





Cada espacio  
de tu vida,  
Conectado.

VITRIUMCAPITAL.COM

# Sobre la compañía

**VITRIUM**  
**CAPITAL**



USD 150.000.000 de  
inversión total en proyectos



Base de datos  
+ 90.000 inversores



100.000 m<sup>2</sup>  
Desarrollados



5 Proyectos  
en desarrollo



+16 años en el  
Mercado Inmobiliario



USD 500.000 / Año  
en Marketing



12 Proyectos  
desarrollados



+ 1000 Unidades  
vendidas

VITRIUMCAPITAL.COM

# Nuestros Proyectos



**SYNC**  
ASUNCIÓN

Paraguay - Asunción  
vitriumcapital.com



**SYNC**

Uruguay - Montevideo  
Vitriumcapital.com



**01 CERO UNO/**  
LIBERTADOR

Uruguay - Montevideo  
vitriumcapital.com



**01 CERO UNO/**  
DEL CENTRO

Uruguay - Montevideo  
vitriumcapital.com



**01 CERO UNO/**  
LAS ARTES

Uruguay - Montevideo  
vitriumcapital.com



**01 CERO UNO/**  
PARQUE BATLLE

Uruguay - Montevideo  
vitriumcapital.com



**CARMELO**  
GOLF

Uruguay - Carmelo  
Carmelogolf.com.uy



**01 CERO UNO/**  
MBURUCUYÁ

Paraguay - Asunción  
vitriumcapital.com



**Vitrium ONE**  
VILLA MORRA

Paraguay - Asunción  
vitriumcapital.com



**Duo2**  
The Wynwood Hotel

USA - Wynwood, Miami  
Duoswynwood.com



**01 CERO UNO/**  
MIMO DISTRICT

USA - MIMO District, Miami  
vitriumcapital.com



**Pueblo Caamaño**

Argentina - Pilar Bs. As.  
Pueblocaamano.com



**Vitrium ONE**  
BUSINESS PLAZA

Argentina - Vicente López  
Buenos Aires



**SERENA DE MORRA**  
CONDOMINIO

Argentina - Pilar  
Buenos Aires



**01 CERO UNO/**  
tigre

Argentina - Tigre  
Buenos Aires

# Nuestra línea 01 Cero Uno

Se caracterizan por ser exclusivamente residenciales, presentar propuestas arquitectónicas innovadoras y una excelente calidad constructiva.

En el año 2010, lanzamos nuestro primer Edificio de la línea 01 Cero Uno en Tigre, Buenos Aires, Argentina.

Fue allí donde comenzó un largo recorrido en el cual hemos desarrollado esta línea de productos de forma exitosa en distintas localidades.

En esta ocasión, les presentamos una versión superadora de nuestra línea 01: 01 SYNC. De espíritu tecnológico y dinámico, donde la arquitectura y el diseño de cada espacio dialogan con las necesidades de una nueva era.







Dentro del barrio,  
Cerca de todo.

## O'Higgins 668

Casi Lillio, Asunción, Paraguay

Ubicado en la zona residencial de Villa Morra, en el corazón de Asunción, entre los 2 principales polos corporativos y comerciales.

El proyecto cuenta con lo mejor de los dos mundos: La cercanía del barrio y accesos a las principales arterias de la ciudad. Además, se encuentra estratégicamente situado, a minutos de una variada oferta comercial y gastronómica.



## El Proyecto

Un desarrollo **real y actual**. Con el foco en el hoy, ofrece soluciones tecnológicas para resolver el encuentro entre tu vida familiar, social y laboral.

### **Sustentable, flexible y moderno**

Inspirado en la construcción de un futuro conectado y saludable para sus residentes. Sus amplios balcones y azoteas verdes aportan frescura, concientización y una imagen diferencial, mientras que la integración de tecnología domótica en sus ambientes ofrece confort y simplicidad.



## El Edificio

De aspecto moderno e innovador, se destaca por ser un proyecto conectado, con la tecnología al servicio de la comodidad y el cuidado del medio ambiente como prioridad.

- PB, 1ro, 2do y 3er piso de estacionamientos
- Local comercial en PB
- 4to a 12vo piso de departamentos
- Amenities y terraza en azotea con vista 360°
- 2 ascensores

**VITRIUM**  
**CAPITAL**

El Proyecto se encuadra según normativa vigente en materia de Propiedad Horizontal de la Ley N° 1.183/85 Código Civil Paraguayo. El Anteproyecto se encuentra aprobado mediante Expediente 8625/2020 Resolución 08/2020 AP emitida por la Dirección General de Desarrollo Urbano de la Municipalidad de Asunción. La información sobre el Proyecto aquí presentada es preliminar y descriptiva y no tienen carácter contractual. La misma está sujeta a actualizaciones, ampliaciones, revisiones y modificaciones por razones técnicas y/o de ejecución de obra. El amueblamiento no está incluido y es al solo efecto ilustrativo. Este documento debe ser considerado como un punto de partida para el interesado en adquirir el Departamento y en todos los casos, se debe contactar con el área comercial para obtener mayor información en cumplimiento de la Ley del Consumidor Ley 1334/1998

## Tech & Green

### Arquitectura Sustentable

Su fachada verde imprime la sensación de habitar un ecosistema saludable, que reduce el impacto de la huella de carbono y prioriza un estilo de vida más consciente. Además, aporta visibilización, color y estética a un edificio que combina arquitectura creativa con soluciones sustentables, favoreciendo la biodiversidad y la integridad del medio ambiente.

Integrado con un sistema de recolección de agua de lluvia que se reutiliza para la limpieza de espacios comunes y con la implementación de fotocélulas que logran la eficiencia y uso racional de la luz.

### Tecnología Dómotica

Espacios simples e inteligentes. Equipados con kits de domótica que permiten estar en constante conexión con el hogar, asegurando seguridad y tranquilidad. Se incluyen controles de iluminación, cortinas mecanizadas y cerraduras electrónicas en las unidades y espacios de co-living, así como también sensores de movimiento en palieres y espacios comunes, conectándolos para una mejor calidad de vida.

**VITRIUM**  
**CAPITAL**

El Proyecto se encuadra según normativa vigente en materia de Propiedad Horizontal de la Ley N° 1.183/85 Código Civil Paraguayo. El Anteproyecto se encuentra aprobado mediante Expediente 8625/2020 Resolución 08/2020 AP emitida por la Dirección General de Desarrollo Urbano de la Municipalidad de Asunción. La información sobre el Proyecto aquí presentada es preliminar y descriptiva y no tienen carácter contractual. La misma está sujeta a actualizaciones, ampliaciones, revisiones y modificaciones por razones técnicas y/o de ejecución de obra. El amueblamiento no está incluido y es al solo efecto ilustrativo. Este documento debe ser considerado como un punto de partida para el interesado en adquirir el Departamento y en todos los casos, se debe contactar con el área comercial para obtener mayor información en cumplimiento de la Ley del Consumidor Ley 1334/1998





**VITRIUM**  
**CAPITAL**

El Proyecto se encuadra según normativa vigente en materia de Propiedad Horizontal de la Ley N° 1.183/85 Código Civil Paraguayo. El Anteproyecto se encuentra aprobado mediante Expediente 8625/2020 Resolución 08/2020 AP emitida por la Dirección General de Desarrollo Urbano de la Municipalidad de Asunción. La información sobre el Proyecto aquí presentadas es preliminar y descriptiva y no tienen carácter contractual. La misma está sujeta a actualizaciones, ampliaciones, revisiones y modificaciones por razones técnicas y/o de ejecución de obra. El amueblamiento no está incluido y es al solo efecto ilustrativo. Este documento debe ser considerado como un punto de partida para el interesado en adquirir el Departamento y en todos los casos, se debe contactar con el área comercial para obtener mayor información en cumplimiento de la Ley del Consumidor Ley 1334/1998



# Los Apartamentos

Amplios, luminosos y diseñados especialmente para asegurar confort y calidad de vida.

- 72 unidades entre monoambientes, y departamentos de 1 y 1 ½ dormitorios.
- 84 estacionamientos.
- Kit de domótica (control de iluminación, cortinas mecanizadas y cerraduras electrónicas)
- Sensores de movimiento en palieres y espacios comunes.
- Aberturas de aluminio de alta prestación con vidrios DVH en ambientes principales.
- Provisión e instalación de termotanque eléctrico, lavarropas y aire acondicionado.
- Sistema de CCTV y control de acceso (8 cámaras Varifocales).
- Cocinas: Pisos de porcelanato de primera calidad, mesada de granito y muebles bajo mesada y aéreos, campana y anafes.
- Baños: con pisos de porcelanato, artefactos sanitarios y griferías de primera calidad, mamparas y espejos.

El Proyecto se encuadra según normativa vigente en materia de Propiedad Horizontal de la Ley N° 1.183/85 Código Civil Paraguayo. El Anteproyecto se encuentra aprobado mediante Expediente 8625/2020 Resolución 08/2020 AP emitida por la Dirección General de Desarrollo Urbano de la Municipalidad de Asunción. La información sobre el Proyecto aquí presentada es preliminar y descriptiva y no tienen carácter contractual. La misma está sujeta a actualizaciones, ampliaciones, revisiones y modificaciones por razones técnicas y/o de ejecución de obra. El amueblamiento no está incluido y es al solo efecto ilustrativo. Este documento debe ser considerado como un punto de partida para el interesado en adquirir el Departamento y en todos los casos, se debe contactar con el área comercial para obtener mayor información en cumplimiento de la Ley del Consumidor Ley 1334/1998



El Proyecto se encuadra según normativa vigente en materia de Propiedad Horizontal de la Ley N° 1.183/85 Código Civil Paraguayo. El Anteproyecto se encuentra aprobado mediante Expediente 8625/2020 Resolución 08/2020 AP emitida por la Dirección General de Desarrollo Urbano de la Municipalidad de Asunción. La información sobre el Proyecto aquí presentada es preliminar y descriptiva y no tienen carácter contractual. La misma está sujeta a actualizaciones, ampliaciones, revisiones y modificaciones por razones técnicas y/o de ejecución de obra. El amueblamiento no está incluido y es al solo efecto ilustrativo. Este documento debe ser considerado como un punto de partida para el interesado en adquirir el Departamento y en todos los casos, se debe contactar con el área comercial para obtener mayor información en cumplimiento de la Ley del Consumidor Ley 1334/1998







VITRIUM  
CAPITAL

El Proyecto se encuadra según normativa vigente en materia de Propiedad Horizontal de la Ley N° 1.183/85 Código Civil Paraguayo. El Anteproyecto se encuentra aprobado mediante Expediente 8625/2020 Resolución 08/2020 AP emitida por la Dirección General de Desarrollo Urbano de la Municipalidad de Asunción. La información sobre el Proyecto aquí presentadas es preliminar y descriptiva y no tienen carácter contractual. La misma está sujeta a actualizaciones, ampliaciones, revisiones y modificaciones por razones técnicas y/o de ejecución de obra. El amueblamiento no está incluido y es al solo efecto ilustrativo. Este documento debe ser considerado como un punto de partida para el interesado en adquirir el Departamento y en todos los casos, se debe contactar con el área comercial para obtener mayor información en cumplimiento de la Ley del Consumidor Ley 1334/1998

# Amenities

Espacios pensados para disfrutar en cualquier momento del día. Sus exclusivas vistas panorámicas y la posibilidad de compartir momentos únicos brindan la fusión ideal entre comodidad y confort.



- Parrilleros
- Gimnasio
- Solarium y jardines
- Co-Working
- Wet spa
- Hidromasaje
- Laundry

El Proyecto se encuadra según normativa vigente en materia de Propiedad Horizontal de la Ley N° 1.183/85 Código Civil Paraguayo. El Anteproyecto se encuentra aprobado mediante Expediente 8625/2020 Resolución 08/2020 AP emitida por la Dirección General de Desarrollo Urbano de la Municipalidad de Asunción. La información sobre el Proyecto aquí presentadas es preliminar y descriptiva y no tienen carácter contractual. La misma está sujeta a actualizaciones, ampliaciones, revisiones y modificaciones por razones técnicas y/o de ejecución de obra. El amueblamiento no está incluido y es al solo efecto ilustrativo. Este documento debe ser considerado como un punto de partida para el interesado en adquirir el Departamento y en todos los casos, se debe contactar con el área comercial para obtener mayor información en cumplimiento de la Ley del Consumidor Ley 1334/1998

VITRIUMCAPITAL.COM

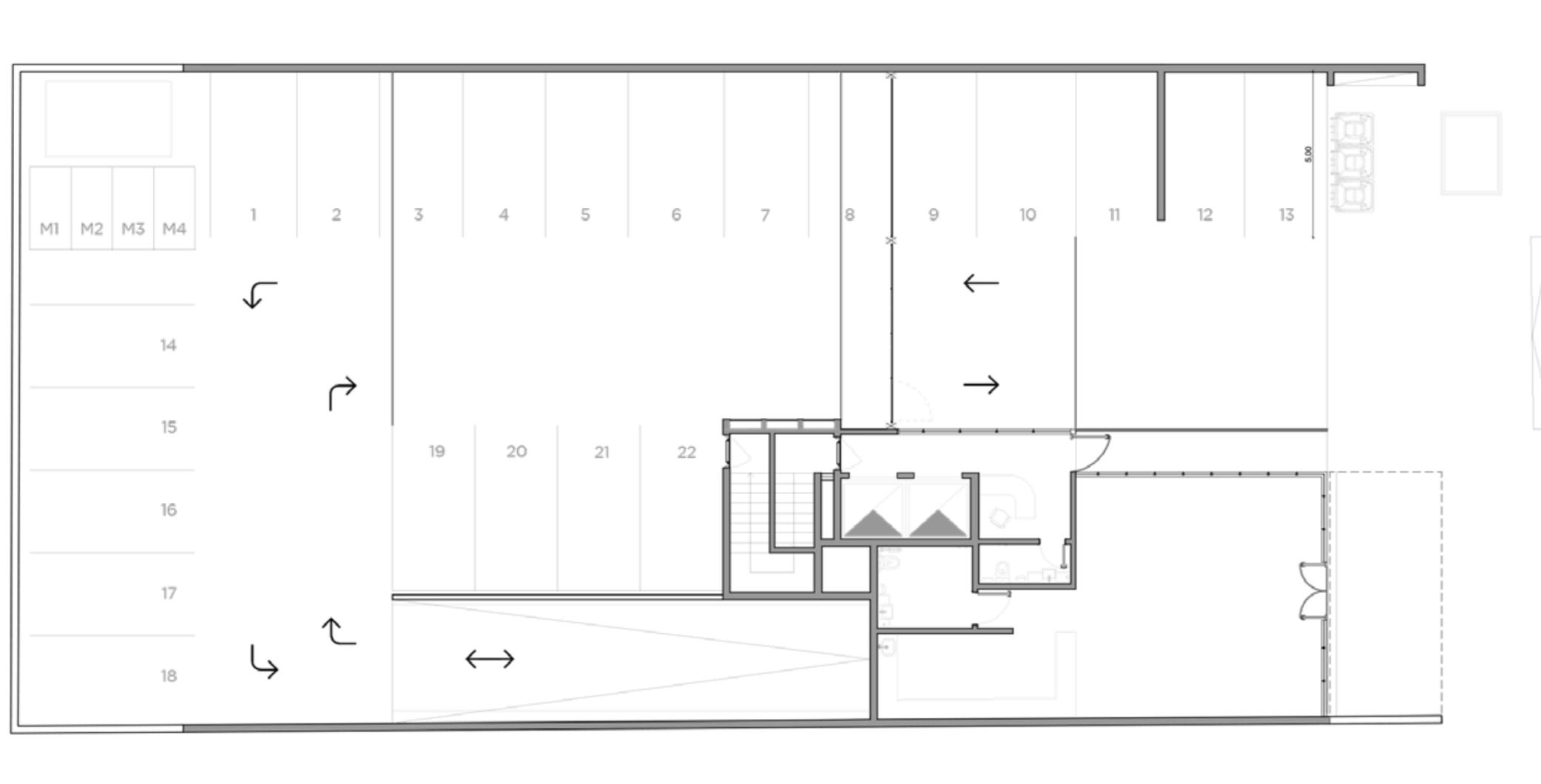


**01**  
**SYNC**  
ASUNCIÓN



# Plantas

# PLANTA BAJA



Calle O'Higgins

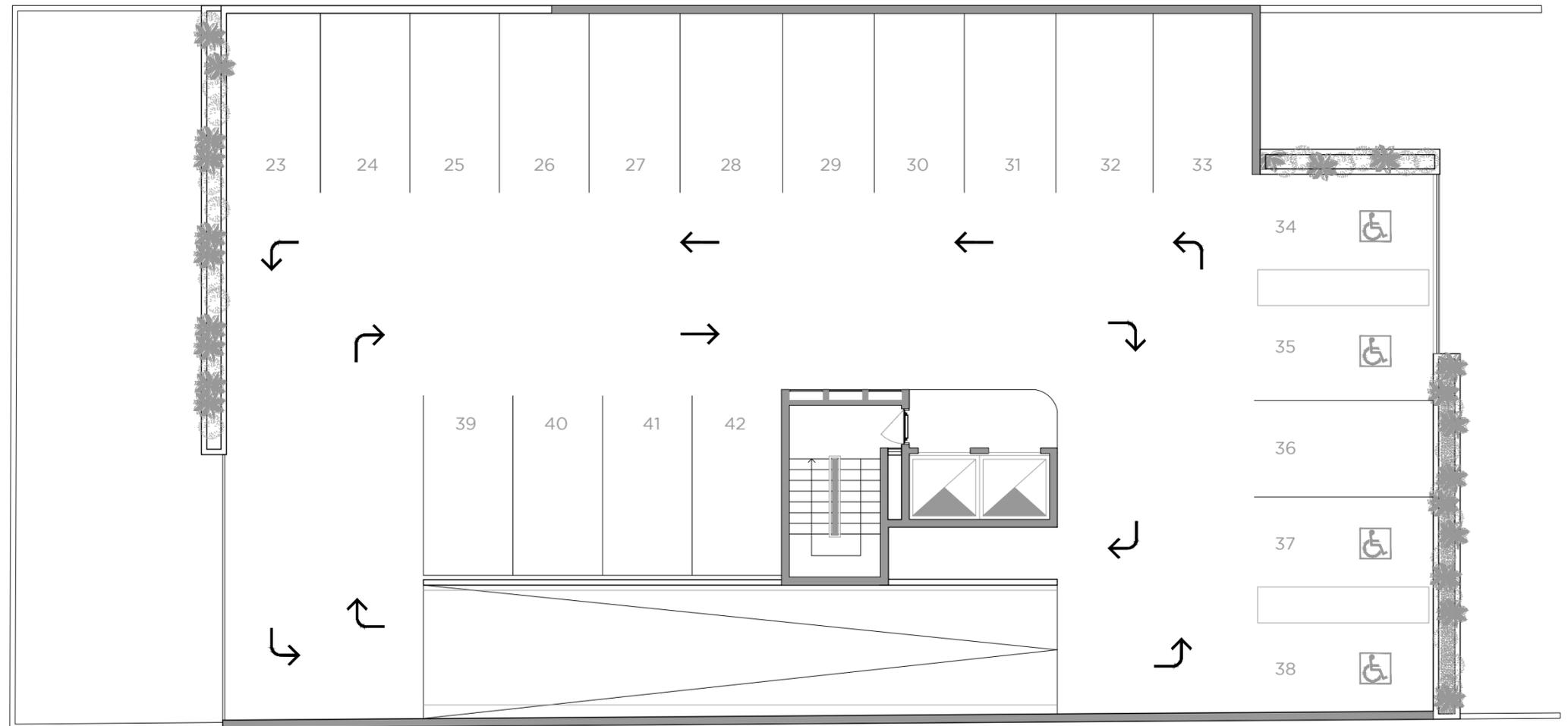


Local comercial - Lobby - 22 cocheras - Bike Parking



El Proyecto se encuadra según normativa vigente en materia de Propiedad Horizontal de la Ley N° 1.183/85 Código Civil Paraguayo. El Anteproyecto se encuentra aprobado mediante Expediente 8625/2020 Resolución 08/2020 AP emitida por la Dirección General de Desarrollo Urbano de la Municipalidad de Asunción. La información sobre el Proyecto aquí presentadas es preliminar y descriptiva y no tienen carácter contractual. La misma está sujeta a actualizaciones, ampliaciones, revisiones y modificaciones por razones técnicas y/o de ejecución de obra. El amueblamiento no está incluido y es al solo efecto ilustrativo. Este documento debe ser considerado como un punto de partida para el interesado en adquirir el Departamento y en todos los casos, se debe contactar con el área comercial para obtener mayor información en cumplimiento de la Ley del Consumidor Ley 1334/1998

# ESTACIONAMIENTO PISO 1º

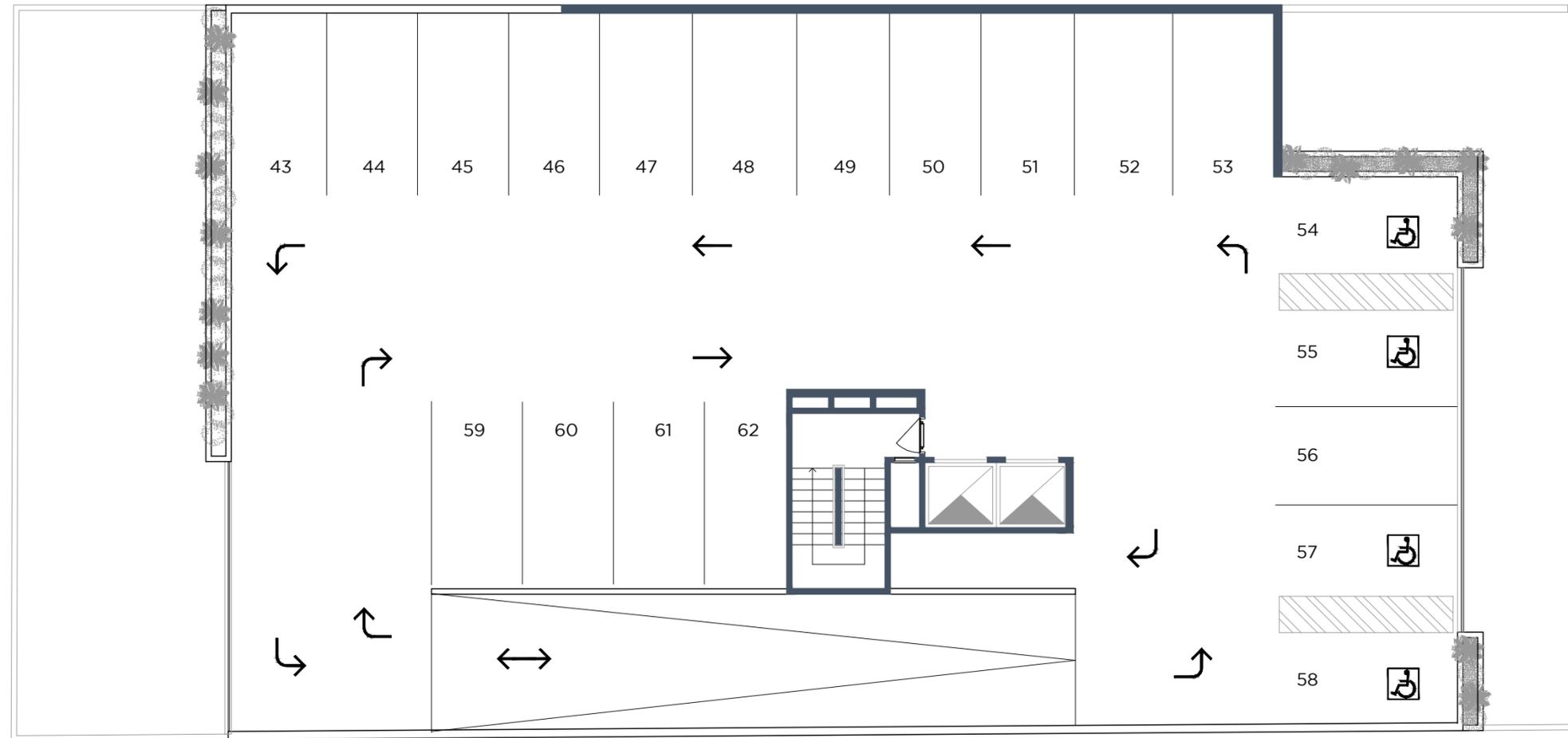


20 cocheras - Bike Parking - Canteros



El Proyecto se encuadra según normativa vigente en materia de Propiedad Horizontal de la Ley N° 1.183/85 Código Civil Paraguayo. El Anteproyecto se encuentra aprobado mediante Expediente 8625/2020 Resolución 08/2020 AP emitida por la Dirección General de Desarrollo Urbano de la Municipalidad de Asunción. La información sobre el Proyecto aquí presentadas es preliminar y descriptiva y no tienen carácter contractual. La misma está sujeta a actualizaciones, ampliaciones, revisiones y modificaciones por razones técnicas y/o de ejecución de obra. El amueblamiento no está incluido y es al solo efecto ilustrativo. Este documento debe ser considerado como un punto de partida para el interesado en adquirir el Departamento y en todos los casos, se debe contactar con el área comercial para obtener mayor información en cumplimiento de la Ley del Consumidor Ley 1334/1998

# ESTACIONAMIENTO PISO 2º

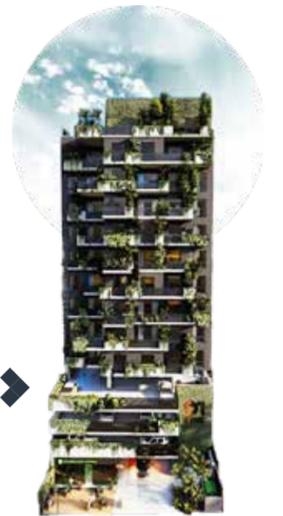
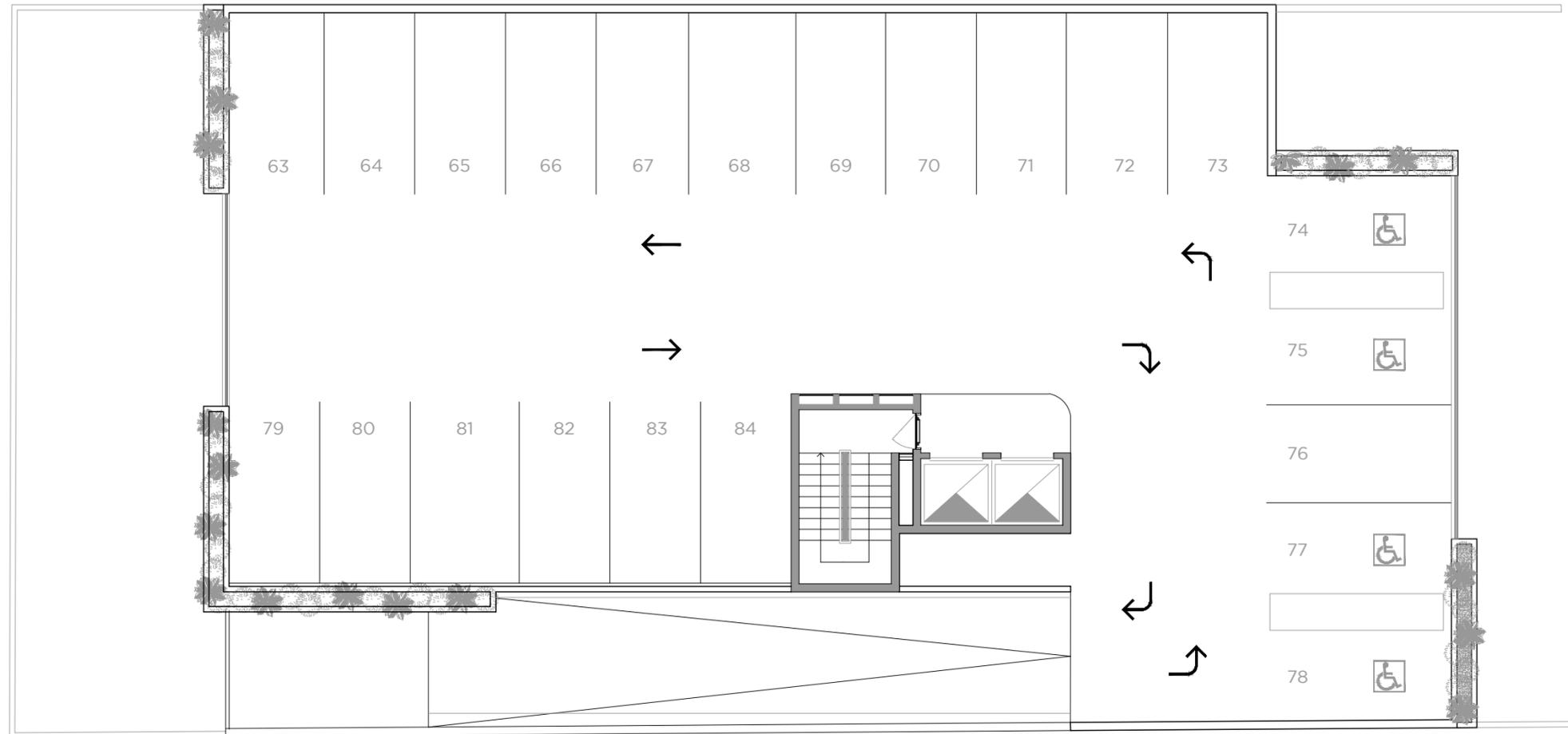


20 cocheras - Bike Parking - Canteros



El Proyecto se encuadra según normativa vigente en materia de Propiedad Horizontal de la Ley N° 1.183/85 Código Civil Paraguayo. El Anteproyecto se encuentra aprobado mediante Expediente 8625/2020 Resolución 08/2020 AP emitida por la Dirección General de Desarrollo Urbano de la Municipalidad de Asunción. La información sobre el Proyecto aquí presentadas es preliminar y descriptiva y no tienen carácter contractual. La misma está sujeta a actualizaciones, ampliaciones, revisiones y modificaciones por razones técnicas y/o de ejecución de obra. El amueblamiento no está incluido y es al solo efecto ilustrativo. Este documento debe ser considerado como un punto de partida para el interesado en adquirir el Departamento y en todos los casos, se debe contactar con el área comercial para obtener mayor información en cumplimiento de la Ley del Consumidor Ley 1334/1998

# ESTACIONAMIENTO PISO 3º

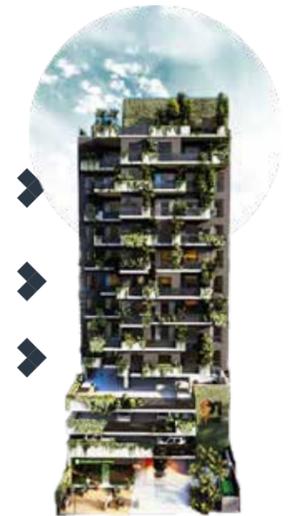
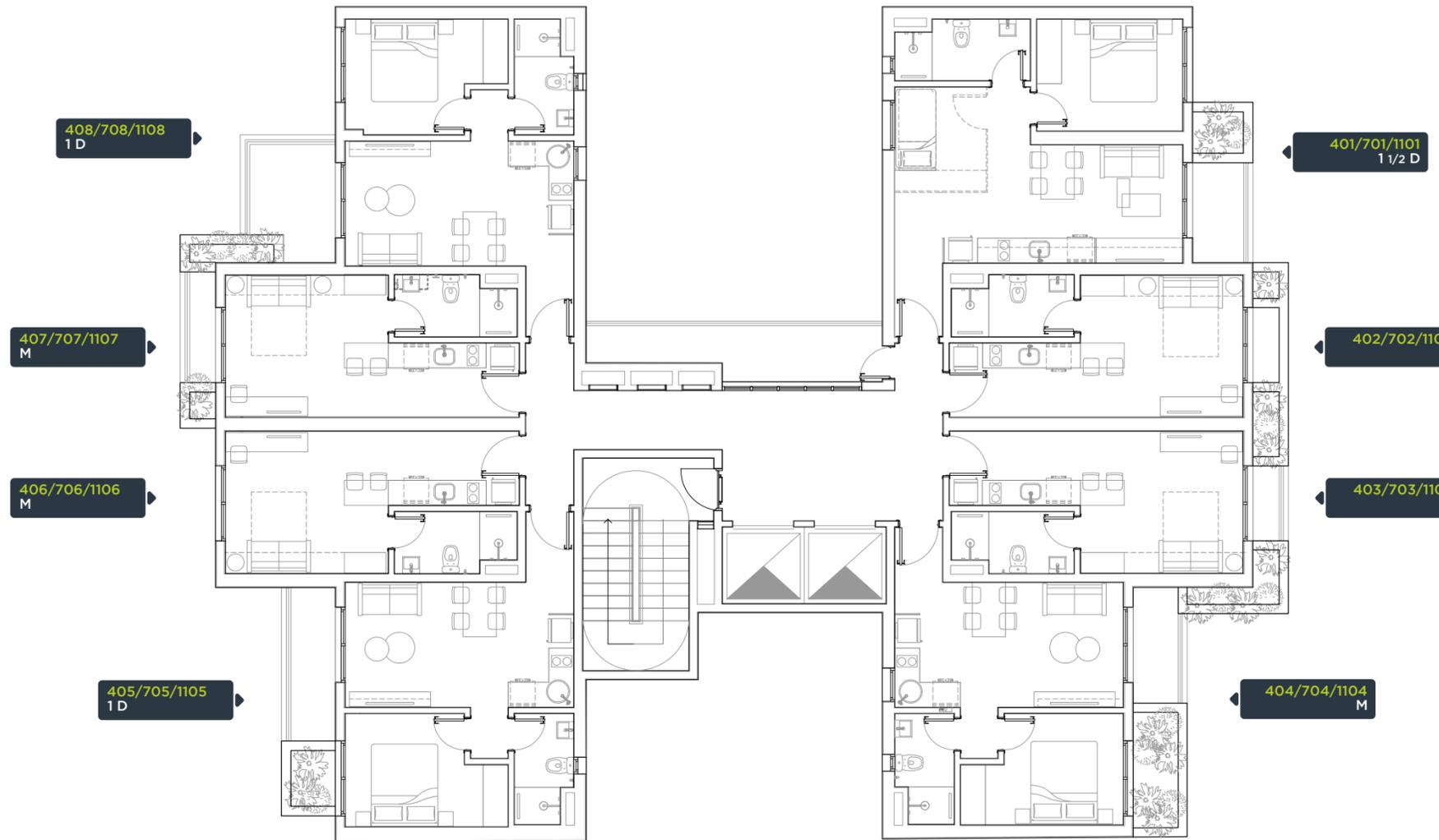


22 cocheras - Bike Parking - Canteros



El Proyecto se encuadra según normativa vigente en materia de Propiedad Horizontal de la Ley N° 1.183/85 Código Civil Paraguayo. El Anteproyecto se encuentra aprobado mediante Expediente 8625/2020 Resolución 08/2020 AP emitida por la Dirección General de Desarrollo Urbano de la Municipalidad de Asunción. La información sobre el Proyecto aquí presentadas es preliminar y descriptiva y no tienen carácter contractual. La misma está sujeta a actualizaciones, ampliaciones, revisiones y modificaciones por razones técnicas y/o de ejecución de obra. El amueblamiento no está incluido y es al solo efecto ilustrativo. Este documento debe ser considerado como un punto de partida para el interesado en adquirir el Departamento y en todos los casos, se debe contactar con el área comercial para obtener mayor información en cumplimiento de la Ley del Consumidor Ley 1334/1998

# PISO 4º / 7º / 11º



## Monoambiente

**UF 402 / 702 / 1102 - Total 30,50 m<sup>2</sup>**

Cubiertos 27,29 m<sup>2</sup> / Terraza 3,21 m<sup>2</sup>

**UF 403 / 703 / 1103 - Total 30,66 m<sup>2</sup>**

Cubiertos 27,51 m<sup>2</sup> / Terraza 3,15 m<sup>2</sup>

**UF 406 / 706 / 1106 - Total 27,54 m<sup>2</sup>**

Cubiertos 27,54 m<sup>2</sup>

**UF 407 / 707 / 1107 - Total 30,62 m<sup>2</sup>**

Cubiertos 27,39 m<sup>2</sup> / Terraza 3,23 m<sup>2</sup>

## 1 Dormitorio

**UF 404 / 704 / 1104 - Total 48,43 m<sup>2</sup>**

Cubiertos 39,42 m<sup>2</sup> / Terraza 9,01 m<sup>2</sup>

**UF 405 / 705 / 1105 - Total 47,71 m<sup>2</sup>**

Cubiertos 40,42 m<sup>2</sup> / Terraza 7,29 m<sup>2</sup>

**UF 408 / 708 / 1108 - Total 46,54 m<sup>2</sup>**

Cubiertos 40,54 m<sup>2</sup> / Terraza 6,00 m<sup>2</sup>

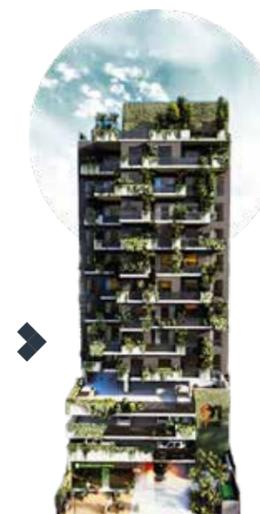
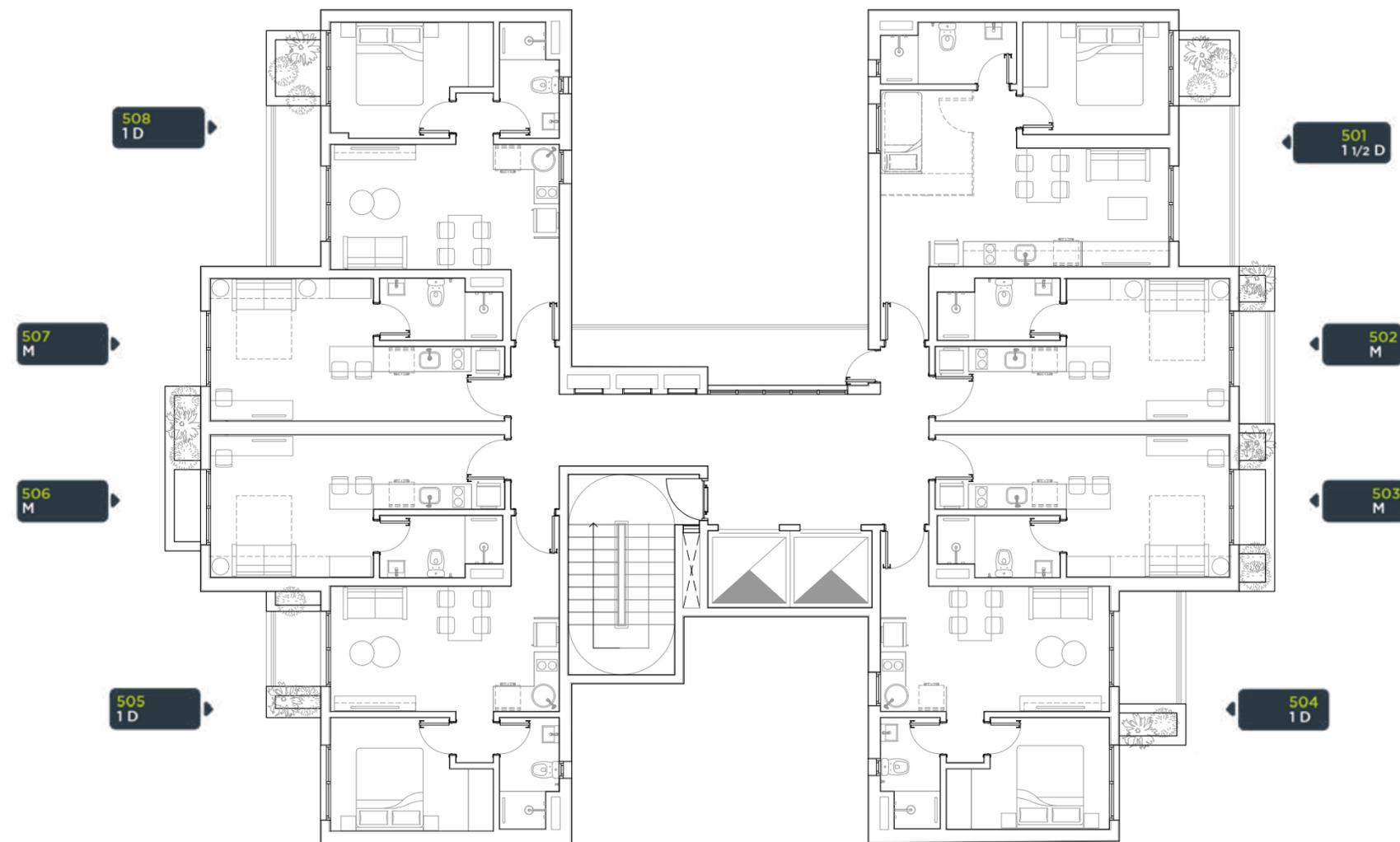
## 1+ Dormitorio

**UF 401 / 701 / 1101 - Total 55,15 m<sup>2</sup>**

Cubiertos 49,45 m<sup>2</sup> / Terraza 5,70 m<sup>2</sup>



# PISO 5º



## Monoambiente

**UF 502 - Total 30,50 m<sup>2</sup>**  
Cubiertos 27,29 m<sup>2</sup> / Terraza 3,21 m<sup>2</sup>  
**UF 503 - Total 30,88 m<sup>2</sup>**  
Cubiertos 27,64 m<sup>2</sup> / Terraza 3,24 m<sup>2</sup>

**UF 506 - Total 30,89 m<sup>2</sup>**  
Cubiertos 27,54 m<sup>2</sup> / Terraza 3,35 m<sup>2</sup>  
**UF 507 - Total 27,54 m<sup>2</sup>**  
Cubiertos 27,54 m<sup>2</sup>

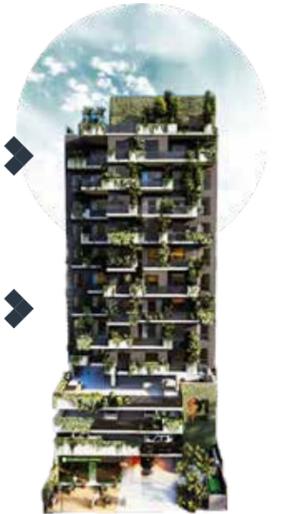
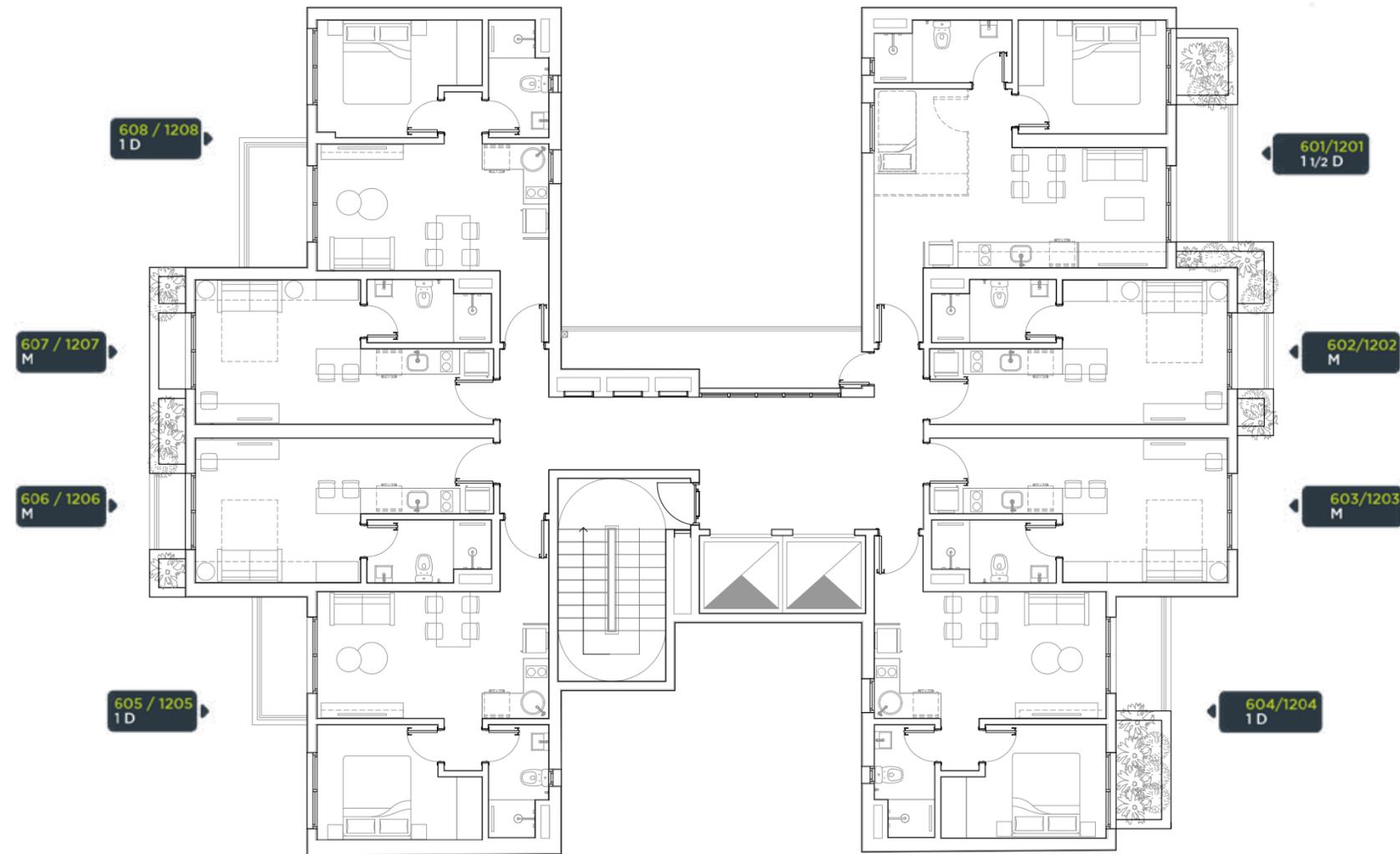
## 1 Dormitorio

**UF 504 - Total 45,40 m<sup>2</sup>**  
Cubiertos 39,29 m<sup>2</sup> / Terraza 6,11 m<sup>2</sup>  
**UF 505 - Total 44,51 m<sup>2</sup>**  
Cubiertos 40,42 m<sup>2</sup> / Terraza 4,09 m<sup>2</sup>  
**UF 508 - Total 47,63 m<sup>2</sup>**  
Cubiertos 40,38 m<sup>2</sup> / Terraza 7,25 m<sup>2</sup>

## 1+ Dormitorio

**UF 501 - Total 57,54 m<sup>2</sup>**  
Cubiertos 49,45 m<sup>2</sup> / Terraza 8,09 m<sup>2</sup>

# PISO 6º / 12º



## Monoambiente

**UF 602 / 1202 - Total 30,52 m<sup>2</sup>**  
Cubiertos 27,29 m<sup>2</sup> / Terraza 3,23 m<sup>2</sup>  
**UF 603 / 1203 - Total 27,67 m<sup>2</sup>**  
Cubiertos 27,67 m<sup>2</sup>

**UF 606 / 1206 - Total 30,77 m<sup>2</sup>**  
Cubiertos 27,54 m<sup>2</sup> / Terraza 3,23 m<sup>2</sup>  
**UF 607 / 1207 - Total 30,74 m<sup>2</sup>**  
Cubiertos 27,51 m<sup>2</sup> / Terraza 3,23 m<sup>2</sup>

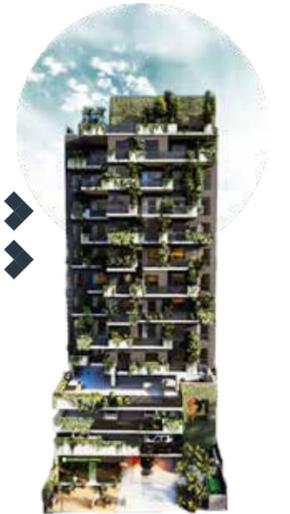
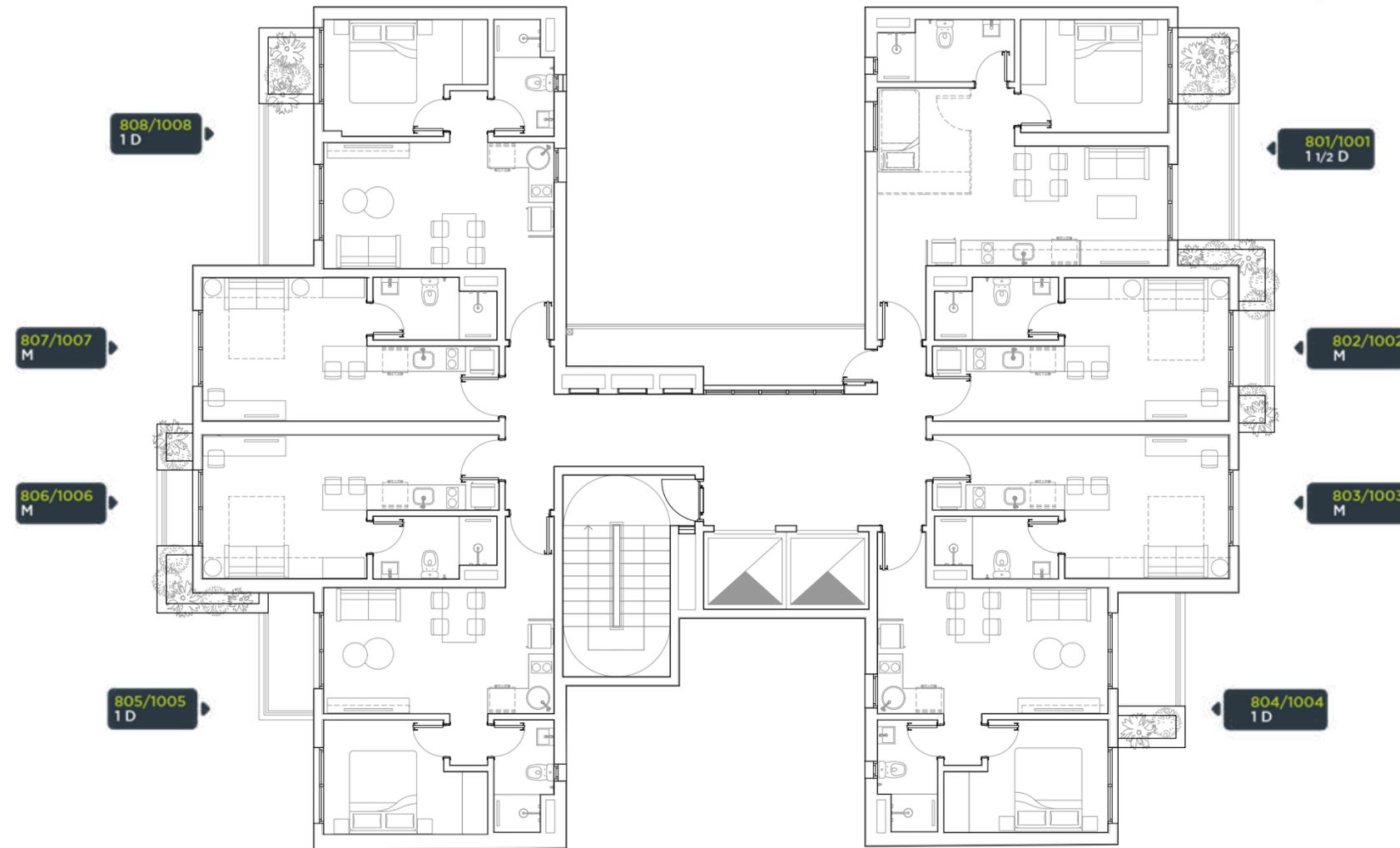
## 1 Dormitorio

**UF 604 / 1204 - Total 46,37m<sup>2</sup>**  
Cubiertos 39,26 m<sup>2</sup> / Terraza 7,11 m<sup>2</sup>  
**UF 605 / 1205 - Total 44,35 m<sup>2</sup>**  
Cubiertos 40,42m<sup>2</sup> / Terraza 3,93 m<sup>2</sup>  
**UF 608 / 1208 - Total 45,45 m<sup>2</sup>**  
Cubiertos 40,41 m<sup>2</sup> / Terraza 5,04 m<sup>2</sup>

## 1+ Dormitorios

**UF 601 / 1201 - Total 58,13 m<sup>2</sup>**  
Cubiertos 49,45 m<sup>2</sup> / Terraza 8,68 m<sup>2</sup>

# PISO 8º / 10º



## Monoambiente

**UF 802 / 1002 - Total 30,52 m<sup>2</sup>**  
Cubiertos 27,29 m<sup>2</sup> / Terraza 3,23 m<sup>2</sup>  
**UF 803 / 1003 - Total 27,64 m<sup>2</sup>**  
Cubiertos 27,64m<sup>2</sup>

**UF 806 / 1006 - Total 30,62 m<sup>2</sup>**  
Cubiertos 27,39m<sup>2</sup> / Terraza 3,23 m<sup>2</sup>  
**UF 807 / 1007 - Total 27,54 m<sup>2</sup>**  
Cubiertos 27,54 m<sup>2</sup>

## 1 Dormitorio

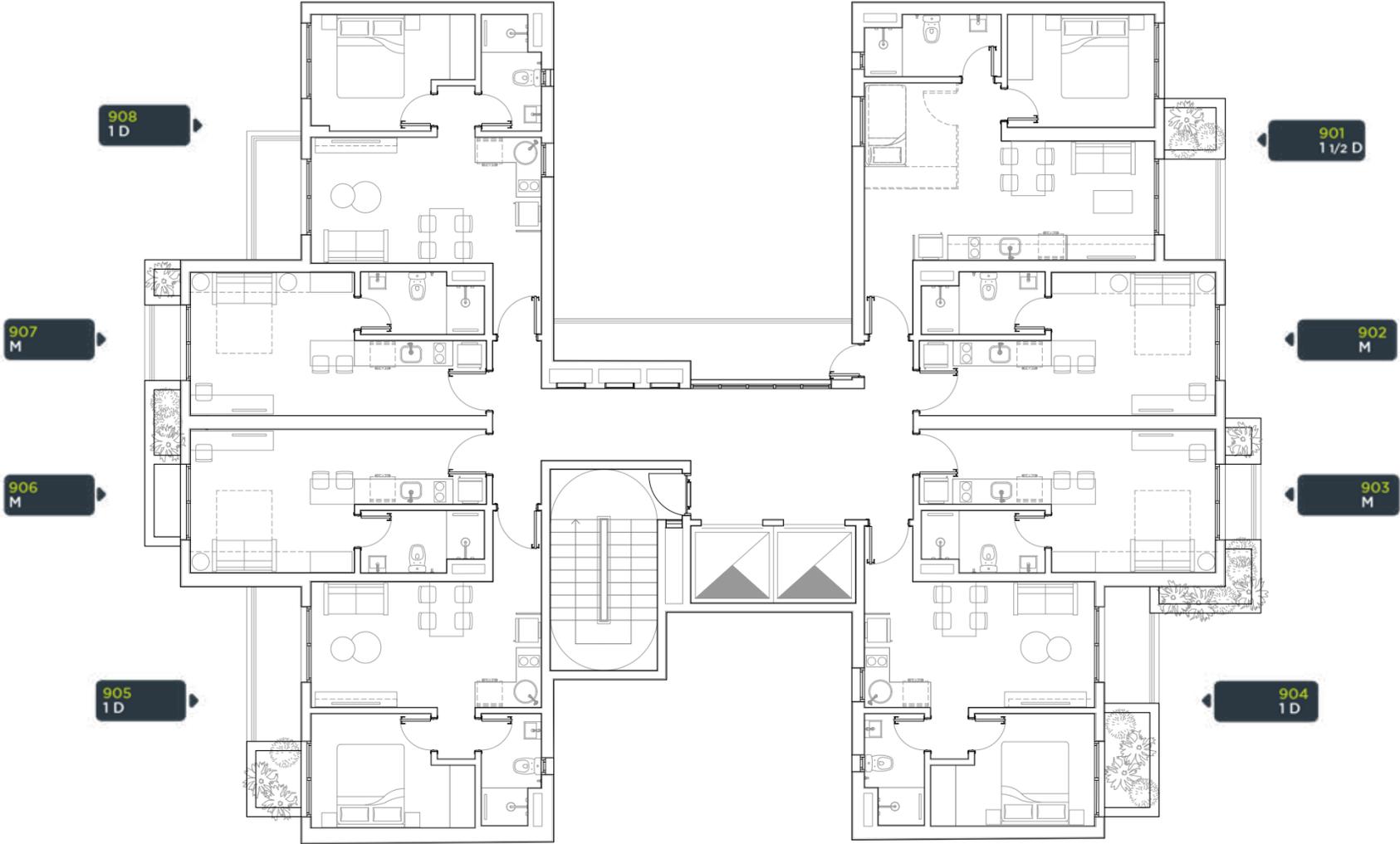
**UF 804 / 1004 - Total 45,39 m<sup>2</sup>**  
Cubiertos 39,29 m<sup>2</sup> / Terraza 6,10 m<sup>2</sup>  
**UF 805 / 1005 - Total 46,21 m<sup>2</sup>**  
Cubiertos 40,58 m<sup>2</sup> / Terraza 5,63 m<sup>2</sup>  
**UF 808 / 1008 - Total 47,63 m<sup>2</sup>**  
Cubiertos 40,38 m<sup>2</sup> / Terraza 7,25 m<sup>2</sup>

## 1+ Dormitorio

**UF 801 / 1001 - Total 58,13 m<sup>2</sup>**  
Cubiertos 49,45 m<sup>2</sup> / Terraza 8,68 m<sup>2</sup>



# PISO 9º



### Monoambiente

**UF 902 - Total 27,29 m<sup>2</sup>**

Cubiertos 27,29 m<sup>2</sup>

**UF 903 - Total 30,74 m<sup>2</sup>**

Cubiertos 27,51 m<sup>2</sup> / Terraza 3,23 m<sup>2</sup>

**UF 906 - Total 30,04 m<sup>2</sup>**

Cubiertos 27,54 m<sup>2</sup> / Terraza 2,5 m<sup>2</sup>

**UF 907 - Total 30,77 m<sup>2</sup>**

Cubiertos 27,54 m<sup>2</sup> / Terraza 3,23 m<sup>2</sup>

### 1 Dormitorio

**UF 904 - Total 48,43 m<sup>2</sup>**

Cubiertos 39,42 m<sup>2</sup> / Terraza 9,01 m<sup>2</sup>

**UF 905 - Total 47,71 m<sup>2</sup>**

Cubiertos 40,42 m<sup>2</sup> / Terraza 7,29 m<sup>2</sup>

**UF 908 - Total 44,47 m<sup>2</sup>**

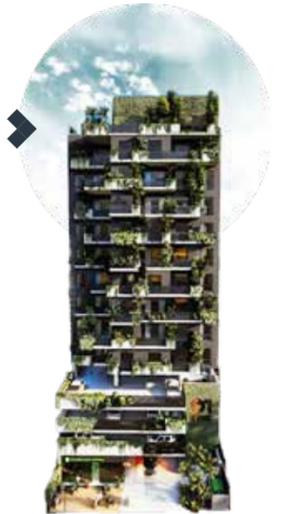
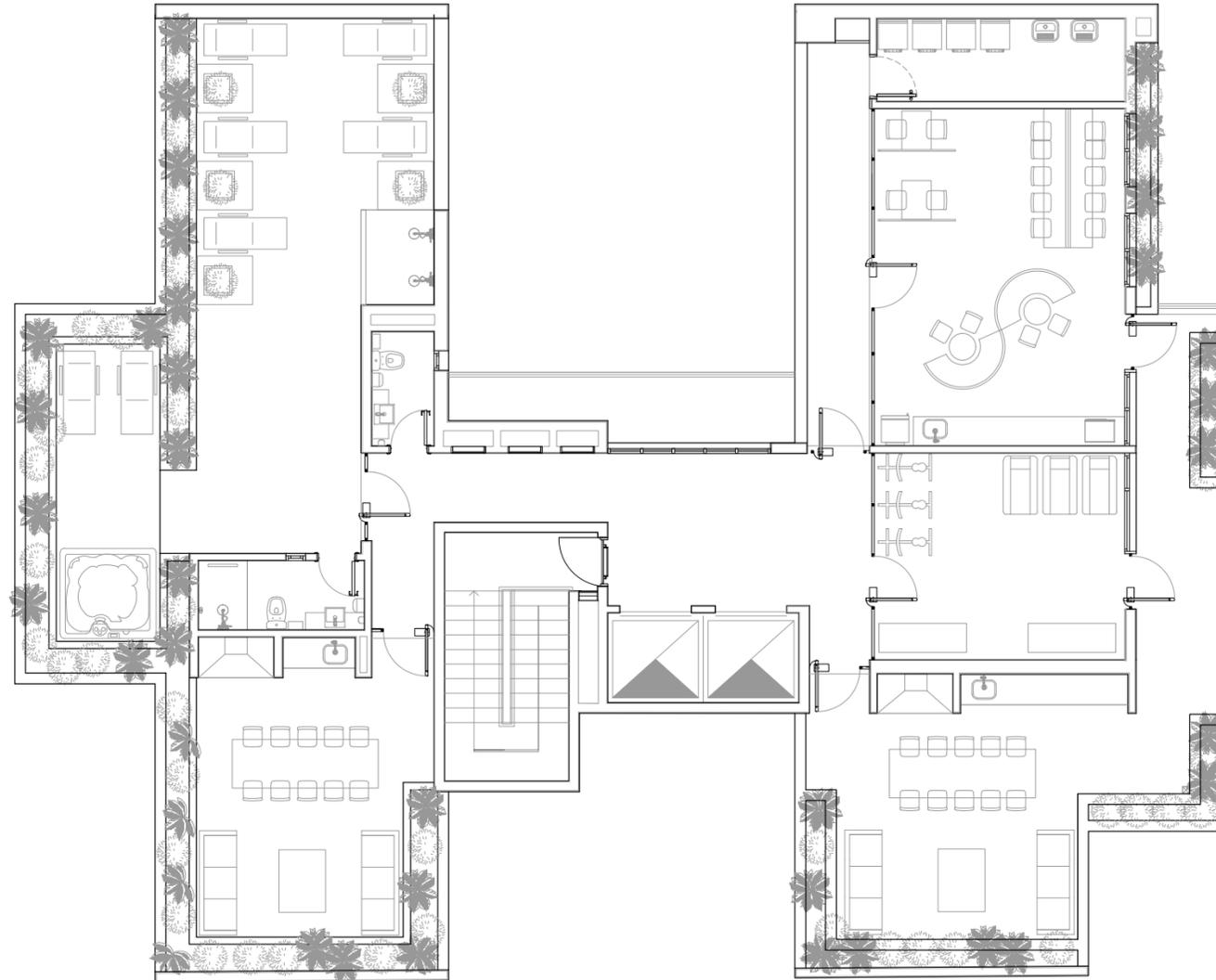
Cubiertos 40,38 m<sup>2</sup> / Terraza 4,09 m<sup>2</sup>

### 1+ Dormitorio

**UF 901 - Total 55,14 m<sup>2</sup>**

Cubiertos 49,45 m<sup>2</sup> / Terraza 5,69 m<sup>2</sup>

# AMENITIES



2 Parrilleros - Hidro - Duchas - Solarium - Co-Work - Gimnasio - Laundry



El Proyecto se encuadra según normativa vigente en materia de Propiedad Horizontal de la Ley N° 1.183/85 Código Civil Paraguayo. El Anteproyecto se encuentra aprobado mediante Expediente 8625/2020 Resolución 08/2020 AP emitida por la Dirección General de Desarrollo Urbano de la Municipalidad de Asunción. La información sobre el Proyecto aquí presentadas es preliminar y descriptiva y no tienen carácter contractual. La misma está sujeta a actualizaciones, ampliaciones, revisiones y modificaciones por razones técnicas y/o de ejecución de obra. El amueblamiento no está incluido y es al solo efecto ilustrativo. Este documento debe ser considerado como un punto de partida para el interesado en adquirir el Departamento y en todos los casos, se debe contactar con el área comercial para obtener mayor información en cumplimiento de la Ley del Consumidor Ley 1334/1998



# Tipologías Modelo

# MONOAMBIENTE

Sup total 30,5 m<sup>2</sup>  
Cubierta 27,29 m<sup>2</sup>  
Terraza 3,21 m<sup>2</sup>



# 1 DORMITORIO

Sup total 45,39 m<sup>2</sup>  
Cubierta 39,29 m<sup>2</sup>  
Terraza 6,1 m<sup>2</sup>



# 1 DORMITORIO +

Sup total 55,15 m<sup>2</sup>  
Cubierta 49,45 m<sup>2</sup>  
Terraza 5,7 m<sup>2</sup>



Las unidades del proyecto pueden ser adquiridas mediante crédito, resultando aplicable lo previsto en la ley 18.795 y decretos reglamentarios. Todas las imágenes, descripciones y terminaciones de las unidades aquí representadas, son preliminares, estimativas y están sujetas a modificaciones. El amueblamiento no está incluido, siendo a mero efecto ilustrativo. Las medidas expresadas son aproximadas y podrán ser modificadas sin previo aviso, por razones técnicas y/o de ejecución de obra.

**vitriumcapital.com**

ventas@vitriumcapital.com

**Argentina:** +54 11 2152 0660

**Uruguay:** +598 2917 1663

**Paraguay:** +595 21 7288640

