

Diseño, tecnología y arquitectura más conectados que nunca

Un proyecto donde el diseño y la tecnología se ponen a tu servicio para que vivas más cómodo, seguro y con todo lo que necesitas a tu alcance.

01 SYNC se adapta a ti, para que vivas a tu propio ritmo.

Sobre la compañía

VITRIUM
CAPITAL



USD 112.000.000 de
inversión total en proyectos



Base de datos
+ 90.000 inversores



65.000 m²
Desarrollados



5 Proyectos
en desarrollo



+15 años en el
Mercado Inmobiliario



USD 500.000 / Año
en Marketing



10 Proyectos
desarrollados



+ 700 Unidades
vendidas

VITRIUMCAPITAL.COM

Nuestros Proyectos



Uruguay - Montevideo
01libertador.com



Uruguay - Montevideo
01libertador.com



Uruguay - Montevideo
01delcentro.com



Uruguay - Montevideo
01lasartes.com



Uruguay - Montevideo
01parquebatlle.com



Uruguay - Carmelo
Carmelogolf.com.uy



Paraguay - Asunción
01mburucuya.com



Paraguay - Asunción
vitriumcapital.com



Usa - Wynwood, Miami
Duoswynwood.com



Usa - Mimo District, Miami
Vitriumcapital.com



Argentina - Pilar Bs. As.
Pueblocaamano.com



Argentina - Vicente López
Buenos Aires



Argentina - Pilar
Buenos Aires



Argentina - Tigre
Buenos Aires

Nuestra línea 01 Cero Uno

Se caracterizan por ser exclusivamente residenciales, presentar propuestas arquitectónicas innovadoras y una excelente calidad constructiva.

En el año 2010, lanzamos nuestro primer Edificio de la línea 01 Cero Uno en Tigre, Buenos Aires, Argentina.

Fue allí donde comenzó un largo recorrido en el cual hemos desarrollado esta línea de productos de forma exitosa en distintas localidades.

En esta ocasión, les presentamos una versión superadora de nuestra línea 01: 01 SYNC. De espíritu tecnológico y dinámico, donde la arquitectura y el diseño de cada espacio dialogan con las necesidades de una nueva era.

VITRIUM
CAPITAL

01
SYNC

MONTEVIDEO

01
CERO
UNO/
LIBERTADOR

MONTEVIDEO

01
CERO
UNO/
DEL CENTRO

MONTEVIDEO

01
CERO
UNO/
LAS ARTES

MONTEVIDEO

01
CERO
UNO/
PARQUE BATLLE

MONTEVIDEO

01
CERO
UNO/
MBURUCUYÁ

ASUNCIÓN

01
CERO
UNO/
MIMO DISTRICT

MIAMI

01
CERO
UNO/
tigre

BUENOS AIRES

VITRIUMCAPITAL.COM







Ubicación

Canelones 1068,
Esq. Río Negro, Montevideo, Uruguay

El proyecto se sitúa justo en el límite de Barrio Centro y Barrio Sur, a sólo tres cuadras de la Av. 18 de Julio y a cuatro de la Rambla, proporcionando un rápido acceso a zonas de alta actividad comercial y recreativa.



El Proyecto

01 SYNC te invita a experimentar una nueva forma de vivir, trabajar y disfrutar con todo lo que siempre imaginaste a tu alcance.

Tomamos lo mejor de la tecnología para optimizar cada espacio y cada momento.

Con sus espacios de coworking y coliving podrás tener tu lugar para trabajar y relajarte en un ambiente armonioso e innovador especialmente diseñado para que puedas aprovechar tu tiempo al máximo y vivir a tu propio ritmo.

Sus apartamentos son modernos, flexibles y cálidos para que estar en casa sea una experiencia reconfortante día a día.





VITRIUM
CAPITAL

Las unidades del proyecto pueden ser adquiridas mediante crédito, resultando aplicable lo previsto en la ley 18.795 y decretos reglamentarios. Todas las imágenes, descripciones y terminaciones de las unidades aquí representadas, son preliminares, estimativas y están sujetas a modificaciones. El amueblamiento no está incluido, siendo a mero efecto ilustrativo. Las medidas expresadas son aproximadas y podrán ser modificadas sin previo aviso, por razones técnicas y/o de ejecución de obra.

El Edificio

De espíritu tecnológico e innovador, **01 SYNC** ofrece una amplia variedad de posibilidades y de espacios para que cada momento sea una nueva oportunidad de conectarte con todo lo que te hace bien.

- 2 Torres conectadas en todas sus plantas
- 104 Apartamentos: monoambientes y de 1 y 2 dormitorios
- Subsuelo y planta baja con cocheras, garages, bauleras/Boxes y ciclistas .
- Un hall de acceso flex que integra a los locales comerciales con salas de reunión, gimnasio y patio interno.
- Rooftop con variedad de amenities y vistas panorámicas a la ciudad en la torre norte y a la rambla y al maraá en la torre sur.

Su disposición en trama y diseño contemporáneo formaliza el lenguaje escultórico de las fachadas, generando un fuerte juego cromático que se destaca entre el paisaje urbano de Montevideo.

Las unidades del proyecto pueden ser adquiridas mediante crédito, resultando aplicable lo previsto en la ley 18.795 y decretos reglamentarios. Todas las imágenes, descripciones y terminaciones de las unidades aquí representadas, son preliminares, estimativas y están sujetas a modificaciones. El amueblamiento no está incluido, siendo a mero efecto ilustrativo. Las medidas expresadas son aproximadas y podrán ser modificadas sin previo aviso, por razones técnicas y/o de ejecución de obra.

VITRIUMCAPITAL.COM/01SYNC



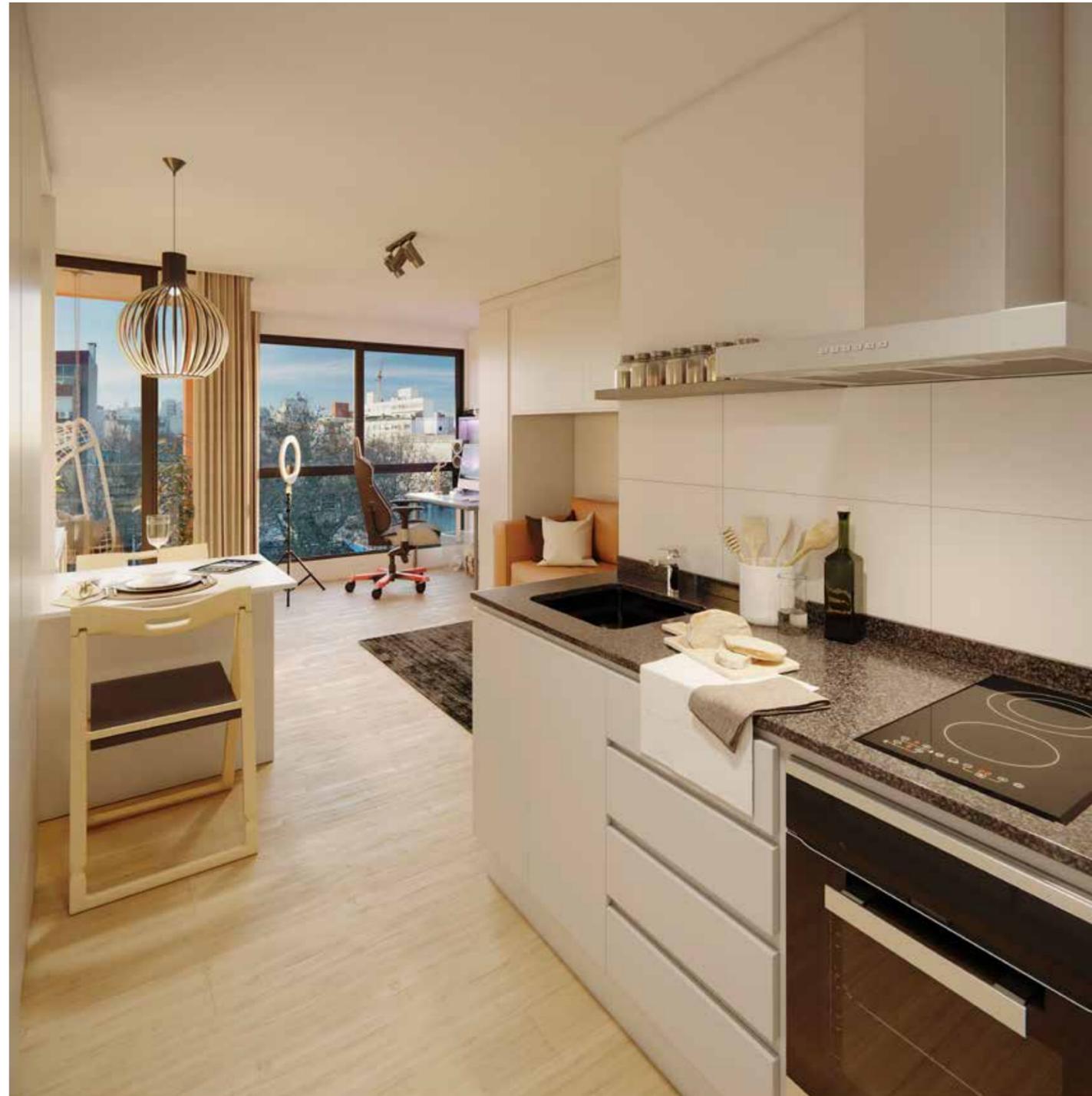


Los Apartamentos

Más flexibles, con una distribución más eficiente de los espacios y múltiples comodidades.

- Monoambientes, 1 y 2 dormitorios
- Expansión exterior en todas las unidades.
- Kit de domótica: para control de iluminación, de cortinas y cerraduras electrónicas.
- Amoblamientos flex para usos mixtos en monoambientes.
- Aberturas de aluminio anodizado.
- Preinstalaciones de termostaque eléctrico individual, aire acondicionado y lavarropas
- Instalación para TV Cable y Tel.
- Cocinas: Pisos simil madera con mesadas de granito y muebles bajo mesada.
- Baños: con pisos de porcelanato y artefactos sanitarios y griferías de primera calidad.

Las unidades del proyecto pueden ser adquiridas mediante crédito, resultando aplicable lo previsto en la ley 18.795 y decretos reglamentarios. Todas las imágenes, descripciones y terminaciones de las unidades aquí representadas, son preliminares, estimativas y están sujetas a modificaciones. El amueblamiento no está incluido, siendo a mero efecto ilustrativo. Las medidas expresadas son aproximadas y podrán ser modificadas sin previo aviso, por razones técnicas y/o de ejecución de obra.





VITRIUM
CAPITAL

Las unidades del proyecto pueden ser adquiridas mediante crédito, resultando aplicable lo previsto en la ley 18.795 y decretos reglamentarios. Todas las imágenes, descripciones y terminaciones de las unidades aquí representadas, son preliminares, estimativas y están sujetas a modificaciones. El amueblamiento no está incluido, siendo a mero efecto ilustrativo. Las medidas expresadas son aproximadas y podrán ser modificadas sin previo aviso, por razones técnicas y/o de ejecución de obra.





lo que es
NECESARIO
lo que es
POSIBLE
lo que es
IMPOSIBLE

Live Simply
Dream Big
Be Grateful
Give love
Laugh Lots

VITRIUM
CAPITAL

Las unidades del proyecto pueden ser adquiridas mediante crédito, resultando aplicable lo previsto en la ley 18.795 y decretos reglamentarios. Todas las imágenes, descripciones y terminaciones de las unidades aquí representadas, son preliminares, estimativas y están sujetas a modificaciones. El amueblamiento no está incluido, siendo a mero efecto ilustrativo. Las medidas expresadas son aproximadas y podrán ser modificadas sin previo aviso, por razones técnicas y/o de ejecución de obra.



**VITRIUM
CAPITAL**

Las unidades del proyecto pueden ser adquiridas mediante crédito, resultando aplicable lo previsto en la ley 18.795 y decretos reglamentarios. Todas las imágenes, descripciones y terminaciones de las unidades aquí representadas, son preliminares, estimativas y están sujetas a modificaciones. El amueblamiento no está incluido, siendo a mero efecto ilustrativo. Las medidas expresadas son aproximadas y podrán ser modificadas sin previo aviso, por razones técnicas y/o de ejecución de obra.

Amenities

El lugar perfecto para que compartas momentos únicos. Tu espacio de relax para despejarte y disfrutar en familia o con amigos de sus vistas panorámicas y variedad de amenities.

- Rooftop con excelentes vistas a la Ciudad en la Torre Norte y a la Rambla y el mar en la Torre Sur
- Solarium
- Gym
- Wet spa
- 4 Parrilleros semicubiertos
- Espacio de coliving: Amplio salón de usos múltiples con baño y kitchenette, con kit de control de iluminación de los espacios, audio y video ideal para reuniones o eventos.
- Laundry
- Tender

Las unidades del proyecto pueden ser adquiridas mediante crédito, resultando aplicable lo previsto en la ley 18.795 y decretos reglamentarios. Todas las imágenes, descripciones y terminaciones de las unidades aquí representadas, son preliminares, estimativas y están sujetas a modificaciones. El amueblamiento no está incluido, siendo a mero efecto ilustrativo. Las medidas expresadas son aproximadas y podrán ser modificadas sin previo aviso, por razones técnicas y/o de ejecución de obra.







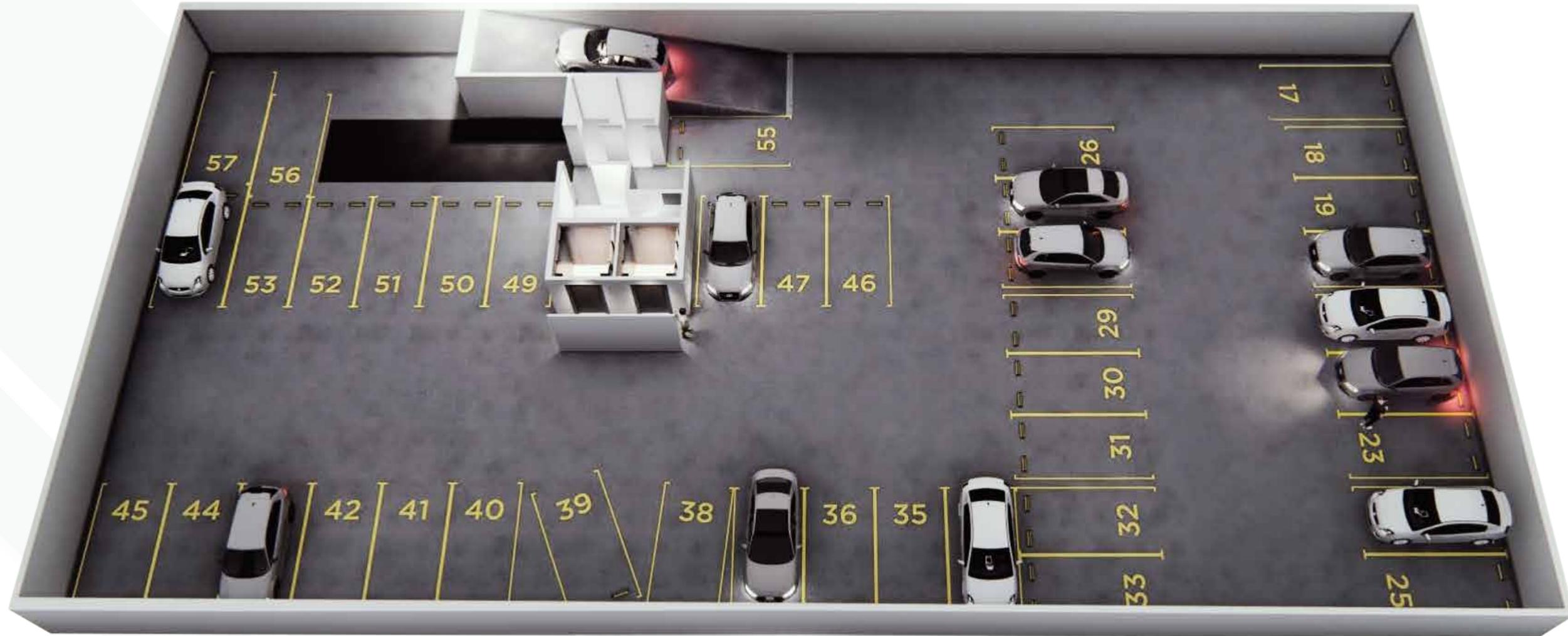
VITRIUM
CAPITAL

Las unidades del proyecto pueden ser adquiridas mediante crédito, resultando aplicable lo previsto en la ley 18.795 y decretos reglamentarios. Todas las imágenes, descripciones y terminaciones de las unidades aquí representadas, son preliminares, estimativas y están sujetas a modificaciones. El amueblamiento no está incluido, siendo a mero efecto ilustrativo. Las medidas expresadas son aproximadas y podrán ser modificadas sin previo aviso, por razones técnicas y/o de ejecución de obra.

Plantas

Monoambientes, 1 y 2 dormitorios distribuidos entre la torre norte y la torre sur con excelentes vistas a la ciudad en la torre norte y al mar en la torre sur

SUBSUELO



Las unidades del proyecto pueden ser adquiridas mediante crédito, resultando aplicable lo previsto en la ley 18.795 y decretos reglamentarios. Todas las imágenes, descripciones y terminaciones de las unidades aquí representadas, son preliminares, estimativas y están sujetas a modificaciones. El amueblamiento no está incluido, siendo a mero efecto ilustrativo. Las medidas expresadas son aproximadas y podrán ser modificadas sin previo aviso, por razones técnicas y/o de ejecución de obra.

PLANTA BAJA



— CANELONES —

16 Cocheras Y 18 Bauleras/boxes - Gym - Área De Coworking - 2 Locales Comerciales 2 Salas De Reuniones
- 33 Bike Perking - 41 Garages En Subsuelo



VITRIUM
CAPITAL

Las unidades del proyecto pueden ser adquiridas mediante crédito, resultando aplicable lo previsto en la ley 18.795 y decretos reglamentarios. Todas las imágenes, descripciones y terminaciones de las unidades aquí representadas, son preliminares, estimativas y están sujetas a modificaciones. El amueblamiento no está incluido, siendo a mero efecto ilustrativo. Las medidas expresadas son aproximadas y podrán ser modificadas sin previo aviso, por razones técnicas y/o de ejecución de obra.

PISO 1

MONOAMBIENTE

UF 103 - Total 32,49 m²

Propios 22,71 m² / Terraza 1,44 m² / C.D.M. 8,34 m²

UF 106 - Total 41,07 m²

Propios 27,67 m² / Terraza 2,35 m² / C.D.M. 11,05 m²

UF 107 - Total 36,19 m²

Propios 24,52 m² / Terraza 2,48 m² / C.D.M. 9,19 m²

UF 108 - Total 36,37 m²

Propios 24,52 m² / Terraza 2,44 m² / C.D.M. 9,41 m²

UF 109 - Total 37,21 m²

Propios 25,95 m² / Terraza 2,11 m² / C.D.M. 9,15 m²

UF 110 - Total 35,81 m²

Propios 24,16 m² / Terraza 2,4 m² / C.D.M. 9,25 m²

UF 111 - Total 36,16 m²

Propios 24,52 m² / Terraza 2,47 m² / C.D.M. 9,17 m²

UF 112 - Total 41,85 m²

Propios 28,17 m² / Terraza 2,48 m² / C.D.M. 11,20 m²

1 DORMITORIO

UF 102 - Total 48,98 m²

Propios 34,18 m² / Terraza 2,59 m² / C.D.M. 12,21 m²

UF 104 - Total 48,74 m²

Propios 33,79 m² / Terraza 2,64 m² / C.D.M. 12,31 m²

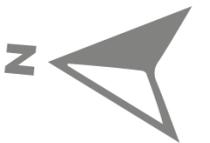
2 DORMITORIOS

UF 101 - Total 71,50 m²

Propios 48,31 m² / Terraza 4,78 m² / C.D.M. 18,41 m²

UF 105 - Total 71,62 m²

Propios 48,7 m² / Terraza 4,36 m² / C.D.M. 18,56 m²



PISO 2

MONOAMBIENTE

UF 203 Total 31,69 m²

Propios 22,71 m² / Terraza 1,45 m² / C.D.M. 7,53 m²

UF 208 Total 32,39 m²

Propios 23,46 m² / Terraza 1,26 m² / C.D.M. 7,67 m²

1 DORMITORIO

UF 202 Total 47,42 m²

Propios 34,15 m² / Terraza 2,54 m² / C.D.M. 10,73 m²

UF 204 - Total 47,88 m²

Propios 33,95 m² / Terraza 2,59 m² / C.D.M. 11,34 m²

UF 206 - Total 44,81 m²

Propios 31,58 m² / Terraza 2,15 m² / C.D.M. 11,08 m²

UF 207 - Total 47,67 m²

Propios 34,35 m² / Terraza 2,49 m² / C.D.M. 10,83 m²

UF 209 - Total 45,03 m²

Propios 32,61 m² / Terraza 2,37 m² / C.D.M. 10,05 m²

UF 210 - Total 48,17 m²

Propios 34,6 m² / Terraza 2,28 m² / C.D.M. 11,29 m²

UF 211 - Total 44,50 m²

Propios 31,43 m² / Terraza 2,15 m² / C.D.M. 10,92 m²

2 DORMITORIOS

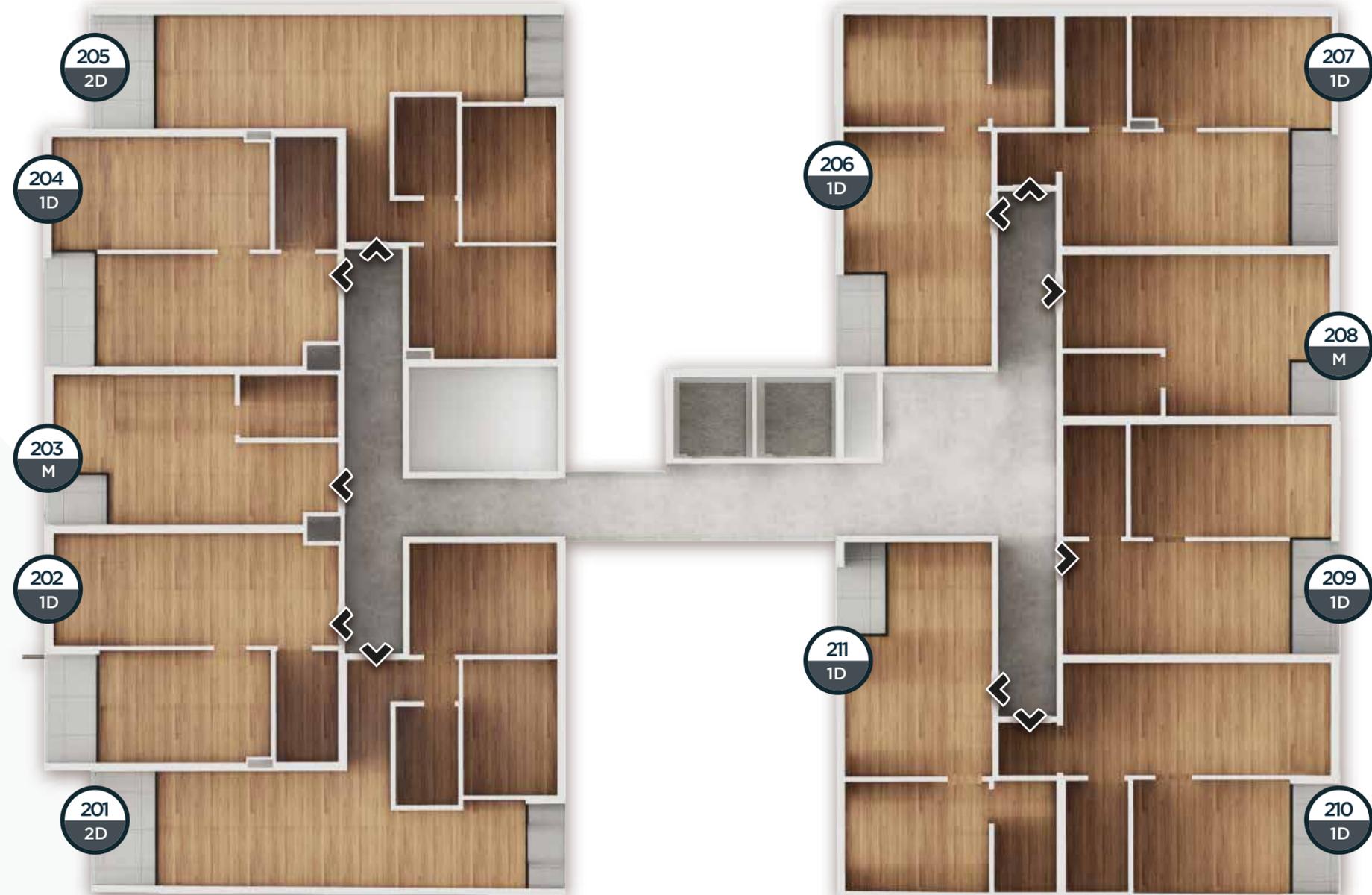
UF 201 - Total 69,90 m²

Propios 48,31 m² / Terraza 4,77 m² / C.D.M. 16,82 m²

UF 205 - Total 70,02 m²

Propios 48,7 m² / Terraza 4,36 m² / C.D.M. 16,96 m²

— CANELONES —



PISO 3

MONOAMBIENTE

UF 303 - Total 32,16 m²

Propios 22,71 m² / Terraza 1,44 m² / C.D.M. 8,01 m²

UF 308 - Total 32,75 m²

Propios 23,47 m² / Terraza 1,27 m² / C.D.M. 8,01 m²

1 DORMITORIO

UF 302 - Total 48,42 m²

Propios 34,18 m² / Terraza 2,6 m² / C.D.M. 11,64 m²

UF 304 - Total 48,18 m²

Propios 33,79 m² / Terraza 2,64 m² / C.D.M. 11,75 m²

UF 306 - Total 45,31 m²

Propios 31,58 m² / Terraza 2,15 m² / C.D.M. 11,58 m²

UF 307 - Total 48,21 m²

Propios 34,35 m² / Terraza 2,49 m² / C.D.M. 11,37 m²

UF 309 - Total 45,71 m²

Propios 32,58 m² / Terraza 2,28 m² / C.D.M. 10,85 m²

UF 310 - Total 48,65 m²

Propios 34,56 m² / Terraza 2,59 m² / C.D.M. 11,50 m²

UF 311 - Total 45,00 m²

Propios 31,45 m² / Terraza 2,15 m² / C.D.M. 11,40 m²

2 DORMITORIOS

UF 301 - Total 70,68 m²

Propios 48,31 m² / Terraza 4,76 m² / C.D.M. 17,61 m²

UF 305 - Total 70,80 m²

Propios 48,7 m² / Terraza 4,36 m² / C.D.M. 17,74 m²

— CANELONES —



PISO 4

MONOAMBIENTE

UF 403 Total 31,69 m²

Propios 22,71 m² / Terraza 1,45 m² / C.D.M. 7,53 m²

UF 408 Total 32,39 m²

Propios 23,46 m² / Terraza 1,26 m² / C.D.M. 7,67 m²

1 DORMITORIO

UF 402 Total 47,42 m²

Propios 34,15 m² / Terraza 2,54 m² / C.D.M. 10,73 m²

UF 404 - Total 47,88 m²

Propios 33,95 m² / Terraza 2,59 m² / C.D.M. 11,34 m²

UF 406 - Total 44,81 m²

Propios 31,58 m² / Terraza 2,15 m² / C.D.M. 11,08 m²

UF 407 - Total 47,67 m²

Propios 34,35 m² / Terraza 2,49 m² / C.D.M. 10,83 m²

UF 409 - Total 45,03 m²

Propios 32,61 m² / Terraza 2,37 m² / C.D.M. 10,05 m²

UF 410 - Total 48,17 m²

Propios 34,6 m² / Terraza 2,28 m² / C.D.M. 11,29 m²

UF 411 - Total 44,50 m²

Propios 31,43 m² / Terraza 2,15 m² / C.D.M. 10,92 m²

2 DORMITORIOS

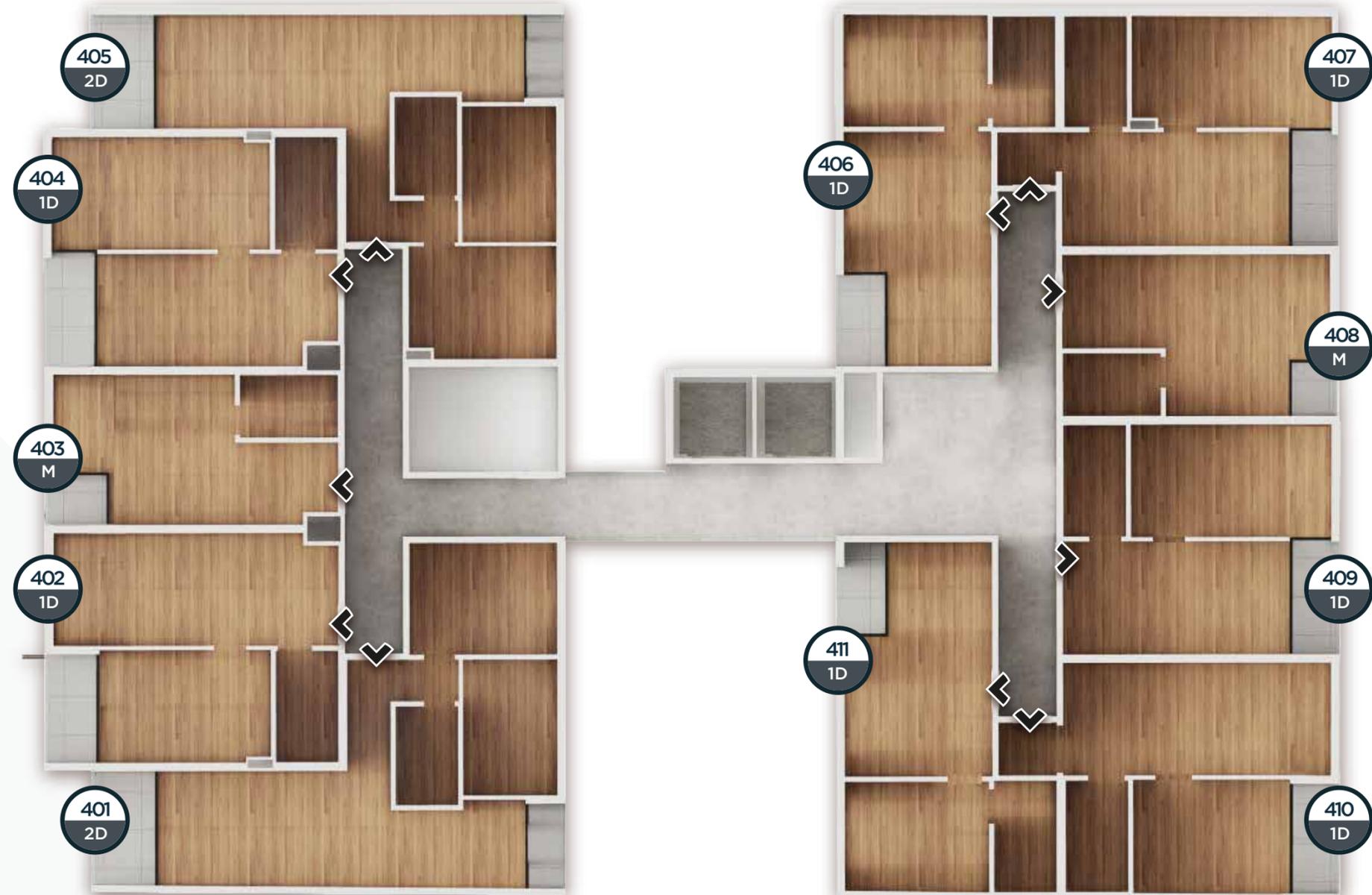
UF 401 - Total 69,90 m²

Propios 48,31 m² / Terraza 4,77 m² / C.D.M. 16,82 m²

UF 405 - Total 70,02 m²

Propios 48,7 m² / Terraza 4,36 m² / C.D.M. 16,96 m²

— CANELONES —



Las unidades del proyecto pueden ser adquiridas mediante crédito, resultando aplicable lo previsto en la ley 18.795 y decretos reglamentarios. Todas las imágenes, descripciones y terminaciones de las unidades aquí representadas, son preliminares, estimativas y están sujetas a modificaciones. El amueblamiento no está incluido, siendo a mero efecto ilustrativo. Las medidas expresadas son aproximadas y podrán ser modificadas sin previo aviso, por razones técnicas y/o de ejecución de obra.

PISO 5

MONOAMBIENTE

UF 503 - Total 31,76 m²

Propios 22,71 m² / Terraza 1,44 m² / C.D.M. 7,61 m²

UF 508 - Total 32,28 m²

Propios 23,49 m² / Terraza 1,27 m² / C.D.M. 7,52 m²

1 DORMITORIO

UF 502 - Total 47,88 m²

Propios 34,18 m² / Terraza 2,59 m² / C.D.M. 11,11 m²

UF 504 - Total 47,65 m²

Propios 33,78 m² / Terraza 2,64 m² / C.D.M. 11,23 m²

UF 506 - Total 44,80 m²

Propios 31,58 m² / Terraza 2,15 m² / C.D.M. 11,07 m²

UF 507 - Total 47,67 m²

Propios 34,35 m² / Terraza 2,49 m² / C.D.M. 10,83 m²

UF 509 - Total 45,20 m²

Propios 32,55 m² / Terraza 2,28 m² / C.D.M. 10,37 m²

UF 510 - Total 48,11 m²

Propios 34,58 m² / Terraza 2,59 m² / C.D.M. 10,94 m²

UF 511 - Total 44,50 m²

Propios 31,43 m² / Terraza 2,15 m² / C.D.M. 10,92 m²

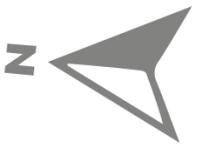
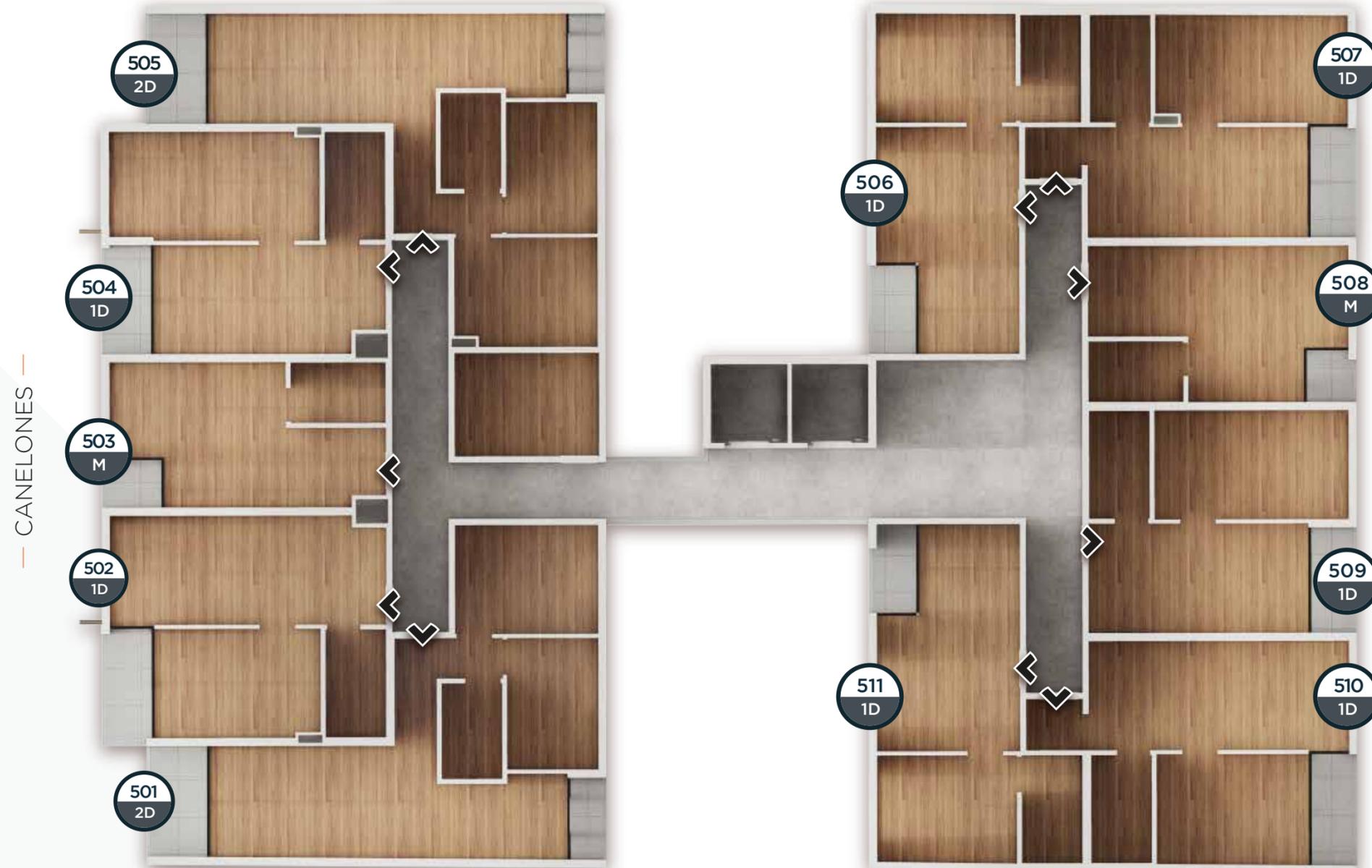
2 DORMITORIOS

UF 501 - Total 69,90 m²

Propios 48,31 m² / Terraza 4,78 m² / C.D.M. 16,81 m²

UF 505 - Total 70,01 m²

Propios 48,7 m² / Terraza 4,36 m² / C.D.M. 16,95 m²



PISO 6

MONOAMBIENTE

UF 603 - Total 31,81 m²

Propios 22,71 m² / Terraza 1,45 m² / C.D.M. 7,65 m²

UF 608 - Total 32,37 m²

Propios 23,04 m² / Terraza 1,27 m² / C.D.M. 8,06 m²

1 DORMITORIO

UF 602 - Total 47,89 m²

Propios 34,15 m² / Terraza 2,54 m² / C.D.M. 11,20 m²

UF 604 - Total 47,42 m²

Propios 33,95 m² / Terraza 2,59 m² / C.D.M. 10,88 m²

UF 607 - Total 45,14 m²

Propios 32,05 m² / Terraza 2,29 m² / C.D.M. 10,80 m²

UF 609 - Total 45,14 m²

Propios 32,14 m² / Terraza 2,38 m² / C.D.M. 10,62 m²

2 DORMITORIOS

UF 601 - Total 70,08 m²

Propios 48,31 m² / Terraza 4,78 m² / C.D.M. 16,99 m²

UF 605 - Total 70,20 m²

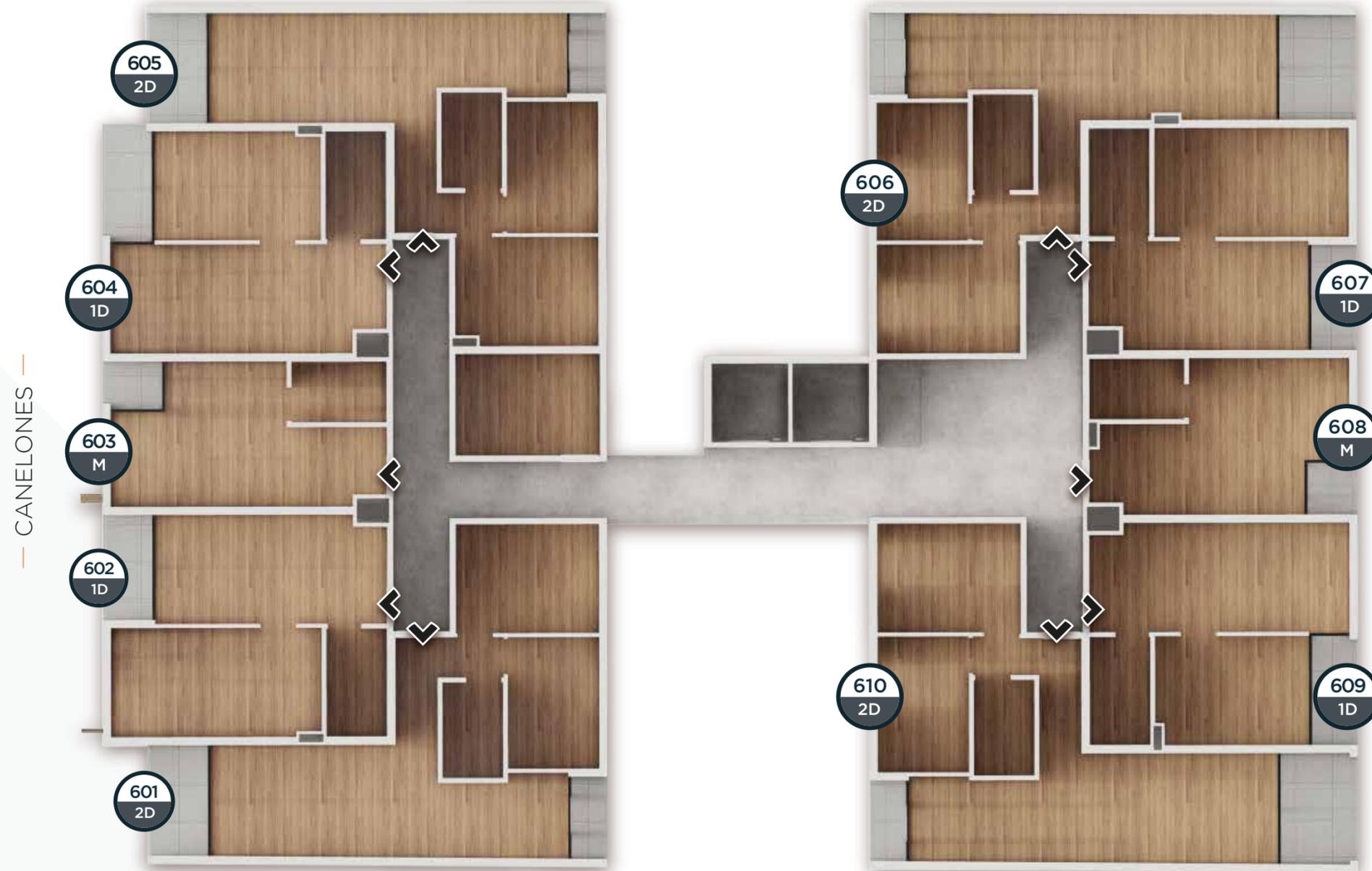
Propios 48,7 m² / Terraza 4,36 m² / C.D.M. 17,14 m²

UF 606 - Total 72,42 m²

Propios 49,04 m² / Terraza 5,81 m² / C.D.M. 17,57 m²

UF 610 - Total 72,77 m²

Propios 49,39 m² / Terraza 5,98 m² / C.D.M. 17,40 m²



PISO 7

MONOAMBIENTE

UF 703 - Total 31,53 m²

Propios 22,71 m² / Terraza 1,44 m² / C.D.M. 7,38 m²

UF 708 - Total 31,99 m²

Propios 23,04 m² / Terraza 1,26 m² / C.D.M. 7,69 m²

1 DORMITORIO

UF 702 - Total 47,46 m²

Propios 34,18 m² / Terraza 2,59 m² / C.D.M. 10,69 m²

UF 704 - Total 47,23 m²

Propios 33,81 m² / Terraza 2,64 m² / C.D.M. 10,78 m²

UF 707 - Total 44,64 m²

Propios 32,14 m² / Terraza 2,29 m² / C.D.M. 10,21 m²

UF 709 - Total 44,57 m²

Propios 32,14 m² / Terraza 2,28 m² / C.D.M. 10,15 m²

2 DORMITORIOS

UF 701 - Total 69,29 m²

Propios 48,32 m² / Terraza 4,76 m² / C.D.M. 16,21 m²

UF 705 - Total 69,44 m²

Propios 48,7 m² / Terraza 4,36 m² / C.D.M. 16,38 m²

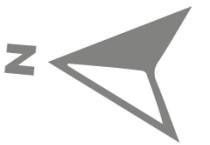
UF 706 - Total 71,60 m²

Propios 49,04 m² / Terraza 5,81 m² / C.D.M. 16,75 m²

UF 710 - Total 71,94 m²

Propios 49,39 m² / Terraza 5,98 m² / C.D.M. 16,71 m²

— CANELONES —



PISO 8

MONOAMBIENTE

UF 803 - Total 31,45 m²

Propios 22,71 m² / Terraza 1,45 m² / C.D.M. 7,29 m²

UF 808 - Total 32,00 m²

Propios 23,04 m² / Terraza 1,26 m² / C.D.M. 7,70 m²

1 DORMITORIO

UF 802 - Total 47,35 m²

Propios 34,15 m² / Terraza 2,54 m² / C.D.M. 10,66 m²

UF 804 - Total 46,89 m²

Propios 33,95 m² / Terraza 2,59 m² / C.D.M. 10,35 m²

UF 807 - Total 44,64 m²

Propios 32,05 m² / Terraza 2,29 m² / C.D.M. 10,30 m²

UF 809 - Total 44,64 m²

Propios 32,14 m² / Terraza 2,38 m² / C.D.M. 10,12 m²

2 DORMITORIOS

UF 801 - Total 69,30 m²

Propios 48,31 m² / Terraza 4,76 m² / C.D.M. 16,23 m²

UF 805 - Total 69,41 m²

Propios 48,7 m² / Terraza 4,36 m² / C.D.M. 16,35 m²

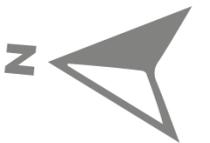
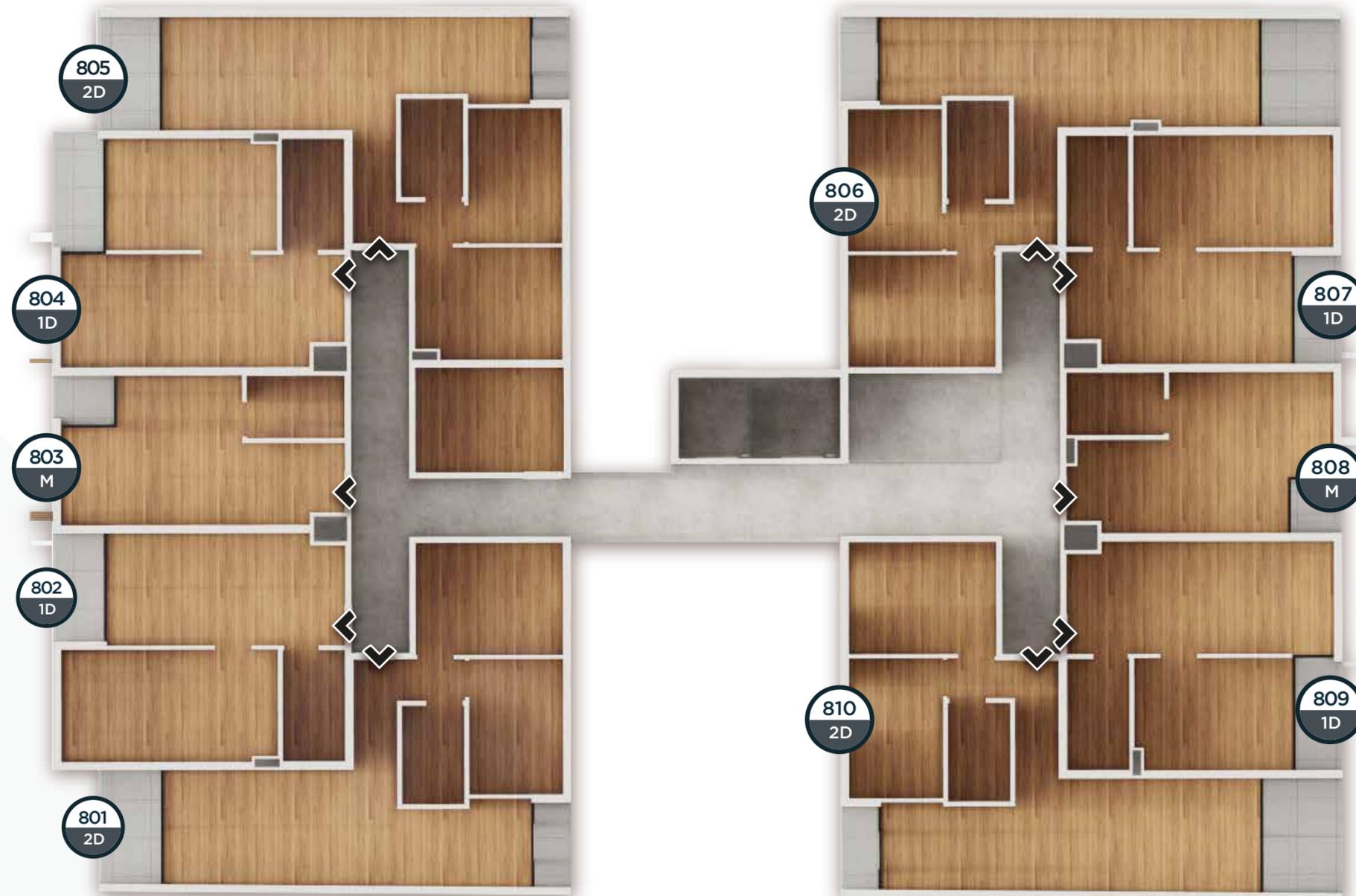
UF 806 - Total 71,61 m²

Propios 49,04 m² / Terraza 5,81 m² / C.D.M. 16,76 m²

UF 810 - Total 71,95 m²

Propios 49,29 m² / Terraza 5,98 m² / C.D.M. 16,68 m²

— CANELONES —



PISO 9

MONOAMBIENTE

UF 903 - Total 31,45 m²

Propios 22,71 m² / Terraza 1,45 m² / C.D.M. 7,73 m²

UF 908 - Total 32,00 m²

Propios 23,04 m² / Terraza 1,26 m² / C.D.M. 8,05 m²

1 DORMITORIO

UF 902 - Total 47,35 m²

Propios 34,15 m² / Terraza 2,54 m² / C.D.M. 11,23 m²

UF 904 - Total 46,89 m²

Propios 33,95 m² / Terraza 2,59 m² / C.D.M. 11,33 m²

UF 907 - Total 44,64 m²

Propios 32,05 m² / Terraza 2,29 m² / C.D.M. 10,53 m²

UF 909 - Total 44,64 m²

Propios 32,14 m² / Terraza 2,38 m² / C.D.M. 10,57 m²

2 DORMITORIOS

UF 901 - Total 69,30 m²

Propios 48,31 m² / Terraza 4,76 m² / C.D.M. 16,97 m²

UF 905 - Total 69,41 m²

Propios 48,7 m² / Terraza 4,36 m² / C.D.M. 17,13 m²

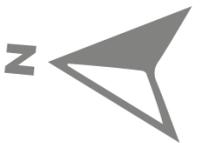
UF 906 - Total 71,61 m²

Propios 49,04 m² / Terraza 5,81 m² / C.D.M. 17,43 m²

UF 910 - Total 71,95 m²

Propios 49,29 m² / Terraza 5,98 m² / C.D.M. 17,39 m²

— CANELONES —



PISO 10

MONOAMBIENTE

UF 1006 - Total 31,89 m²

Propios 23,04 m² / Terraza 1,26 m² / C.D.M. 7,59 m²

1 DORMITORIO

UF 1002 - Total 77,29 m²

Propios 31,36 m² / Terraza 28,48 m² / C.D.M. 17,45 m²

UF 1005 - Total 44,49 m²

Propios 32,1 m² / Terraza 2,29 m² / C.D.M. 10,10 m²

UF 1007 - Total 44,36 m²

Propios 32,19 m² / Terraza 2,59 m² / C.D.M. 9,58 m²

2 DORMITORIOS

UF 1001 - Total 90,33 m²

Propios 52,15 m² / Terraza 16,07 m² / C.D.M. 22,11 m²

UF 1003 - Total 87,80 m²

Propios 50,58 m² / Terraza 15,49 m² / C.D.M. 21,73 m²

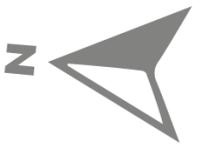
UF 1004 - Total 71,31 m²

Propios 49,04 m² / Terraza 5,82 m² / C.D.M. 16,45 m²

UF 1008 - Total 71,69 m²

Propios 49,39 m² / Terraza 5,98 m² / C.D.M. 16,32 m²

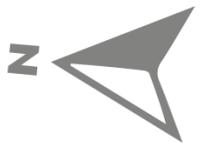
— CANELONES —



PISO 11

Amenities

CANELONES



Excelentes vistas a la Ciudad, a la Ciudad, a la Rambla y al Mar • Wet Spa • 4 Parrilleros semicubiertos • Coliving salón de usos múltiples con baño y kitchenette • Laundry • Tender



Las unidades del proyecto pueden ser adquiridas mediante crédito, resultando aplicable lo previsto en la ley 18.795 y decretos reglamentarios. Todas las imágenes, descripciones y terminaciones de las unidades aquí representadas, son preliminares, estimativas y están sujetas a modificaciones. El amueblamiento no está incluido, siendo a mero efecto ilustrativo. Las medidas expresadas son aproximadas y podrán ser modificadas sin previo aviso, por razones técnicas y/o de ejecución de obra.



Tipologías Modelo

VITRIUM
CAPITAL

Las unidades del proyecto pueden ser adquiridas mediante crédito, resultando aplicable lo previsto en la ley 18.795 y decretos reglamentarios. Todas las imágenes, descripciones y terminaciones de las unidades aquí representadas, son preliminares, estimativas y están sujetas a modificaciones. El amueblamiento no está incluido, siendo a mero efecto ilustrativo. Las medidas expresadas son aproximadas y podrán ser modificadas sin previo aviso, por razones técnicas y/o de ejecución de obra.

MONOAMBIENTE

Sup total 37,21 m²
Propio 26,03 m²
Terraza 2,02 m²
CDM 9,16 m²



1 DORMITORIO

Sup total 47 m²
Propio 34 m²
Terraza 2,60 m²
CDM 10,40 m²



2 DORMITORIO

Sup total 70 m²
Propio 48,70 m²
Terraza 4,40 m²
CDM 16,90 m²



vitriumcapital.com/01sync

ventas@vitriumcapital.com

Argentina: +54 11 2152 0660

Uruguay: +598 2917 1663

Paraguay: +595 21 7288640

