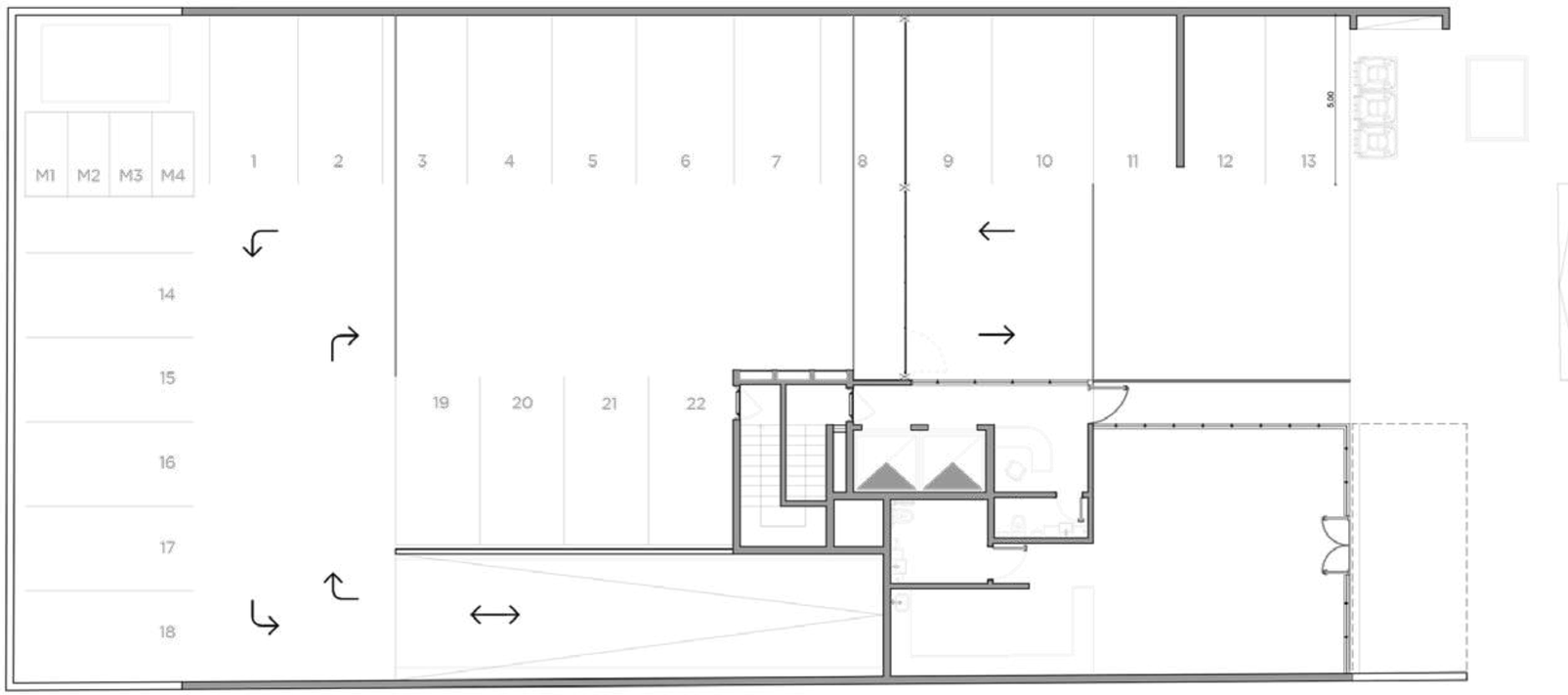
VITRIUM
CAPITAL

El Proyecto se encuadra según normativa vigente en materia de Propiedad Horizontal de la Ley N° 1.183/85 Código Civil Paraguayo. El Anteproyecto se encuentra aprobado mediante Expediente 8625/2020 Resolución 08/2020 AP emitida por la Dirección General de Desarrollo Urbano de la Municipalidad de Asunción. La información sobre el Proyecto aquí presentadas es preliminar y descriptiva y no tienen carácter contractual. La misma está sujeta a actualizaciones, ampliaciones, revisiones y modificaciones por razones técnicas y/o de ejecución de obra. El amueblamiento no está incluido y es al solo efecto ilustrativo. Este documento debe ser considerado como un punto de partida para el interesado en adquirir el Departamento y en todos los casos, se debe contactar con el área comercial para obtener mayor informacion en cumplimiento de la Ley del Consumidor Ley 1334/1998

Plantas

Las unidades del proyecto pueden ser adquiridas mediante crédito, resultando aplicable lo previsto en la ley 18.795 y decretos reglamentarios. Todas las imágenes, descripciones y terminaciones de las unidades aquí representadas, son preliminares, estimativas y están sujetas a modificaciones. El amueblamiento no está incluido, siendo a mero efecto ilustrativo. Las medidas expresadas son aproximadas y podrán ser modificadas sin previo aviso, por razones técnicas y/o de ejecución de obra.

PLANTA BAJA



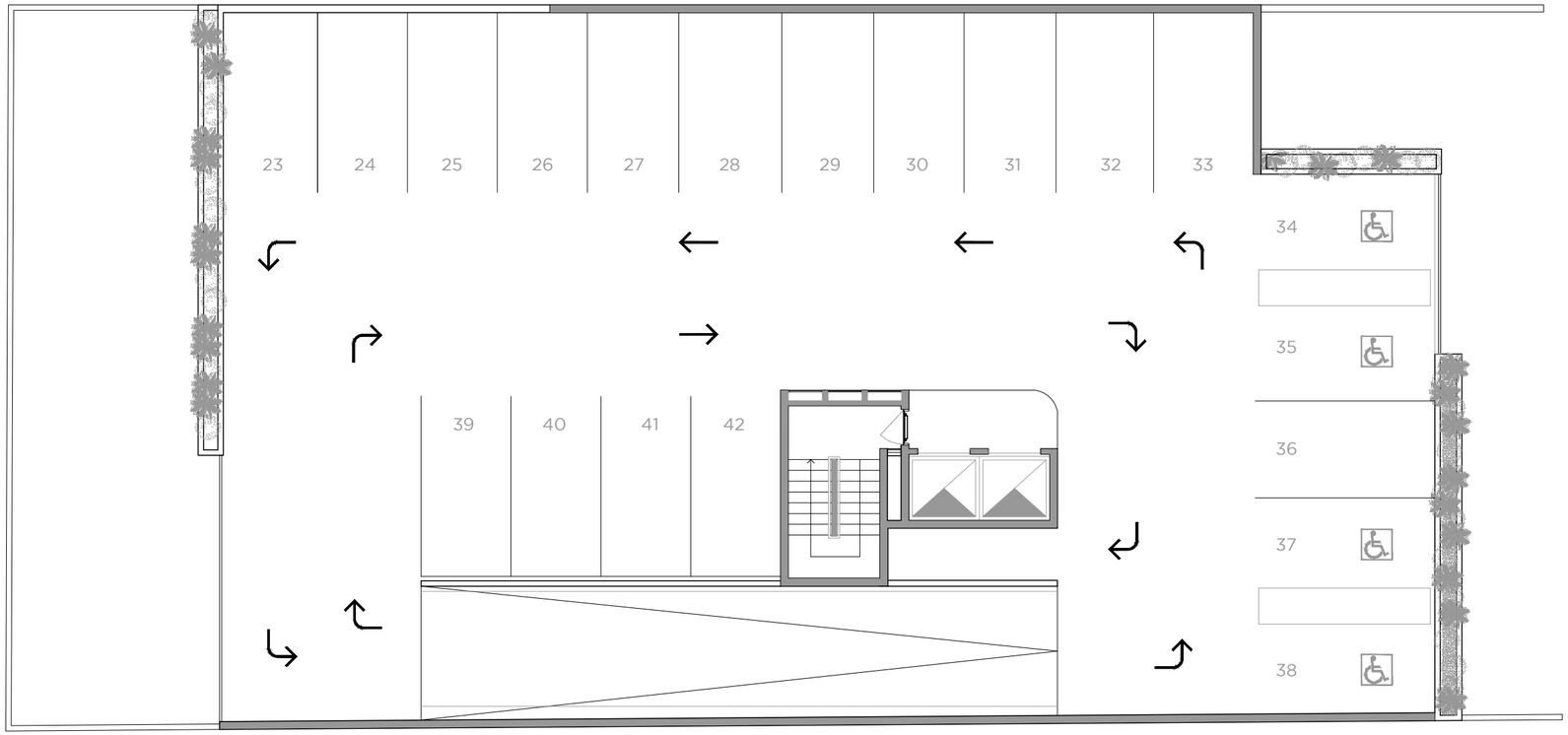
Calle O`Higgings

Local comercial - Lobby - 22 cocheras - Bike Parking

VITRIUM CAPITAL

El Proyecto se encuadra según normativa vigente en materia de Propiedad Horizontal de la Ley N° 1.183/85 Código Civil Paraguayo. El Anteproyecto se encuentra aprobado mediante Expediente 8625/2020 Resolución 08/2020 AP emitida por la Dirección General de Desarrollo Urbano de la Municipalidad de Asunción. La información sobre el Proyecto aquí presentadas es preliminar y descriptiva y no tienen carácter contractual. La misma está sujeta a actualizaciones, ampliaciones, revisiones y modificaciones por razones técnicas y/o de ejecución de obra. El amueblamiento no está incluido y es al solo efecto ilustrativo. Este documento debe ser considerado como un punto de partida para el interesado en adquirir el Departamento y en todos los casos, se debe contactar con el área comercial para obtener mayor informacion en cumplimiento de la Ley del Consumidor Ley 1334/1998

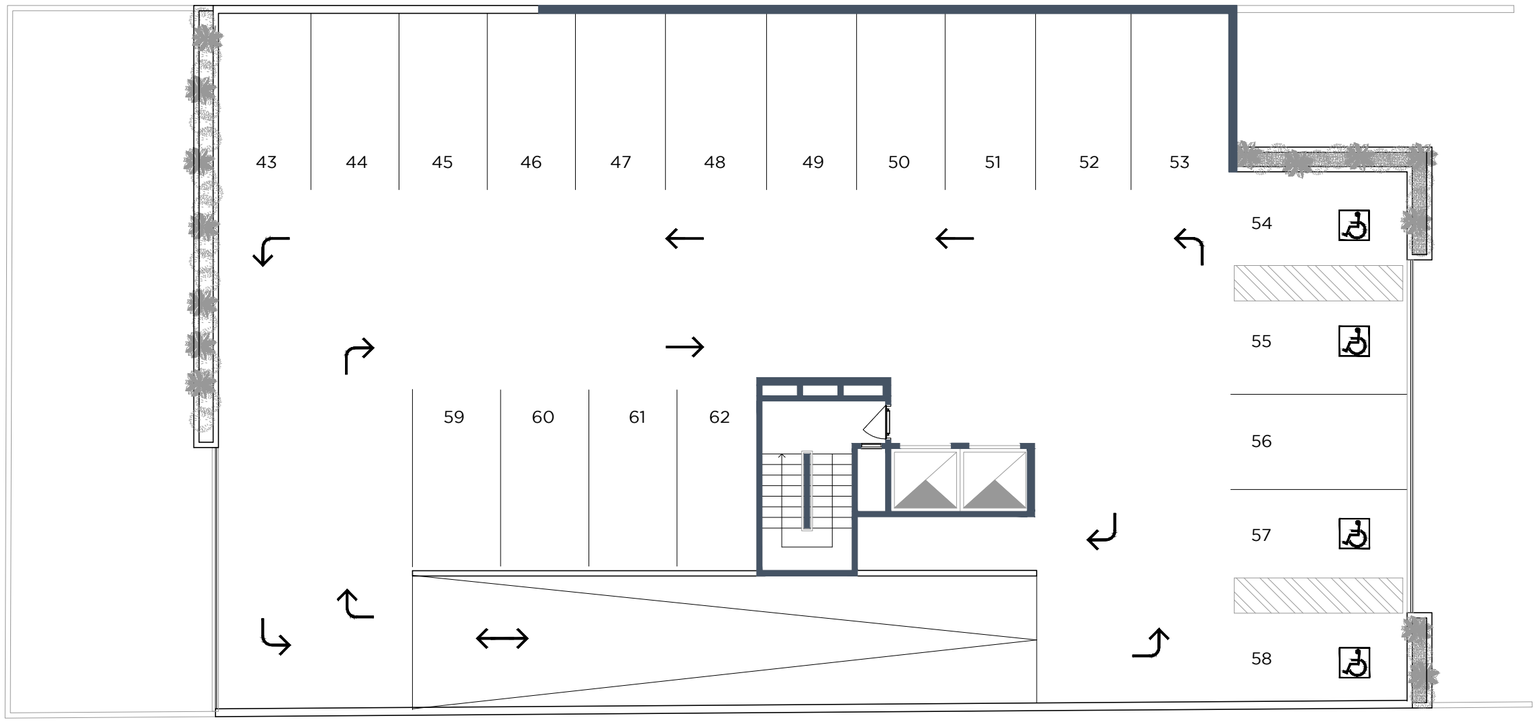
ESTACIONAMIENTO PISO 1º



20 cocheras - Bike Parking - Canteros

El Proyecto se encuadra según normativa vigente en materia de Propiedad Horizontal de la Ley N° 1.183/85 Código Civil Paraguayo. El Anteproyecto se encuentra aprobado mediante Expediente 8625/2020 Resolución 08/2020 AP emitida por la Dirección General de Desarrollo Urbano de la Municipalidad de Asunción. La información sobre el Proyecto aquí presentadas es preliminar y descriptiva y no tienen carácter contractual. La misma está sujeta a actualizaciones, ampliaciones, revisiones y modificaciones por razones técnicas y/o de ejecución de obra. El amueblamiento no está incluido y es al solo efecto ilustrativo. Este documento debe ser considerado como un punto de partida para el interesado en adquirir el Departamento y en todos los casos, se debe contactar con el área comercial para obtener mayor informacion en cumplimiento de la Ley del Consumidor Ley 1334/1998

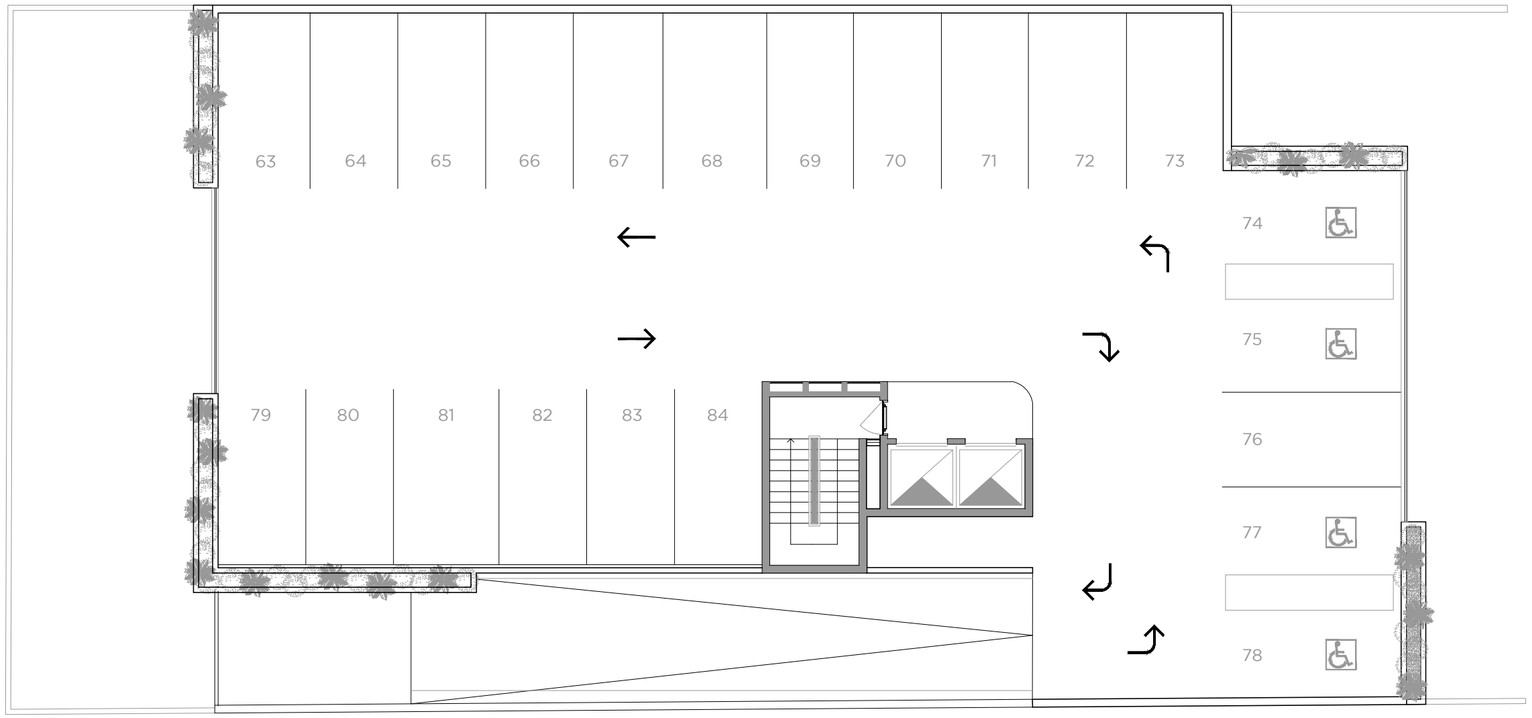
ESTACIONAMIENTO PISO 2º



20 cocheras - Bike Parking - Canteros

El Proyecto se encuadra según normativa vigente en materia de Propiedad Horizontal de la Ley N° 1.183/85 Código Civil Paraguayo. El Anteproyecto se encuentra aprobado mediante Expediente 8625/2020 Resolución 08/2020 AP emitida por la Dirección General de Desarrollo Urbano de la Municipalidad de Asunción. La información sobre el Proyecto aquí presentadas es preliminar y descriptiva y no tienen carácter contractual. La misma está sujeta a actualizaciones, ampliaciones, revisiones y modificaciones por razones técnicas y/o de ejecución de obra. El amueblamiento no está incluido y es al solo efecto ilustrativo. Este documento debe ser considerado como un punto de partida para el interesado en adquirir el Departamento y en todos los casos, se debe contactar con el área comercial para obtener mayor informacion en cumplimiento de la Ley del Consumidor Ley 1334/1998

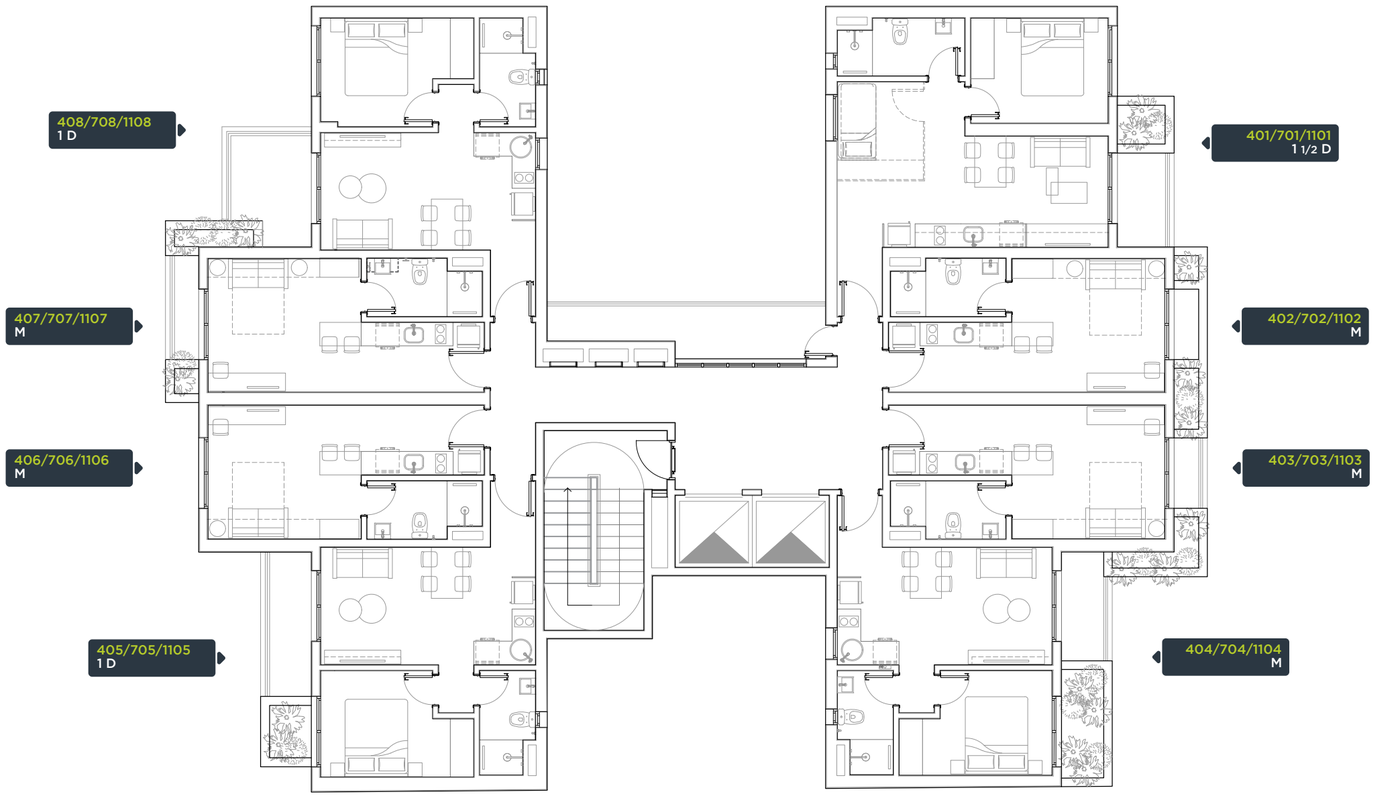
ESTACIONAMIENTO PISO 3º

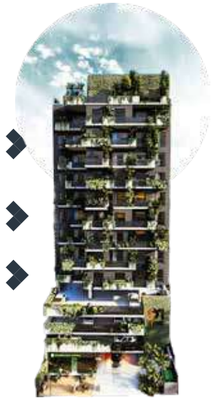


22 cocheras - Bike Parking - Canteros

El Proyecto se encuadra según normativa vigente en materia de Propiedad Horizontal de la Ley N° 1.183/85 Código Civil Paraguayo. El Anteproyecto se encuentra aprobado mediante Expediente 8625/2020 Resolución 08/2020 AP emitida por la Dirección General de Desarrollo Urbano de la Municipalidad de Asunción. La información sobre el Proyecto aquí presentadas es preliminar y descriptiva y no tienen carácter contractual. La misma está sujeta a actualizaciones, ampliaciones, revisiones y modificaciones por razones técnicas y/o de ejecución de obra. El amueblamiento no está incluido y es al solo efecto ilustrativo. Este documento debe ser considerado como un punto de partida para el interesado en adquirir el Departamento y en todos los casos, se debe contactar con el área comercial para obtener mayor informacion en cumplimiento de la Ley del Consumidor Ley 1334/1998

PISO 4º / 7º / 11º





Monoambiente

UF 402 / 702 / 1102 - Total 30,50 m²
Cubiertos 27,29 m² / Terraza 3,21 m²

UF 403 / 703 / 1103 - Total 30,66 m²
Cubiertos 27,51 m² / Terraza 3,15 m²

UF 406 / 706 / 1106 - Total 27,54 m²
Cubiertos 27,54 m²

UF 407 / 707 / 1107 - Total 30,62 m²
Cubiertos 27,39 m² / Terraza 3,23 m²

1 Dormitorio

UF 404 / 704 / 1104 - Total 48,43 m²
Cubiertos 39,42 m² / Terraza 9,01 m²

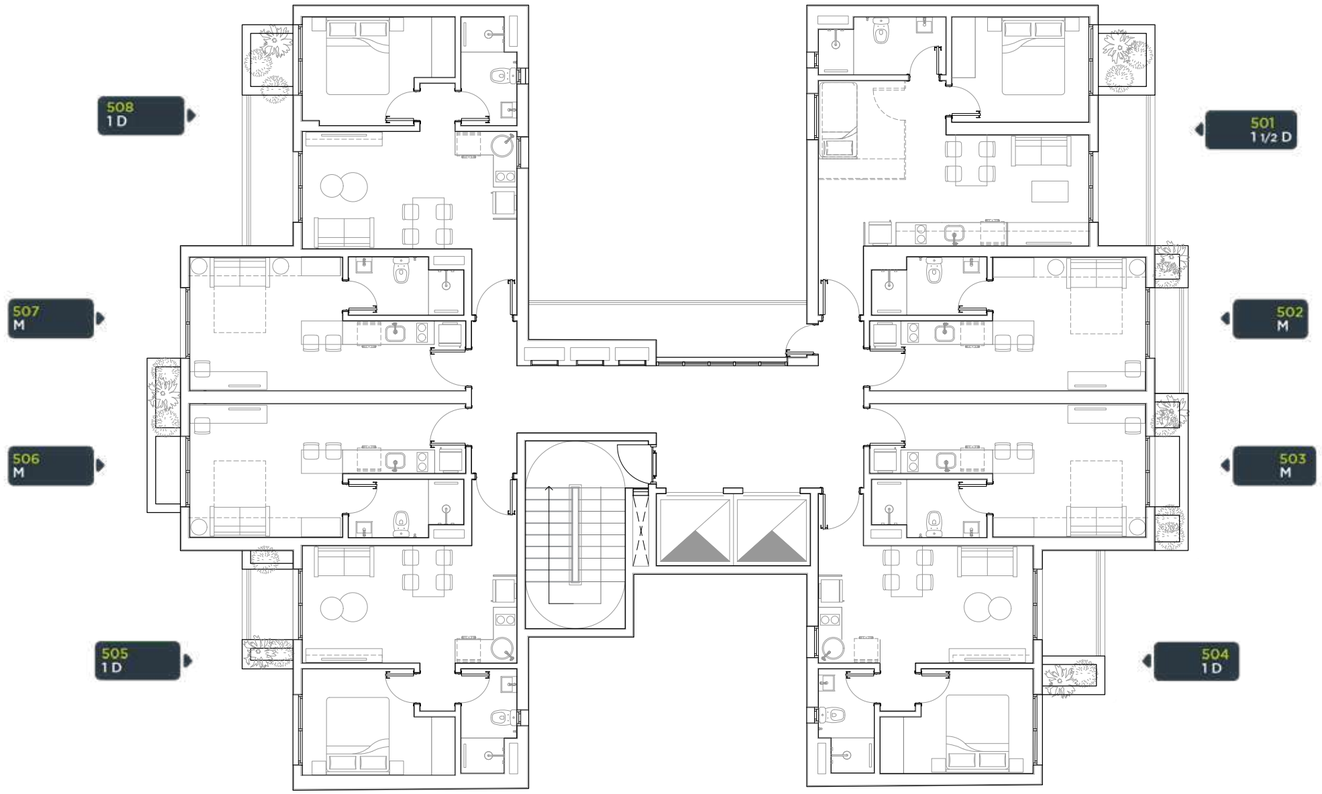
UF 405 / 705 / 1105 - Total 47,71 m²
Cubiertos 40,42m² / Terraza 7,29 m²

UF 408 / 708 / 1108 - Total 46,54 m²
Cubiertos 40,54 m² / Terraza 6,00 m²

1+ Dormitorio

UF 401 / 701 / 1101 - Total 55,15 m²
Cubiertos 49,45 m² / Terraza 5,70 m²

PISO 5º



Monoambiente

UF 502 - Total 30,50 m²
Cubiertos 27,29 m² / Terraza 3,21 m²
UF 503 - Total 30,88 m²
Cubiertos 27,64 m² / Terraza 3,24 m²

UF 506 - Total 30,89 m²
Cubiertos 27,54 m² / Terraza 3,35 m²
UF 507 - Total 27,54 m²
Cubiertos 27,54 m²

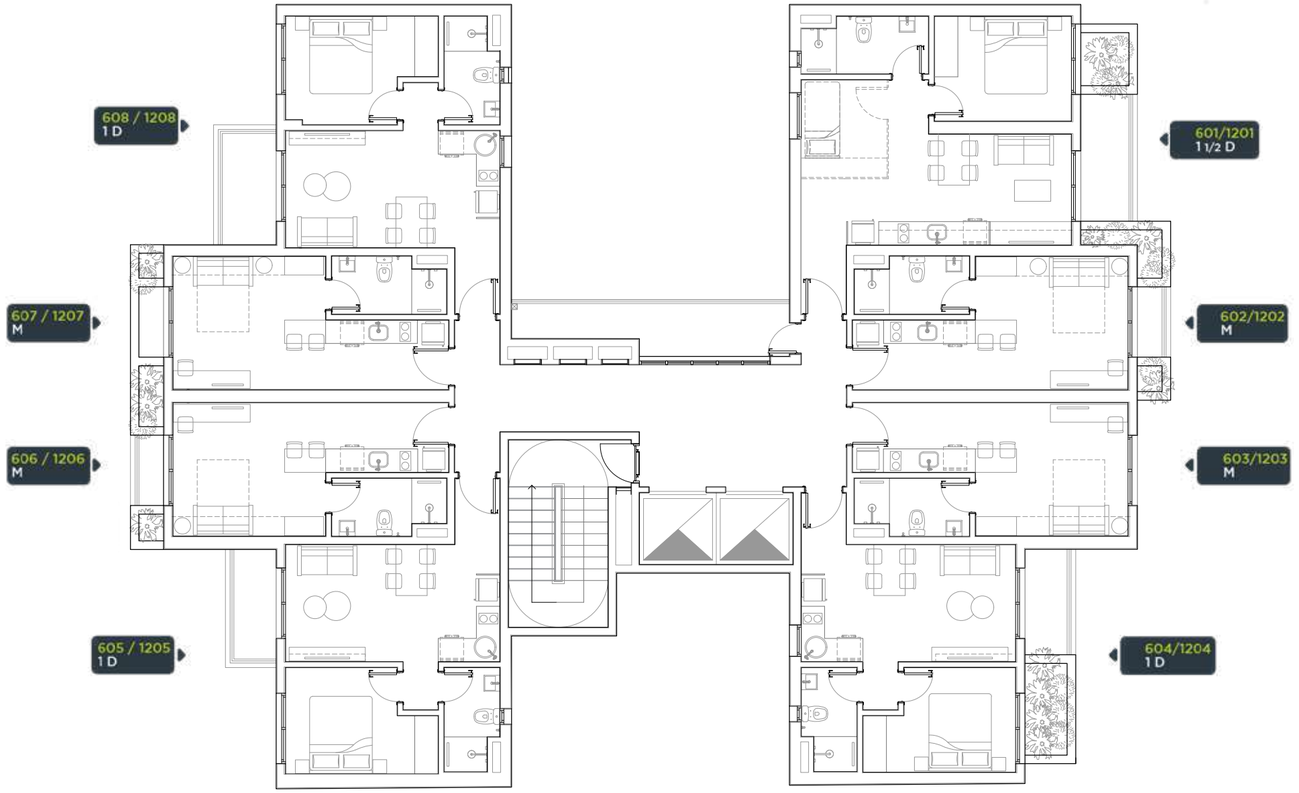
1 Dormitorio

UF 504 - Total 45,40 m²
Cubiertos 39,29 m² / Terraza 6,11 m²
UF 505 - Total 44,51 m²
Cubiertos 40,42m² / Terraza 4,09 m²
UF 508 - Total 47,63 m²
Cubiertos 40,38 m² / Terraza 7,25 m²

1+ Dormitorio

UF 501 - Total 57,54m²
Cubiertos 49,45 m² / Terraza 8,09 m²

PISO 6º / 12º



Monoambiente

UF 602 / 1202 - Total 30,52 m²
Cubiertos 27,29 m² / Terraza 3,23 m²
UF 603 / 1203 - Total 27,67 m²
Cubiertos 27,67 m²

UF 606 / 1206 - Total 30,77 m²
Cubiertos 27,54 m² / Terraza 3,23 m²
UF 607 / 1207 - Total 30,74 m²
Cubiertos 27,51 m² / Terraza 3,23 m²

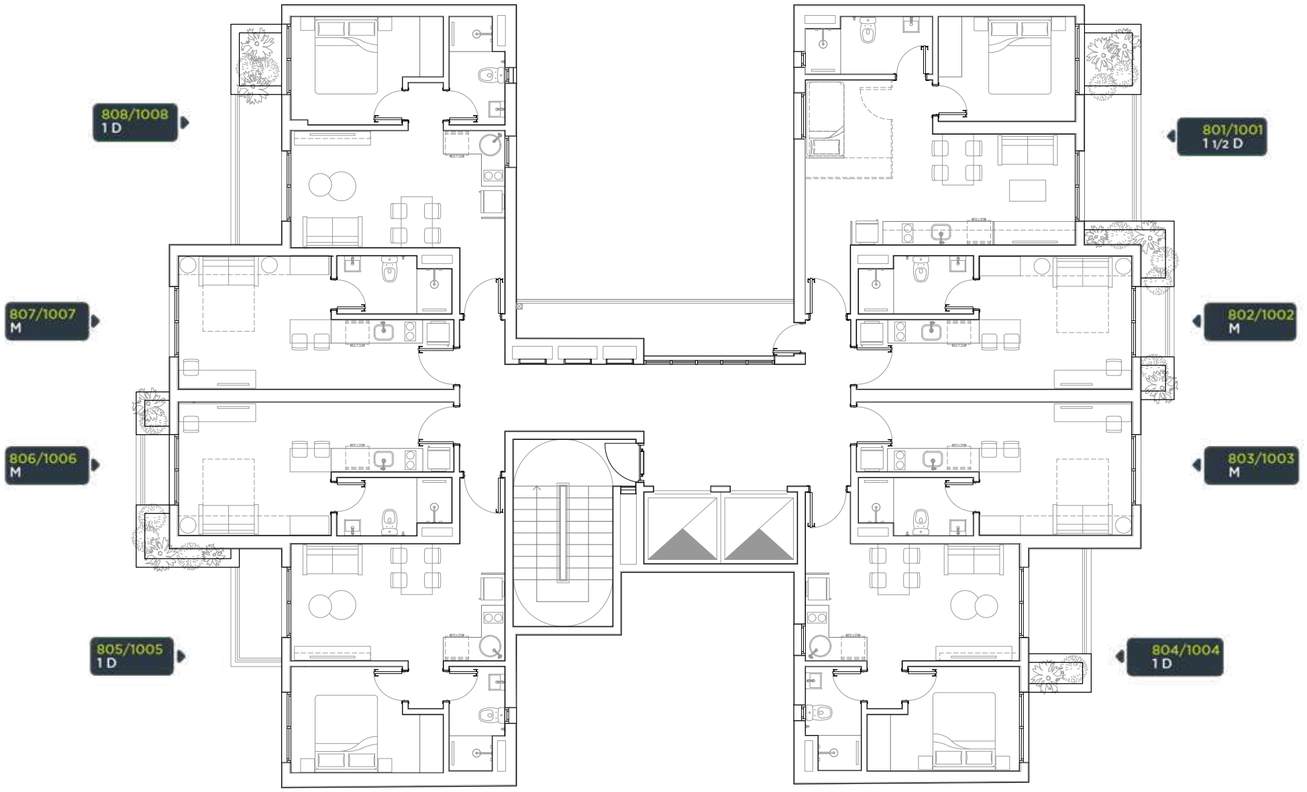
1 Dormitorio

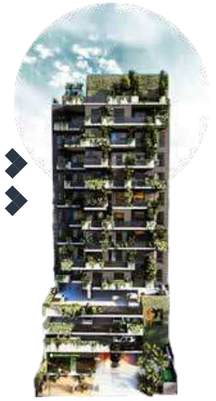
UF 604 / 1204 - Total 46,37m²
Cubiertos 39,26 m² / Terraza 7,11 m²
UF 605 / 1205 - Total 44,35 m²
Cubiertos 40,42m² / Terraza 3,93 m²
UF 608 / 1208 - Total 45,45 m²
Cubiertos 40,41 m² / Terraza 5,04 m²

1+ Dormitorios

UF 601 / 1201 - Total 58,13 m²
Cubiertos 49,45 m² / Terraza 8,68 m²

PISO 8º / 10º





Monoambiente

UF 802 / 1002 - Total 30,52 m²
Cubiertos 27,29 m² / Terraza 3,23 m²
UF 803 / 1003 - Total 27,64 m²
Cubiertos 27,64m²

UF 806 / 1006 - Total 30,62 m²
Cubiertos 27,39m² / Terraza 3,23 m²
UF 807 / 1007 - Total 27,54 m²
Cubiertos 27,54 m²

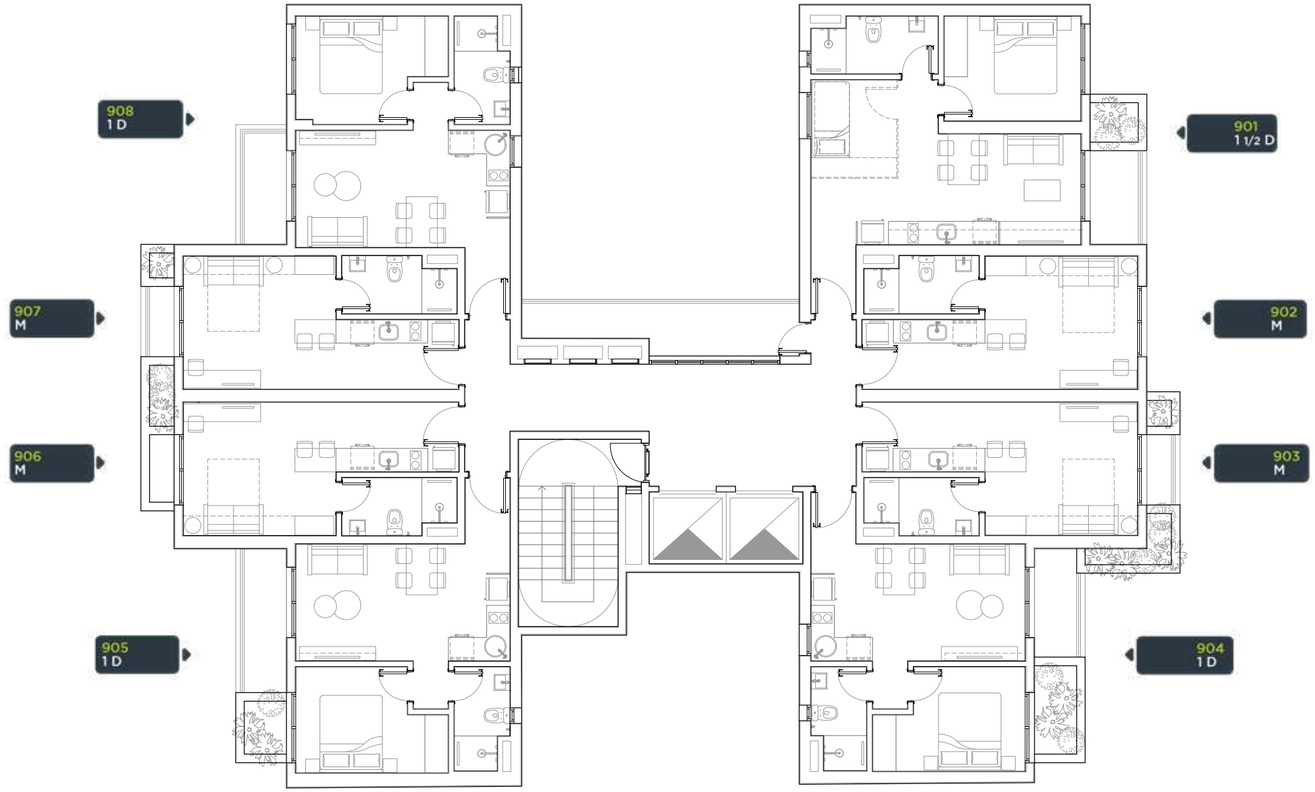
1 Dormitorio

UF 804 / 1004 - Total 45,39 m²
Cubiertos 39,29 m² / Terraza 6,10 m²
UF 805 / 1005 - Total 46,21 m²
Cubiertos 40,58 m² / Terraza 5,63 m²
UF 808 / 1008 - Total 47,63 m²
Cubiertos 40,38 m² / Terraza 7,25 m²

1+ Dormitorio

UF 801 / 1001 - Total 58,13 m²
Cubiertos 49,45 m² / Terraza 8,68 m²

PISO 9º



Monoambiente

UF 902 - Total 27,29 m²
Cubiertos 27,29 m²
UF 903 - Total 30,74 m²
Cubiertos 27,51 m² / Terraza 3,23 m²

UF 906 - Total 30,04 m²
Cubiertos 27,54 m² / Terraza 2,5 m²
UF 907 - Total 30,77 m²
Cubiertos 27,54 m² / Terraza 3,23 m²

1 Dormitorio

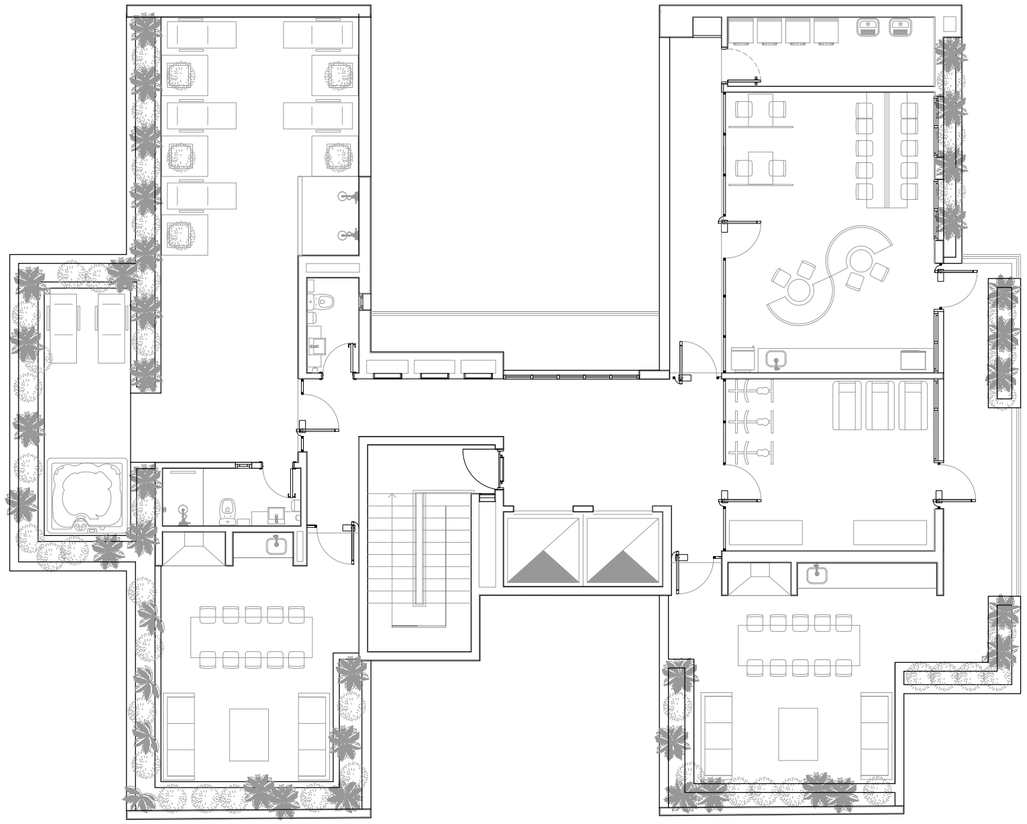
UF 904 - Total 48,43 m²
Cubiertos 39,42 m² / Terraza 9,01 m²
UF 905 - Total 47,71 m²
Cubiertos 40,42 m² / Terraza 7,29 m²
UF 908 - Total 44,47 m²
Cubiertos 40,38 m² / Terraza 4,09 m²

1+ Dormitorio

UF 901 - Total 55,14 m²
Cubiertos 49,45 m² / Terraza 5,69 m²

AMENITIES

SYNC
ASUNCIÓN



2 Parrilleros - Hidro - Duchas - Solarium - Co-Work - Gimnasio - Laundry

VITRIUM
CAPITAL

El Proyecto se encuadra según normativa vigente en materia de Propiedad Horizontal de la Ley N° 1.183/85 Código Civil Paraguayo. El Anteproyecto se encuentra aprobado mediante Expediente 8625/2020 Resolución 08/2020 AP emitida por la Dirección General de Desarrollo Urbano de la Municipalidad de Asunción. La información sobre el Proyecto aquí presentadas es preliminar y descriptiva y no tienen carácter contractual. La misma está sujeta a actualizaciones, ampliaciones, revisiones y modificaciones por razones técnicas y/o de ejecución de obra. El amueblamiento no está incluido y es al solo efecto ilustrativo. Este documento debe ser considerado como un punto de partida para el interesado en adquirir el Departamento y en todos los casos, se debe contactar con el área comercial para obtener mayor informacion en cumplimiento de la Ley del Consumidor Ley 1334/1998

SYNC
ASUNCIÓN

Tipologías Modelo

VITRIUM CAPITAL

El Proyecto se encuadra según normativa vigente en materia de Propiedad Horizontal de la Ley N° 1.183/85 Código Civil Paraguayo. El Anteproyecto se encuentra aprobado mediante Expediente 8625/2020 Resolución 08/2020 AP emitida por la Dirección General de Desarrollo Urbano de la Municipalidad de Asunción. La información sobre el Proyecto aquí presentadas es preliminar y descriptiva y no tienen carácter contractual. La misma está sujeta a actualizaciones, ampliaciones, revisiones y modificaciones por razones técnicas y/o de ejecución de obra. El amueblamiento no está incluido y es al solo efecto ilustrativo. Este documento debe ser considerado como un punto de partida para el interesado en adquirir el Departamento y en todos los casos, se debe contactar con el área comercial para obtener mayor informacion en cumplimiento de la Ley del Consumidor Ley 1334/1998

MONOAMBIENTE

Sup total 30,5 m²
Cubierta 27,29 m²
Terraza 3,21 m²

SYNC ASUNCIÓN

VITRIUM CAPITAL

Las unidades del proyecto pueden ser adquiridas mediante crédito, resultando aplicable lo previsto en la ley 18.795 y decretos reglamentarios. Todas las imágenes, descripciones y terminaciones de las unidades aquí representadas, son preliminares, estimativas y están sujetas a modificaciones. El amueblamiento no está incluido, siendo a mero efecto ilustrativo. Las medidas expresadas son aproximadas y podrán ser modificadas sin previo aviso, por razones técnicas y/o de ejecución de obra.

1 DORMITORIO

Sup total 45,39 m²
Cubierta 39,29 m²
Terraza 6,1 m²

SYNC
ASUNCIÓN

VITRIUM
CAPITAL

Las unidades del proyecto pueden ser adquiridas mediante crédito, resultando aplicable lo previsto en la ley 18.795 y decretos reglamentarios. Todas las imágenes, descripciones y terminaciones de las unidades aquí representadas, son preliminares, estimativas y están sujetas a modificaciones. El amueblamiento no está incluido, siendo a mero efecto ilustrativo. Las medidas expresadas son aproximadas y podrán ser modificadas sin previo aviso, por razones técnicas y/o de ejecución de obra.

1 DORMITORIO +

Sup total 55,15 m²
Cubierta 49,45 m²
Terraza 5,7 m²

VITRIUM CAPITAL

Las unidades del proyecto pueden ser adquiridas mediante crédito, resultando aplicable lo previsto en la ley 18.795 y decretos reglamentarios. Todas las imágenes, descripciones y terminaciones de las unidades aquí representadas, son preliminares, estimativas y están sujetas a modificaciones. El amueblamiento no está incluido, siendo a mero efecto ilustrativo. Las medidas expresadas son aproximadas y podrán ser modificadas sin previo aviso, por razones técnicas y/o de ejecución de obra.

vitriumcapital.com

ventas@vitriumcapital.com

Argentina: +54 11 2152 0660
Uruguay: +598 2917 1663
Paraguay:+595 21 7288640

SYNC
ASUNCIÓN