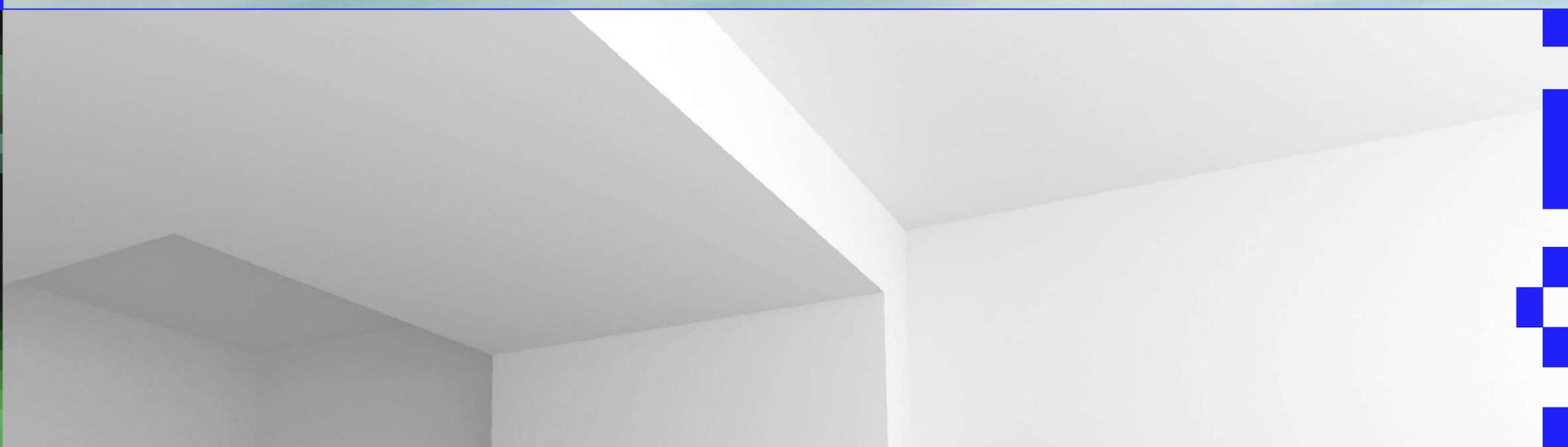




01  
VISTA  
MONTEVIDEO

LA VIDA INTELIGENTE





UN HOGAR  
CON MIRADA  
HACIA LA  
TECNOLOGÍA Y  
LA NATURALEZA

Las unidades del proyecto pueden ser adquiridas mediante crédito, resultando aplicable lo previsto en la ley 18.795 y decretos reglamentarios. Todas las imágenes, descripciones y terminaciones de las unidades aquí representadas, son preliminares, estimativas y están sujetas a modificaciones. El amueblamiento no está incluido, siendo a mero efecto ilustrativo. Las medidas expresadas son aproximadas y podrán ser modificadas sin previo aviso, por razones técnicas y/o de ejecución de obra.

NUESTROS PROYECTOS



Montevideo  
Uruguay



Montevideo  
Uruguay



Asunción  
Paraguay



Montevideo  
Uruguay



Asunción  
Paraguay



Montevideo  
Uruguay



Montevideo  
Uruguay



Carmelo  
Uruguay



Montevideo  
Uruguay



Montevideo  
Uruguay



Pilar, Bs.As.  
Argentina



Wynwood- Miami, FL  
Estados Unidos



Mimo District- Miami, FL  
Estados Unidos



Vicente López, Bs.As.  
Argentina



Pilar, Bs.As.  
Argentina



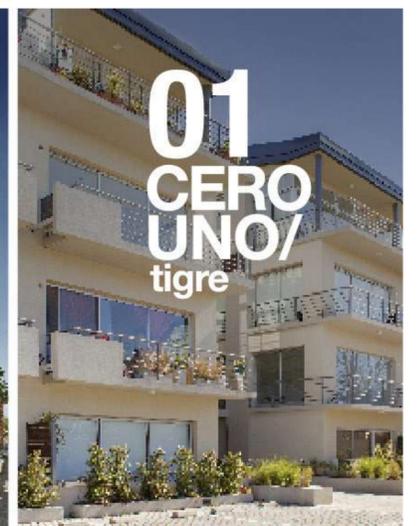
Tigre, Bs.As.  
Argentina

NUESTRA LÍNEA

## 01 CERO UNO

Se caracterizan por ser exclusivamente residenciales, presentar propuestas arquitectónicas innovadoras y una excelente calidad constructiva. En el año 2010, lanzamos nuestro primer Edificio de la línea 01 Cero Uno en Tigre, Buenos Aires, Argentina. Fue allí donde comenzó un largo recorrido en el cual hemos desarrollado esta línea de productos de forma exitosa en distintas localidades.

Hoy presentamos la última versión de nuestra línea 01: 01 VISTA donde la naturaleza y la tecnología se fusionan en un diseño vanguardista y sustentable. Espacios para habitar la vida inteligente.





BARRIO LA BLANQUEADA

**BULEVAR BATLLE Y ORDOÑEZ**  
ENTRE LUCIANO ROMERO Y CARDAL

**01 VISTA** se sitúa en La Blanqueada, uno de los barrios residenciales de Montevideo. Un punto en la ciudad con gran conectividad, fáciles accesos y vías en dirección norte-sur y este-oeste.

El proyecto llega para sumar modernidad, calidez y valor a una de las localidades con mayor desarrollo y potencial de la capital uruguaya.

Un desarrollo sustentable y tecnológico en uno de los entornos más destacados, cercano a los intereses de un público joven como: servicios de salud, shoppings, tiendas, restaurantes y transporte público. La zona cuenta con áreas verdes cercanas, lo que lo hace ideal para aquellos que buscan una vida más tranquila y relajada en la ciudad.

## EL PROYECTO

# LA VIDA INTELIGENTE

Apartamentos que van desde monoambientes hasta unidades de dos dormitorios, equipados con domótica, proporcionando la capacidad de gestionar las funciones del hogar mediante el uso del teléfono móvil. Brindando la integración de tecnologías que contribuyen a mejorar la calidad de vida, optimizar el consumo de energía y reforzar la seguridad. La tecnología se equilibra con paisajes verdes y vegetación en mas de la mitad del area libre de planta baja, en las azoteas del basamento y en el coronamiento del edificio además de las impresionantes vistas a la ciudad y al río.

Las unidades del proyecto pueden ser adquiridas mediante crédito, resultando aplicable lo previsto en la ley 18.795 y decretos reglamentarios. Todas las imágenes, descripciones y terminaciones de las unidades aquí representadas, son preliminares, estimativas y están sujetas a modificaciones. El amoblamiento no está incluido, siendo a mero efecto ilustrativo. Las medidas expresadas son aproximadas y podrán ser modificadas sin previo aviso, por razones técnicas y/o de ejecución de obra.

EL EDIFICIO

# CERTIFICACIÓN AMBIENTAL

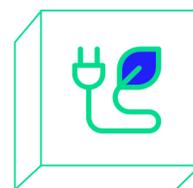
01 VISTA cuenta con un diagnóstico integral respecto a la certificación ambiental EDGE.

El proyecto cumple con los estándares de eficiencia en consumos de energía, agua y energía incorporada en los materiales lo cual permite avanzar sobre el proceso de certificación EDGE.

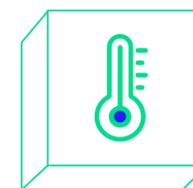
Durante el proceso de diseño y para desarrollar el diagnóstico, el equipo del proyecto incorporó **profesionales acreditados EDGE**.



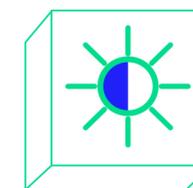
## PRINCIPALES CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO



Diseño de fachadas que incluyen proporciones adecuadas de acristalamientos, asegurando las visuales y a su vez la menor pérdida de energía a través de la envolvente.



Aislamiento de paredes exteriores y techo, que permiten un importante nivel de confort térmico con baja cantidad de energía adicional a incorporar por parte de los usuarios y vidrios de alto rendimiento, en las orientaciones más comprometidas.



Elementos de control solar externo, que proporcionan un adecuado nivel de sombreado para evitar excesos de radiación solar hacia el interior.



Controles automáticos de iluminación.

## EL EDIFICIO

UNA MIRADA A  
LA MODERNIDAD  
Y LA NATURALEZA  
DESDE AFUERA  
HACIA ADENTRO

La fachada es de diseño contemporáneo e imponente. Materiales como hormigón visto, paneles prefabricados, mix de vidrio y aluminio convierten a **01 VISTA** en un proyecto contemporáneo.

Hacia adentro, sus 179 unidades están diseñadas para maximizar el espacio disponible con un estilo actual y funcional.

Las unidades del proyecto pueden ser adquiridas mediante crédito, resultando aplicable lo previsto en la ley 18.795 y decretos reglamentarios. Todas las imágenes, descripciones y terminaciones de las unidades aquí representadas, son preliminares, estimativas y están sujetas a modificaciones. El amoblamiento no está incluido, siendo a mero efecto ilustrativo. Las medidas expresadas son aproximadas y podrán ser modificadas sin previo aviso, por razones técnicas y/o de ejecución de obra.

EL EDIFICIO

## ARQUITECTURA VANGUARDISTA

La distribución del edificio está compuesta por una planta baja traslúcida con mucho verde, que da acceso al edificio y a las áreas comunes. Los espacios interiores son flexibles y promueven espacios de uso compartido y comercial que interactúan fluidamente con el espacio público.

A partir del quinto piso, se desarrolla la torre exenta que alberga apartamentos de diferentes tipologías. En el piso 17 se encuentran los amenities con vista prolongada hacia el río.



Las unidades del proyecto pueden ser adquiridas mediante crédito, resultando aplicable lo previsto en la ley 18.795 y decretos reglamentarios. Todas las imágenes, descripciones y terminaciones de las unidades aquí representadas, son preliminares, estimativas y están sujetas a modificaciones. El amoblamiento no está incluido, siendo a mero efecto ilustrativo. Las medidas expresadas son aproximadas y podrán ser modificadas sin previo aviso, por razones técnicas y/o de ejecución de obra.



El basamento, la torre y el remate del edificio están proyectados como una unidad arquitectónica, que se construye a partir de una estructura de pilares y vigas de hormigón, que acompaña la geometría del edificio en todo su desarrollo. Es así que se logra que todas las fachadas tengan un tratamiento integral en el que priman materiales de bajo o nulo mantenimiento.

Las unidades del proyecto pueden ser adquiridas mediante crédito, resultando aplicable lo previsto en la ley 18.795 y decretos reglamentarios. Todas las imágenes, descripciones y terminaciones de las unidades aquí representadas, son preliminares, estimativas y están sujetas a modificaciones. El amoblamiento no está incluido, siendo a mero efecto ilustrativo. Las medidas expresadas son aproximadas y podrán ser modificadas sin previo aviso, por razones técnicas y/o de ejecución de obra.



Las unidades del proyecto pueden ser adquiridas mediante crédito, resultando aplicable lo previsto en la ley 18.795 y decretos reglamentarios. Todas las imágenes, descripciones y terminaciones de las unidades aquí representadas, son preliminares, estimativas y están sujetas a modificaciones. El amoblamiento no está incluido, siendo a mero efecto ilustrativo. Las medidas expresadas son aproximadas y podrán ser modificadas sin previo aviso, por razones técnicas y/o de ejecución de obra.

## LAS UNIDADES

Todas las unidades cuentan con una gran expansión exterior con balcones, terrazas o jardines.

- ▶ En todos los dormitorios, carpinterías de aluminio y cortinas de enrollar con posibilidad de domotizar.
- ▶ Ambientes y dormitorios con pisos imitación madera.
- ▶ Cocinas con paredes de cerámica o porcelanato, piletas de acero inoxidable, muebles bajo mesada con terminaciones melamínicas.
- ▶ Baños con pisos y paredes de cerámica o porcelanato. Griferías tipo mono-comando y accesorios metálicos cromados.
- ▶ Pre-instalación para aires acondicionados (frío/calor).
- ▶ Detectores de humo individuales en cada unidad.
- ▶ Preinstalación para lavarropas
- ▶ Previsión para calefacción



Las unidades del proyecto pueden ser adquiridas mediante crédito, resultando aplicable lo previsto en la ley 18.795 y decretos reglamentarios. Todas las imágenes, descripciones y terminaciones de las unidades aquí representadas, son preliminares, estimativas y están sujetas a modificaciones. El amoblamiento no está incluido, siendo a mero efecto ilustrativo. Las medidas expresadas son aproximadas y podrán ser modificadas sin previo aviso, por razones técnicas y/o de ejecución de obra.



Las unidades del proyecto pueden ser adquiridas mediante crédito, resultando aplicable lo previsto en la ley 18.795 y decretos reglamentarios. Todas las imágenes, descripciones y terminaciones de las unidades aquí representadas, son preliminares, estimativas y están sujetas a modificaciones. El amoblamiento no está incluido, siendo a mero efecto ilustrativo. Las medidas expresadas son aproximadas y podrán ser modificadas sin previo aviso, por razones técnicas y/o de ejecución de obra.



Las unidades del proyecto pueden ser adquiridas mediante crédito, resultando aplicable lo previsto en la ley 18.795 y decretos reglamentarios. Todas las imágenes, descripciones y terminaciones de las unidades aquí representadas, son preliminares, estimativas y están sujetas a modificaciones. El amoblamiento no está incluido, siendo a mero efecto ilustrativo. Las medidas expresadas son aproximadas y podrán ser modificadas sin previo aviso, por razones técnicas y/o de ejecución de obra.



Las unidades del proyecto pueden ser adquiridas mediante crédito, resultando aplicable lo previsto en la ley 18.795 y decretos reglamentarios. Todas las imágenes, descripciones y terminaciones de las unidades aquí representadas, son preliminares, estimativas y están sujetas a modificaciones. El amoblamiento no está incluido, siendo a mero efecto ilustrativo. Las medidas expresadas son aproximadas y podrán ser modificadas sin previo aviso, por razones técnicas y/o de ejecución de obra.



Las unidades del proyecto pueden ser adquiridas mediante crédito, resultando aplicable lo previsto en la ley 18.795 y decretos reglamentarios. Todas las imágenes, descripciones y terminaciones de las unidades aquí representadas, son preliminares, estimativas y están sujetas a modificaciones. El amoblamiento no está incluido, siendo a mero efecto ilustrativo. Las medidas expresadas son aproximadas y podrán ser modificadas sin previo aviso, por razones técnicas y/o de ejecución de obra.



AMENITIES

PAUSAS ÍNTIMAS  
O EN COMUNIDAD

Una gran cantidad de amenities diseñados para satisfacer las necesidades de descanso, ejercicio, vida social y el trabajo en un entorno relajado.



PARQUES  
COWORK  
SUM  
PARRILLEROS

SOLARIUM  
WET SPA  
GIMNASIO  
BIKE PARKING

Las unidades del proyecto pueden ser adquiridas mediante crédito, resultando aplicable lo previsto en la ley 18.795 y decretos reglamentarios. Todas las imágenes, descripciones y terminaciones de las unidades aquí representadas, son preliminares, estimativas y están sujetas a modificaciones. El amoblamiento no está incluido, siendo a mero efecto ilustrativo. Las medidas expresadas son aproximadas y podrán ser modificadas sin previo aviso, por razones técnicas y/o de ejecución de obra.



Las unidades del proyecto pueden ser adquiridas mediante crédito, resultando aplicable lo previsto en la ley 18.795 y decretos reglamentarios. Todas las imágenes, descripciones y terminaciones de las unidades aquí representadas, son preliminares, estimativas y están sujetas a modificaciones. El amoblamiento no está incluido, siendo a mero efecto ilustrativo. Las medidas expresadas son aproximadas y podrán ser modificadas sin previo aviso, por razones técnicas y/o de ejecución de obra.



Las unidades del proyecto pueden ser adquiridas mediante crédito, resultando aplicable lo previsto en la ley 18.795 y decretos reglamentarios. Todas las imágenes, descripciones y terminaciones de las unidades aquí representadas, son preliminares, estimativas y están sujetas a modificaciones. El amoblamiento no está incluido, siendo a mero efecto ilustrativo. Las medidas expresadas son aproximadas y podrán ser modificadas sin previo aviso, por razones técnicas y/o de ejecución de obra.



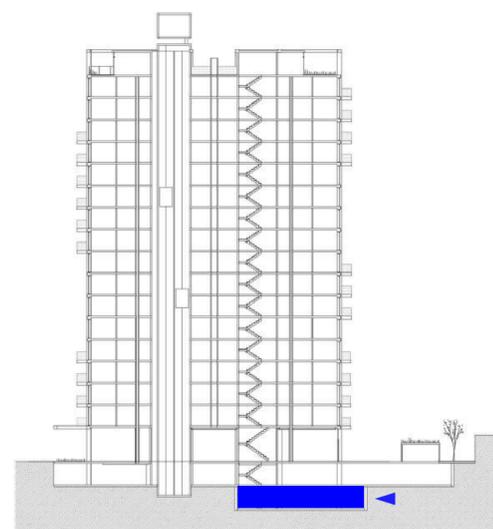
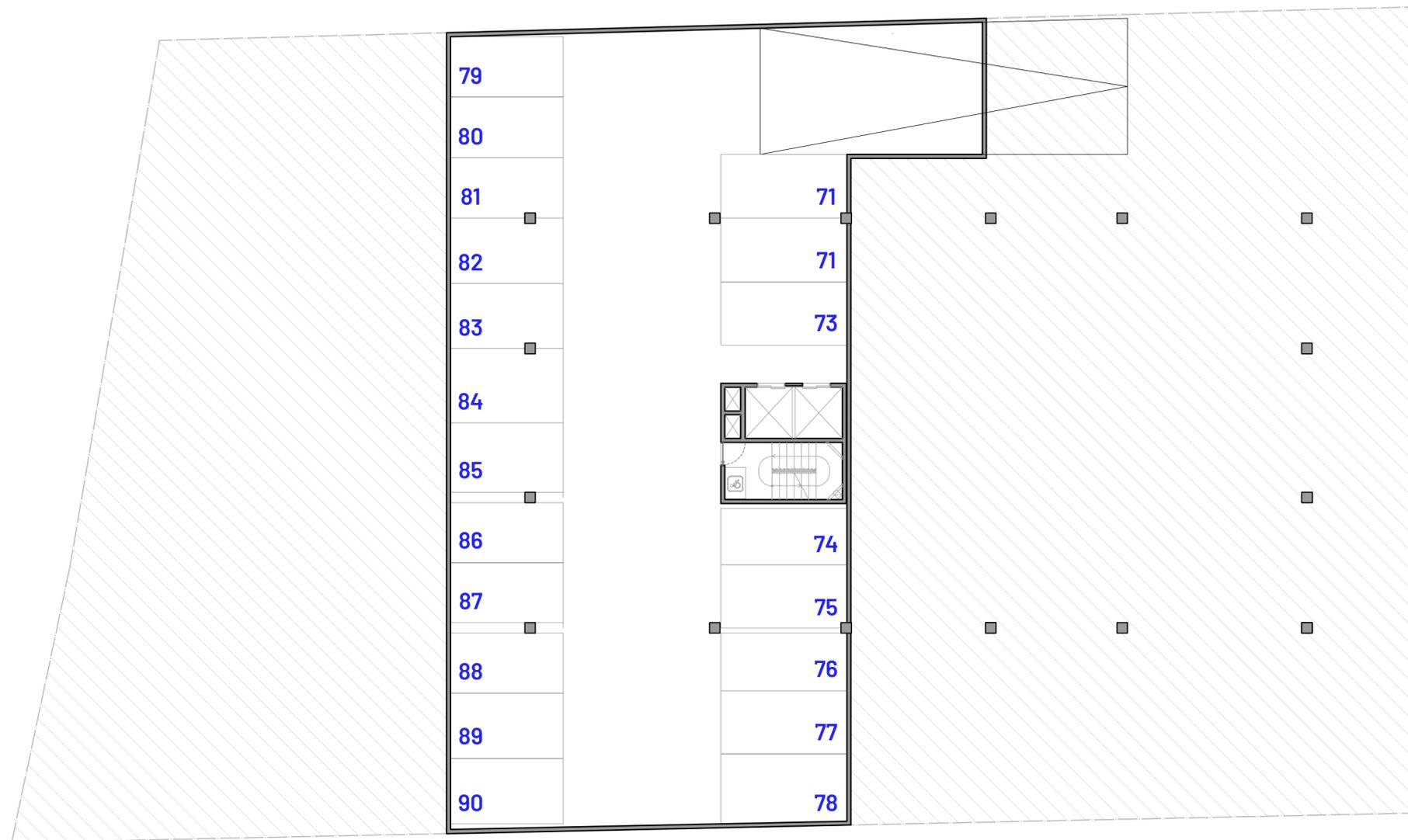
Las unidades del proyecto pueden ser adquiridas mediante crédito, resultando aplicable lo previsto en la ley 18.795 y decretos reglamentarios. Todas las imágenes, descripciones y terminaciones de las unidades aquí representadas, son preliminares, estimativas y están sujetas a modificaciones. El amoblamiento no está incluido, siendo a mero efecto ilustrativo. Las medidas expresadas son aproximadas y podrán ser modificadas sin previo aviso, por razones técnicas y/o de ejecución de obra.

PLANTAS





BV. JOSE BATLLE Y ORDOÑEZ



PLANTA  
SUBSUELO - 2

**20 Cocheras Cubiertas**

**Cochera 71 a 73**

2,40 m x 4,80 m

**Cochera 74**

2,15 m x 4,30 m

**Cochera 75 a 78**

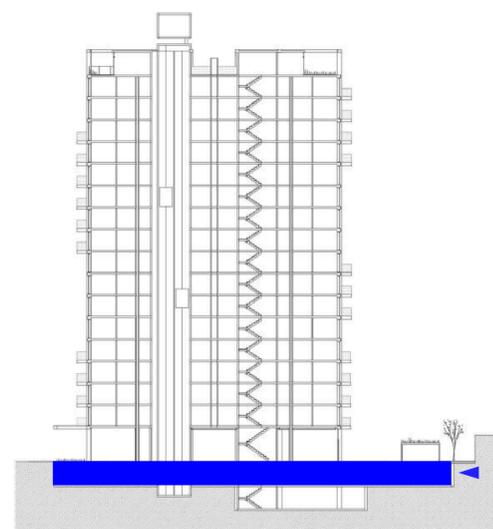
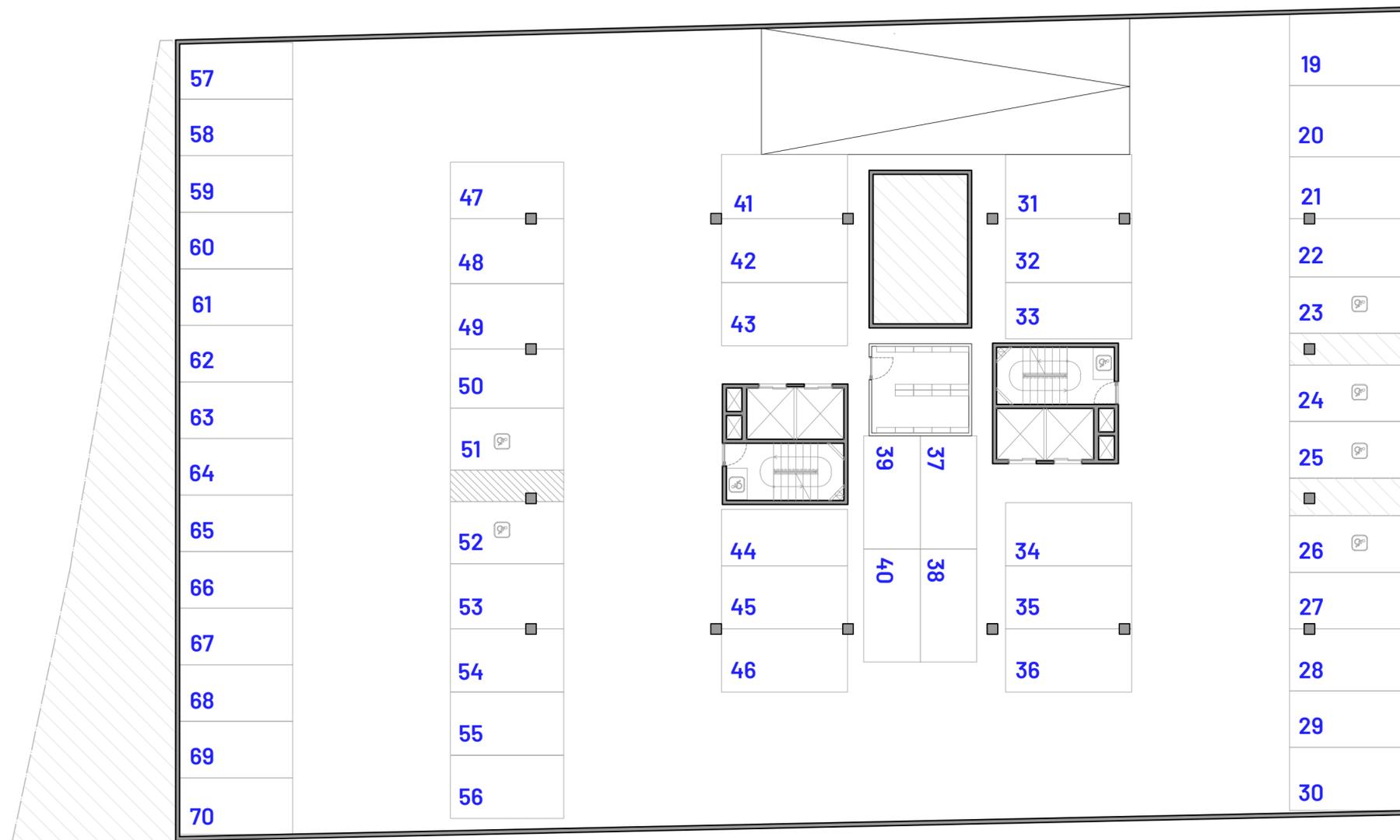
2,40 m x 4,80 m

**Cochera 79 a 90**

2,15 m x 4,30 m



BV. JOSE BATLLE Y ORDOÑEZ



PLANTA  
SUBSUELO - 1

**52 Cocheras Cubiertas**

**Cochera 19 - 20**

2,40 m x 4,80 m

**Cochera 21 a 29**

2,15 m x 4,30 m

**Cochera 30 a 36**

2,40 m x 4,80 m

**Cochera 37 y 38**

(cocheras dobles)

2,15 m x 4,30 m

**Cochera 39 y 40**

(cocheras dobles)

2,15 m x 4,30 m

**Cochera 41 a 46**

2,40 m x 4,80 m

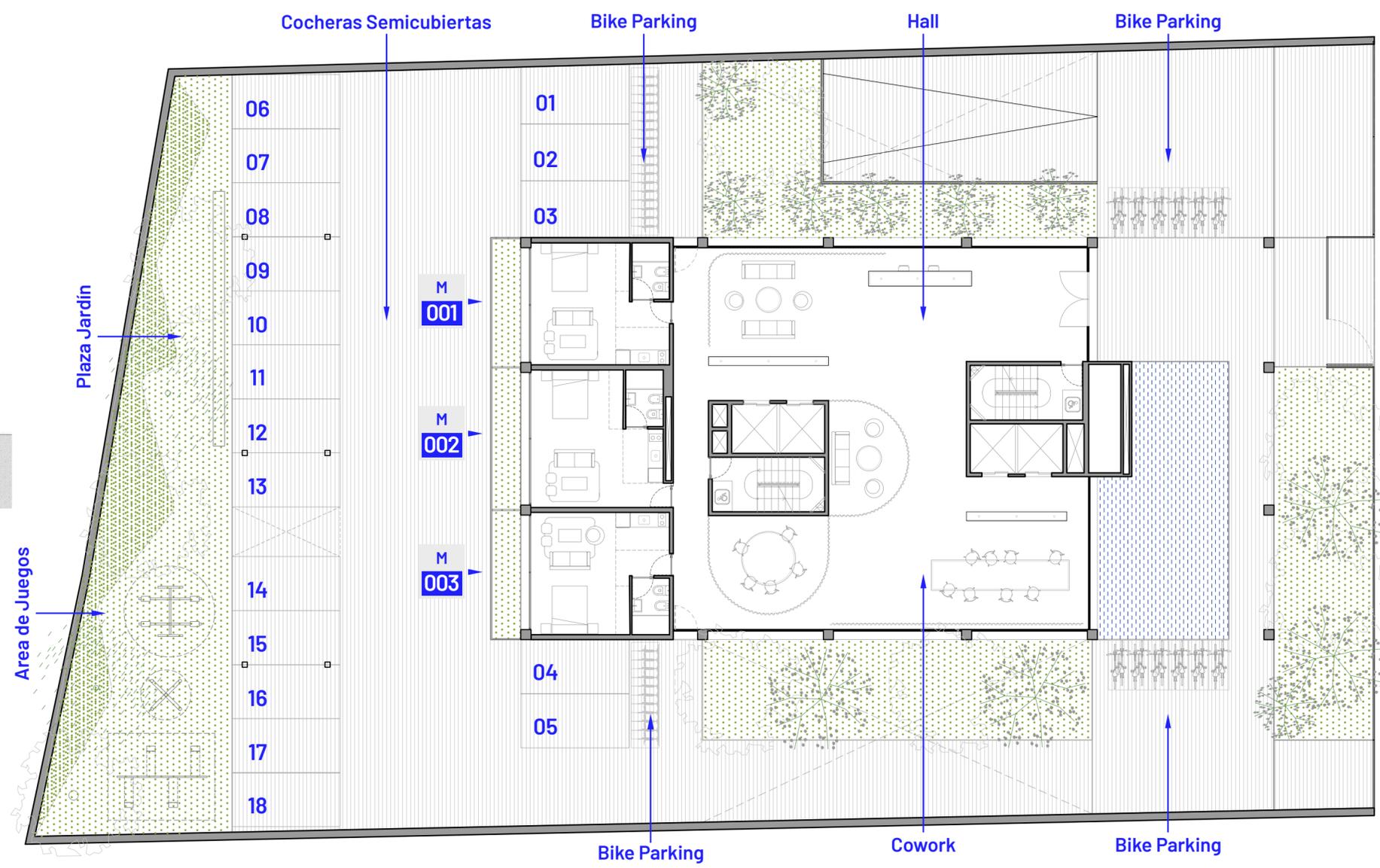
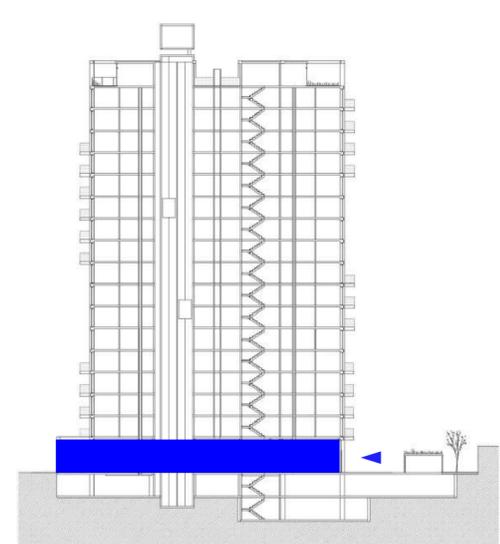
**Cochera 47 a 70**

2,15 m x 4,30 m



BV. JOSE BATLLE Y ORDOÑEZ

PLANTA  
BAJA



**Cowork**  
**Hall**  
**Plaza Jardín**  
**Area de Juegos**

**Cocheras Semicubiertas**  
**Cochera 1 a 18**  
2,15 m x 4,30 m

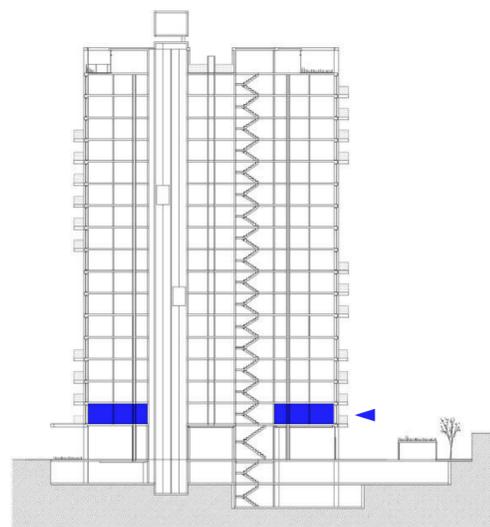
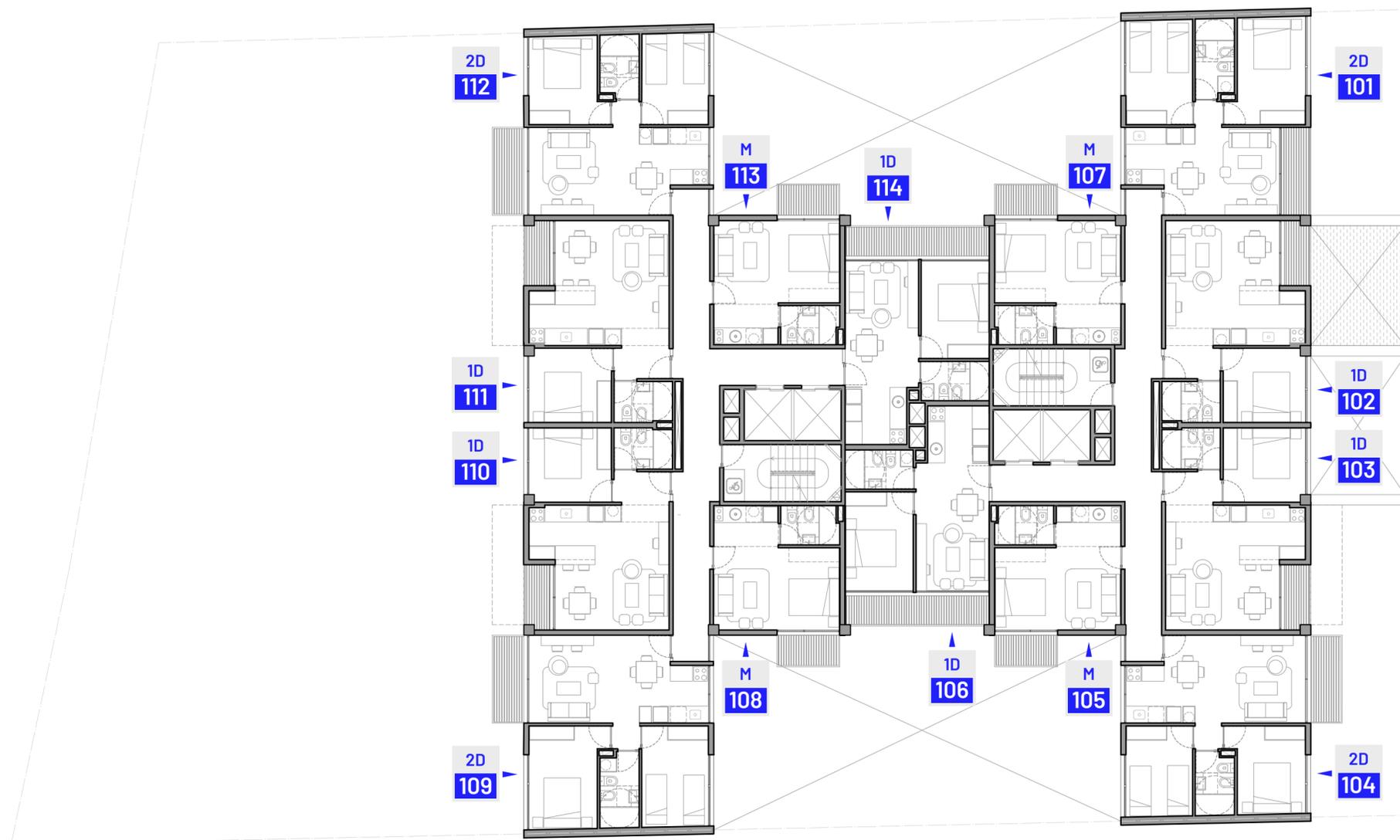
**Bike Parking**  
53 bicicletas

**Monoambiente**  
**UF: 001 / Total: 45,23 m<sup>2</sup>**  
Sup. propia: 26,85 m<sup>2</sup>  
CDM: 11,02 m<sup>2</sup>  
Balcón: 7,36 m<sup>2</sup>  
**UF: 002 / Total: 48,44 m<sup>2</sup>**  
Sup. propia: 29,15 m<sup>2</sup>  
CDM: 11,08 m<sup>2</sup>  
Balcón: 8,21 m<sup>2</sup>

**UF: 003 / Total: 45,23 m<sup>2</sup>**  
Sup. propia: 26,85 m<sup>2</sup>  
CDM: 11,03 m<sup>2</sup>  
Balcón: 7,35 m<sup>2</sup>



BV. JOSE BATLLE Y ORDOÑEZ



PLANTA  
NIVEL  
**01**

**Monoambiente**

**UF: 105 / Total: 33,68 m<sup>2</sup>**  
 Sup. propia: 22,65 m<sup>2</sup>  
 CDM: 8,39 m<sup>2</sup>  
 Balcón: 2,64 m<sup>2</sup>  
**UF: 107 / Total: 33,68 m<sup>2</sup>**  
 Sup. propia: 22,65 m<sup>2</sup>  
 CDM: 8,38 m<sup>2</sup>  
 Balcón: 2,65 m<sup>2</sup>

**UF: 108 / Total: 33,68 m<sup>2</sup>**  
 Sup. propia: 22,65 m<sup>2</sup>  
 CDM: 8,39 m<sup>2</sup>  
 Balcón: 2,64 m<sup>2</sup>  
**UF: 113 / Total: 33,71 m<sup>2</sup>**  
 Sup. propia: 22,66 m<sup>2</sup>  
 CDM: 8,41 m<sup>2</sup>  
 Balcón: 2,64 m<sup>2</sup>

**1 Dormitorio**

**UF: 102 / Total: 53,40 m<sup>2</sup>**  
 Sup. propia: 38,52 m<sup>2</sup>  
 CDM: 12,28 m<sup>2</sup>  
 Balcón: 2,6 m<sup>2</sup>  
**UF: 103 / Total: 53,40 m<sup>2</sup>**  
 Sup. propia: 38,53 m<sup>2</sup>  
 CDM: 12,27 m<sup>2</sup>  
 Balcón: 2,6 m<sup>2</sup>

**UF: 106 / Total: 51,72 m<sup>2</sup>**  
 Sup. propia: 33,17 m<sup>2</sup>  
 CDM: 12,50 m<sup>2</sup>  
 Balcón: 6,05 m<sup>2</sup>  
**UF: 110 - 111 / Total: 53,38 m<sup>2</sup>**  
 Sup. propia: 38,49 m<sup>2</sup>  
 CDM: 12,29 m<sup>2</sup>  
 Balcón: 2,6 m<sup>2</sup>

**UF: 114 / Total: 51,44 m<sup>2</sup>**  
 Sup. propia: 32,9 m<sup>2</sup>  
 CDM: 12,50 m<sup>2</sup>  
 Balcón: 6,04 m<sup>2</sup>

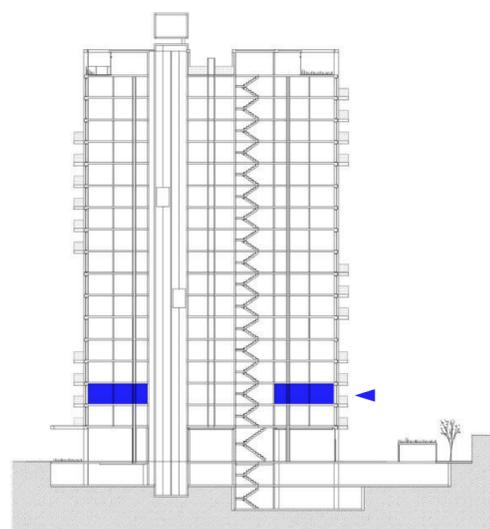
**2 Dormitorios**

**UF: 101 / Total: 64,27 m<sup>2</sup>**  
 Sup. propia: 46,13 m<sup>2</sup>  
 CDM: 14,53 m<sup>2</sup>  
 Balcón: 3,61 m<sup>2</sup>  
**UF: 104 / Total: 63,60 m<sup>2</sup>**  
 Sup. propia: 45,24 m<sup>2</sup>  
 CDM: 14,63 m<sup>2</sup>  
 Balcón: 3,73 m<sup>2</sup>

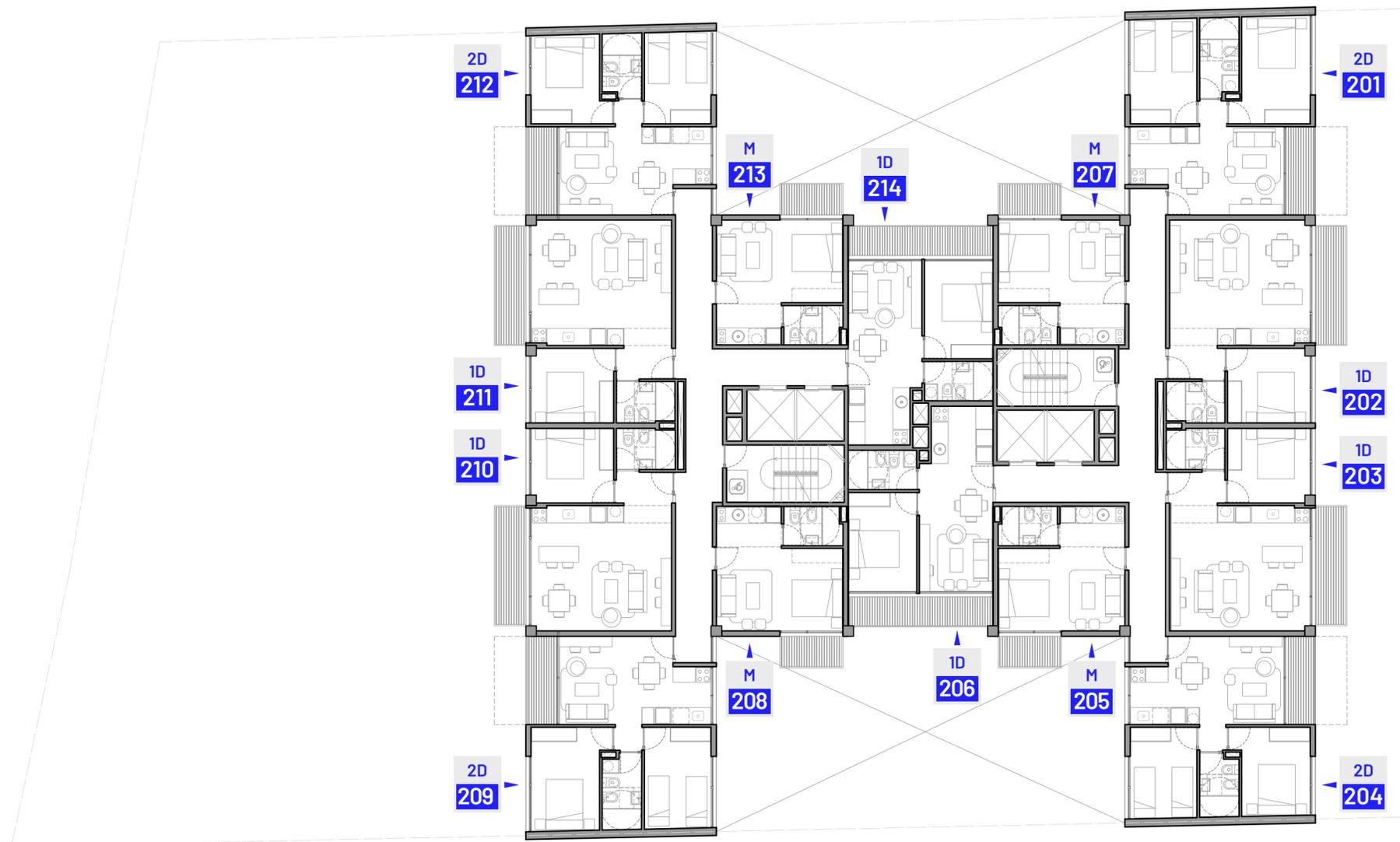
**UF: 109 / Total: 67,71 m<sup>2</sup>**  
 Sup. propia: 48,52 m<sup>2</sup>  
 CDM: 15,46 m<sup>2</sup>  
 Balcón: 3,73 m<sup>2</sup>  
**UF: 112 / Total: 63,82 m<sup>2</sup>**  
 Sup. propia: 45,41 m<sup>2</sup>  
 CDM: 14,67 m<sup>2</sup>  
 Balcón: 3,74 m<sup>2</sup>



BV. JOSE BATLLE Y ORDOÑEZ



PLANTA  
NIVEL  
**02**



**Monoambiente**

**UF: 205 - 208 / Total: 33,68 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 22,65 m<sup>2</sup>

CDM: 8,39 m<sup>2</sup>

Balcón: 2,64 m<sup>2</sup>

**UF: 207 / Total: 33,68 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 22,65 m<sup>2</sup>

CDM: 8,38 m<sup>2</sup>

Balcón: 2,65 m<sup>2</sup>

**UF: 213 / Total: 33,71 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 22,66 m<sup>2</sup>

CDM: 8,41 m<sup>2</sup>

Balcón: 2,64 m<sup>2</sup>

**1 Dormitorio**

**UF: 202 - 203 / Total: 59,45 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 41,13 m<sup>2</sup>

CDM: 13,19 m<sup>2</sup>

Balcón: 5,13 m<sup>2</sup>

**UF: 206 / Total: 51,72 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 33,17 m<sup>2</sup>

CDM: 12,50 m<sup>2</sup>

Balcón: 6,05 m<sup>2</sup>

**UF: 210 - 211 / Total: 59,46 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 41,13 m<sup>2</sup>

CDM: 13,19 m<sup>2</sup>

Balcón: 5,14 m<sup>2</sup>

**UF: 214 / Total: 51,44 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 32,9 m<sup>2</sup>

CDM: 12,50 m<sup>2</sup>

Balcón: 6,04 m<sup>2</sup>

**2 Dormitorios**

**UF: 201 / Total: 64,27 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 46,13 m<sup>2</sup>

CDM: 14,53 m<sup>2</sup>

Balcón: 3,61 m<sup>2</sup>

**UF: 204 / Total: 58,79 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 41,81 m<sup>2</sup>

CDM: 13,37 m<sup>2</sup>

Balcón: 3,61 m<sup>2</sup>

**UF: 209 / Total: 62,92 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 44,85 m<sup>2</sup>

CDM: 14,23 m<sup>2</sup>

Balcón: 3,84 m<sup>2</sup>

**UF: 212 / Total: 59,02 m<sup>2</sup>**

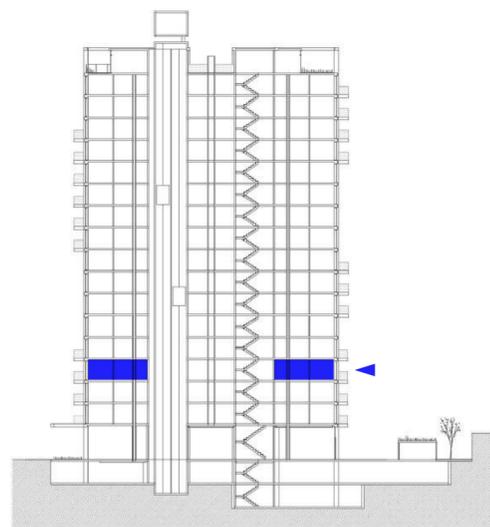
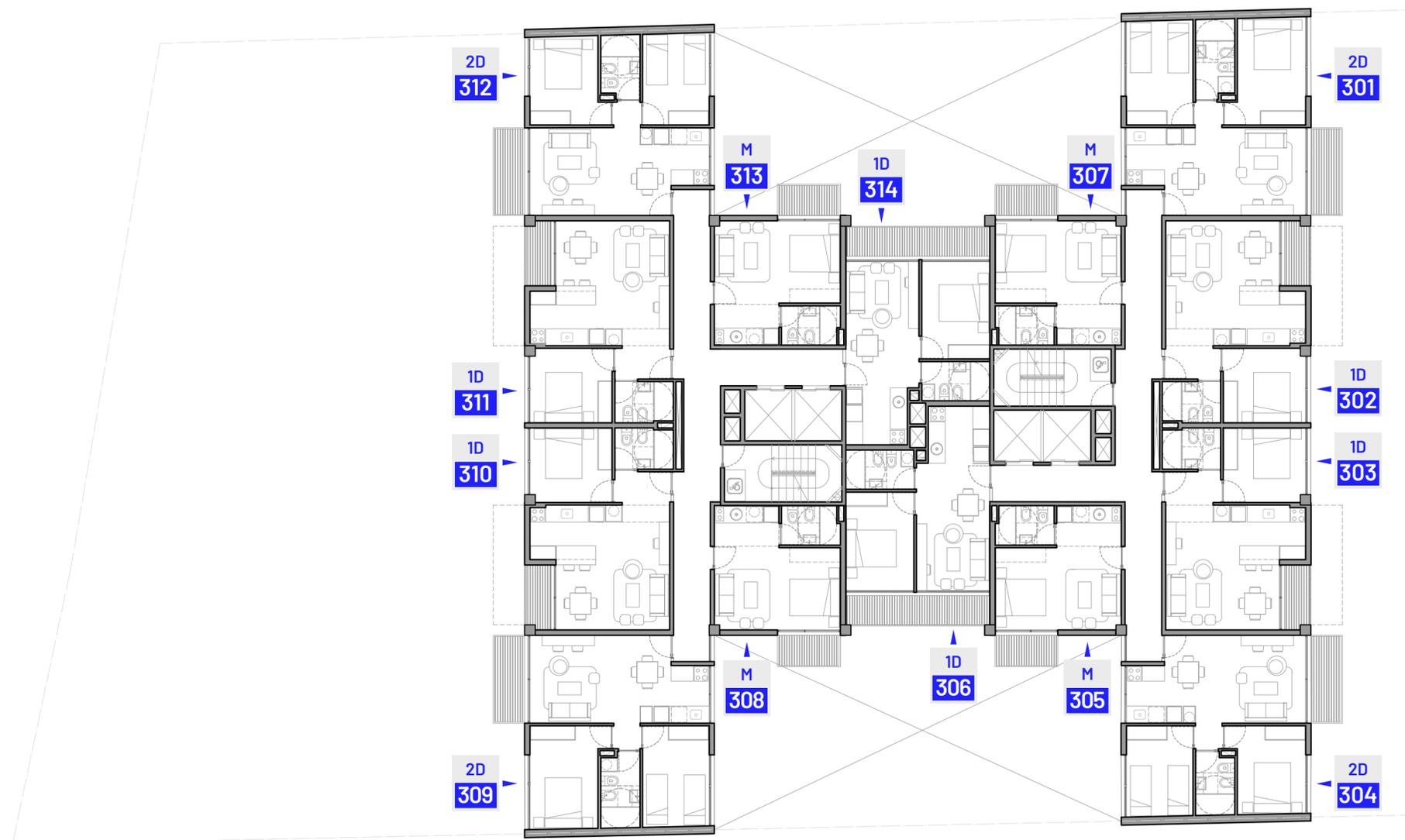
Sup. propia: 41,98 m<sup>2</sup>

CDM: 13,42 m<sup>2</sup>

Balcón: 3,62 m<sup>2</sup>



BV. JOSE BATLLE Y ORDÓÑEZ



PLANTA  
NIVEL  
**03**

**Monoambiente**

**UF: 305 - 308 / Total: 33,68 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 22,65 m<sup>2</sup>  
CDM: 8,39 m<sup>2</sup>  
Balcón: 2,64 m<sup>2</sup>

**UF: 307 / Total: 33,68 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 22,65 m<sup>2</sup>  
CDM: 8,38 m<sup>2</sup>  
Balcón: 2,65 m<sup>2</sup>

**UF: 313 / Total: 33,71 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 22,66 m<sup>2</sup>  
CDM: 8,41 m<sup>2</sup>  
Balcón: 2,64 m<sup>2</sup>

**1 Dormitorio**

**UF: 302 / Total: 53,40 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 38,52 m<sup>2</sup>  
CDM: 12,28 m<sup>2</sup>  
Balcón: 2,6 m<sup>2</sup>

**UF: 303 / Total: 53,28 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 38,49 m<sup>2</sup>  
CDM: 12,19 m<sup>2</sup>  
Balcón: 2,6 m<sup>2</sup>

**UF: 306 / Total: 51,72 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 33,17 m<sup>2</sup>  
CDM: 12,50 m<sup>2</sup>  
Balcón: 6,05 m<sup>2</sup>

**UF: 310 - 311 / Total: 53,38 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 38,49 m<sup>2</sup>  
CDM: 12,29 m<sup>2</sup>  
Balcón: 2,6 m<sup>2</sup>

**UF: 314 / Total: 51,44 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 32,9 m<sup>2</sup>  
CDM: 12,50 m<sup>2</sup>  
Balcón: 6,04 m<sup>2</sup>

**2 Dormitorios**

**UF: 301 / Total: 69,01 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 49,56 m<sup>2</sup>  
CDM: 15,71 m<sup>2</sup>  
Balcón: 3,74 m<sup>2</sup>

**UF: 304 / Total: 63,60 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 45,24 m<sup>2</sup>  
CDM: 14,63 m<sup>2</sup>  
Balcón: 3,73 m<sup>2</sup>

**UF: 309 / Total: 67,71 m<sup>2</sup>**

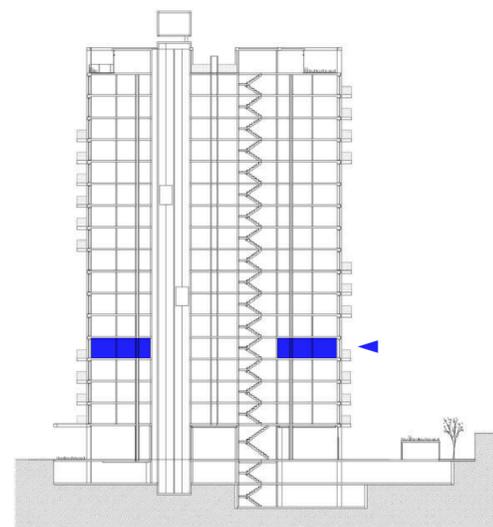
Sup. propia: 48,52 m<sup>2</sup>  
CDM: 15,46 m<sup>2</sup>  
Balcón: 3,73 m<sup>2</sup>

**UF: 312 / Total: 63,82 m<sup>2</sup>**

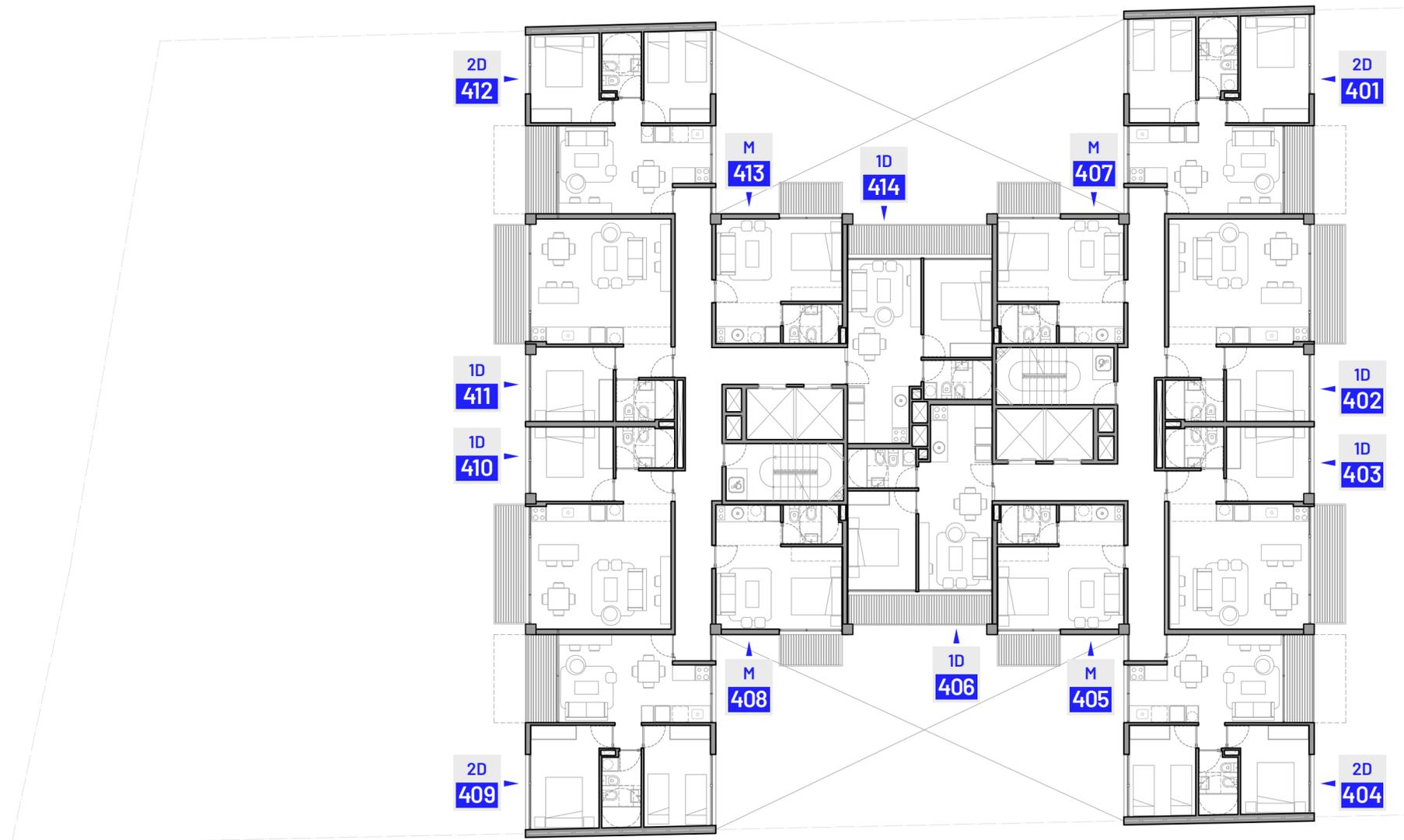
Sup. propia: 45,41 m<sup>2</sup>  
CDM: 14,67 m<sup>2</sup>  
Balcón: 3,74 m<sup>2</sup>



BV. JOSE BATLLE Y ORDOÑEZ



PLANTA  
NIVEL  
**04**



**Monoambiente**

**UF: 405 - 408 / Total: 33,68 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 22,65 m<sup>2</sup>

CDM: 8,39 m<sup>2</sup>

Balcón: 2,64 m<sup>2</sup>

**UF: 407 / Total: 33,68 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 22,65 m<sup>2</sup>

CDM: 8,38 m<sup>2</sup>

Balcón: 2,65 m<sup>2</sup>

**UF: 413 / Total: 33,71 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 22,66 m<sup>2</sup>

CDM: 8,41 m<sup>2</sup>

Balcón: 2,64 m<sup>2</sup>

**1 Dormitorio**

**UF: 402 - 403 / Total: 59,45 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 41,13 m<sup>2</sup>

CDM: 13,19 m<sup>2</sup>

Balcón: 5,13 m<sup>2</sup>

**UF: 406 / Total: 51,72 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 33,17 m<sup>2</sup>

CDM: 12,50 m<sup>2</sup>

Balcón: 6,05 m<sup>2</sup>

**UF: 410 - 411 / Total: 59,46 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 41,13 m<sup>2</sup>

CDM: 13,19 m<sup>2</sup>

Balcón: 5,14 m<sup>2</sup>

**UF: 414 / Total: 51,44 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 32,9 m<sup>2</sup>

CDM: 12,50 m<sup>2</sup>

Balcón: 6,04 m<sup>2</sup>

**2 Dormitorios**

**UF: 401 / Total: 64,27 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 46,13 m<sup>2</sup>

CDM: 14,53 m<sup>2</sup>

Balcón: 3,61 m<sup>2</sup>

**UF: 404 / Total: 58,79 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 41,81 m<sup>2</sup>

CDM: 13,37 m<sup>2</sup>

Balcón: 3,61 m<sup>2</sup>

**UF: 409 / Total: 62,92 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 44,85 m<sup>2</sup>

CDM: 14,23 m<sup>2</sup>

Balcón: 3,84 m<sup>2</sup>

**UF: 412 / Total: 59,02 m<sup>2</sup>**

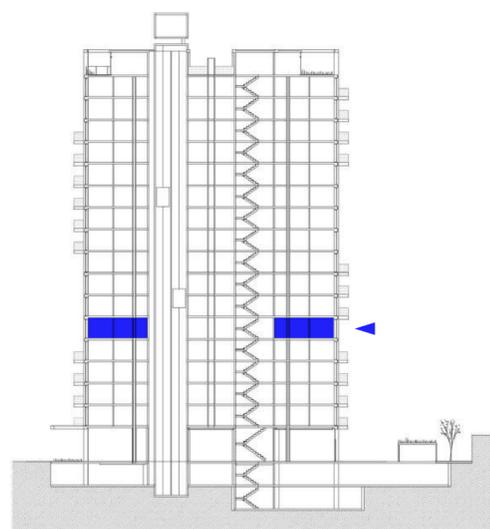
Sup. propia: 41,98 m<sup>2</sup>

CDM: 13,42 m<sup>2</sup>

Balcón: 3,62 m<sup>2</sup>



BV. JOSE BATLLE Y ORDOÑEZ



PLANTA  
NIVEL  
**05**



**1 Dormitorio**

**UF: 501 / Total: 77,23 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 37,18 m<sup>2</sup>

CDM: 14,25 m<sup>2</sup>

Balcón: 25,8 m<sup>2</sup>

**UF: 502 / Total: 74,53 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 37,18 m<sup>2</sup>

CDM: 13,87 m<sup>2</sup>

Balcón: 23,48 m<sup>2</sup>

**UF: 503 / Total: 70,52 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 33,98 m<sup>2</sup>

CDM: 13,11 m<sup>2</sup>

Balcón: 23,43 m<sup>2</sup>

**UF: 504 / Total: 51,15 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 33,15 m<sup>2</sup>

CDM: 11,95 m<sup>2</sup>

Balcón: 6,05 m<sup>2</sup>

**UF: 505 / Total: 72,56 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 33,98 m<sup>2</sup>

CDM: 13,50 m<sup>2</sup>

Balcón: 25,08 m<sup>2</sup>

**UF: 506 / Total: 72,42 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 33,98 m<sup>2</sup>

CDM: 13,59 m<sup>2</sup>

Balcón: 24,85 m<sup>2</sup>

**UF: 507 / Total: 76,85 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 37,18 m<sup>2</sup>

CDM: 14,30 m<sup>2</sup>

Balcón: 25,37 m<sup>2</sup>

**UF: 508 / Total: 74,76 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 37,18 m<sup>2</sup>

CDM: 14,01 m<sup>2</sup>

Balcón: 23,57 m<sup>2</sup>

**UF: 509 / Total: 70,54 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 34 m<sup>2</sup>

CDM: 11,14 m<sup>2</sup>

Balcón: 25,4 m<sup>2</sup>

**UF: 510 / Total: 51,44 m<sup>2</sup>**

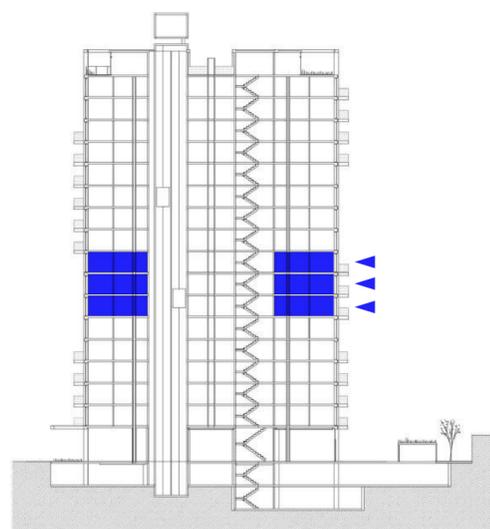
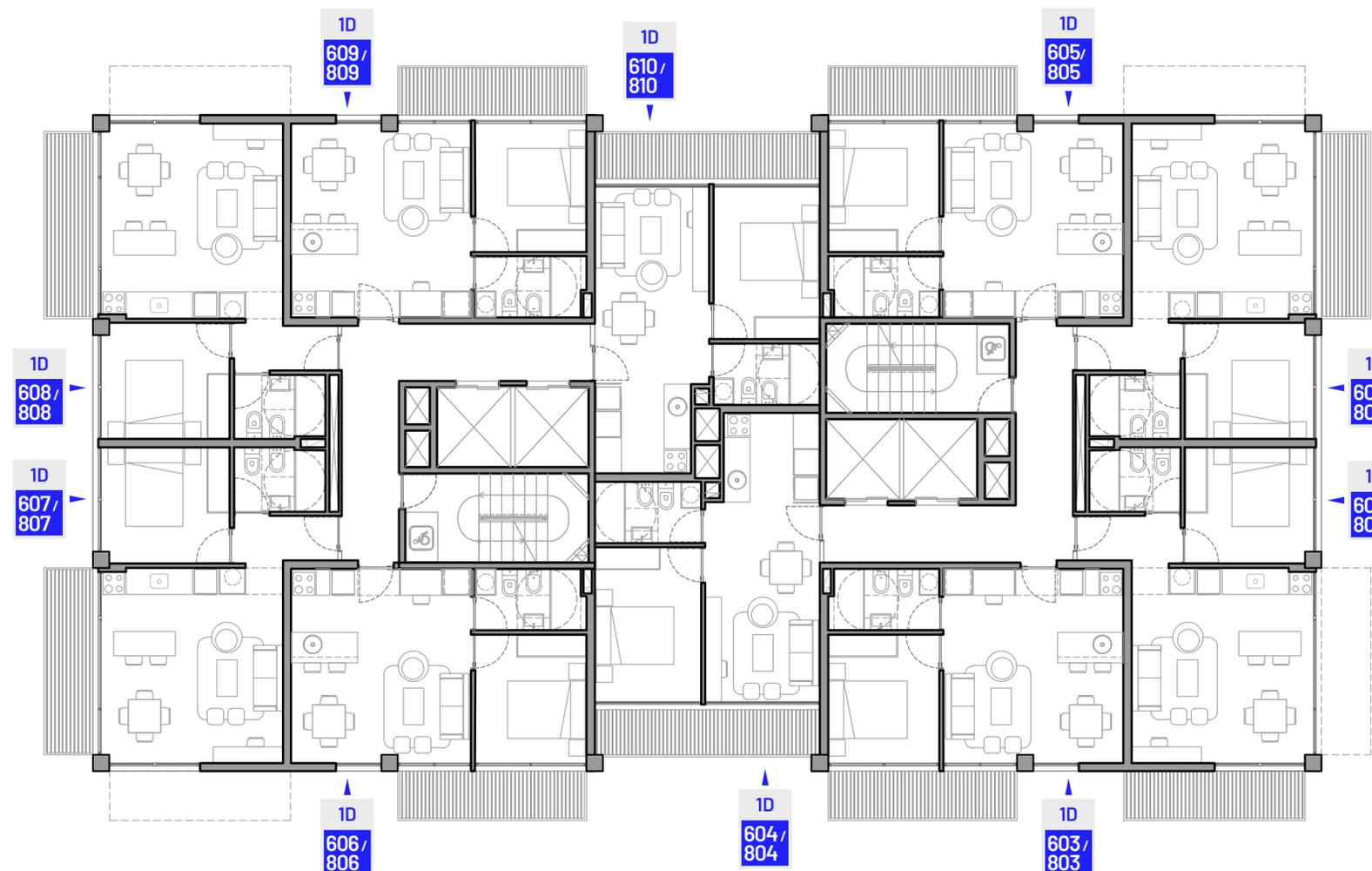
Sup. propia: 32,9 m<sup>2</sup>

CDM: 12,50 m<sup>2</sup>

Balcón: 6,04 m<sup>2</sup>



BV. JOSE BATLLE Y ORDOÑEZ



PLANTA  
NIVELES

06  
07  
08

**1 Dormitorio**

**UF: 601 – 801 / Total: 54,43 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 37,18 m<sup>2</sup>

CDM: 12,12 m<sup>2</sup>

Balcón: 5,13 m<sup>2</sup>

**UF: 602 – 802 / Total: 53,04 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 37,18 m<sup>2</sup>

CDM: 10,89 m<sup>2</sup>

Balcón: 4,97 m<sup>2</sup>

**UF: 603 – 803 / Total: 50,10 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 34 m<sup>2</sup>

CDM: 10,91 m<sup>2</sup>

Balcón: 5,19 m<sup>2</sup>

**UF: 604 – 804 / Total: 51,72 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 33,17 m<sup>2</sup>

CDM: 12,50 m<sup>2</sup>

Balcón: 6,05 m<sup>2</sup>

**UF: 605 – 805 / Total: 50,22 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 34 m<sup>2</sup>

CDM: 11,03 m<sup>2</sup>

Balcón: 5,19 m<sup>2</sup>

**UF: 606 – 806 / Total: 50,10 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 34 m<sup>2</sup>

CDM: 10,91 m<sup>2</sup>

Balcón: 5,19 m<sup>2</sup>

**UF: 607 – 807 / Total: 54,51 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 37,17 m<sup>2</sup>

CDM: 12,21 m<sup>2</sup>

Balcón: 5,13 m<sup>2</sup>

**UF: 608 – 808 / Total: 54,32 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 37,17 m<sup>2</sup>

CDM: 12,02 m<sup>2</sup>

Balcón: 5,13 m<sup>2</sup>

**UF: 609 – 809 / Total: 50,33 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 34 m<sup>2</sup>

CDM: 11,14 m<sup>2</sup>

Balcón: 5,19 m<sup>2</sup>

**UF: 610 – 810 / Total: 51,44 m<sup>2</sup>**

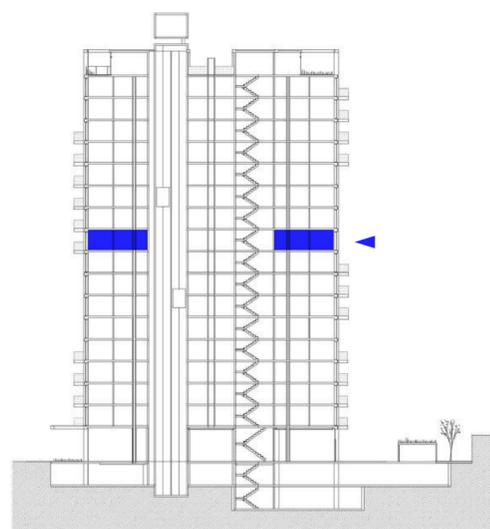
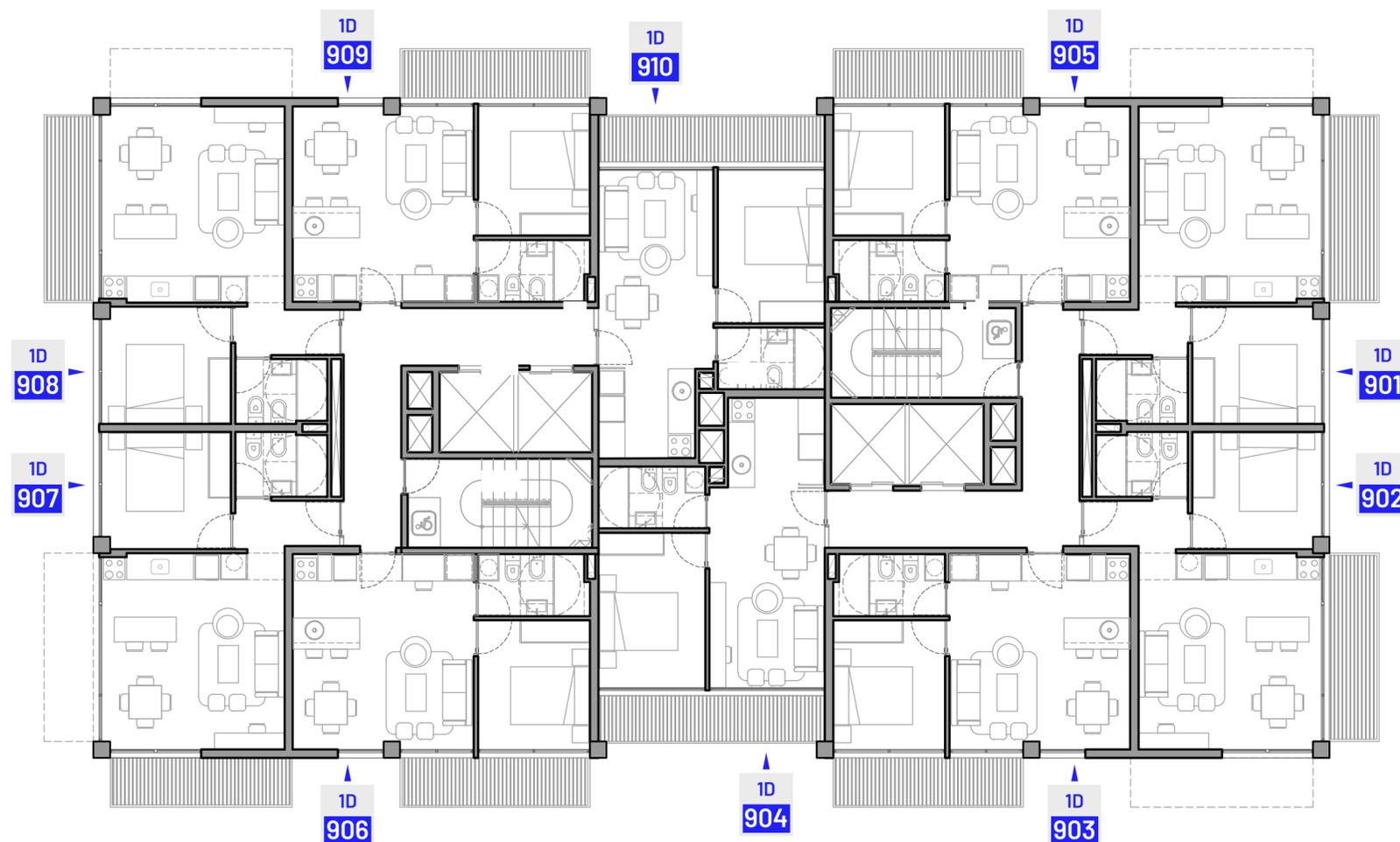
Sup. propia: 32,9 m<sup>2</sup>

CDM: 12,50 m<sup>2</sup>

Balcón: 6,04 m<sup>2</sup>



BV. JOSE BATLLE Y ORDOÑEZ



PLANTA  
NIVEL  
**09**

**1 Dormitorio**

**UF: 901 - 902 / Total: 54,43 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 37,18 m<sup>2</sup>

CDM: 12,12 m<sup>2</sup>

Balcón: 5,13 m<sup>2</sup>

**UF: 903 / Total: 50,10 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 34 m<sup>2</sup>

CDM: 10,91 m<sup>2</sup>

Balcón: 5,19 m<sup>2</sup>

**UF: 904 / Total: 51,72 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 33,17 m<sup>2</sup>

CDM: 12,50 m<sup>2</sup>

Balcón: 6,05 m<sup>2</sup>

**UF: 905 / Total: 50,22 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 34 m<sup>2</sup>

CDM: 11,03 m<sup>2</sup>

Balcón: 5,19 m<sup>2</sup>

**UF: 906 / Total: 50,10 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 34 m<sup>2</sup>

CDM: 10,91 m<sup>2</sup>

Balcón: 5,19 m<sup>2</sup>

**UF: 907 / Total: 54,27 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 37,17 m<sup>2</sup>

CDM: 12,13 m<sup>2</sup>

Balcón: 4,97 m<sup>2</sup>

**UF: 908 / Total: 54,32 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 37,17 m<sup>2</sup>

CDM: 12,02 m<sup>2</sup>

Balcón: 5,13 m<sup>2</sup>

**UF: 909 / Total: 50,33 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 34 m<sup>2</sup>

CDM: 11,14 m<sup>2</sup>

Balcón: 5,19 m<sup>2</sup>

**UF: 910 / Total: 51,44 m<sup>2</sup>**

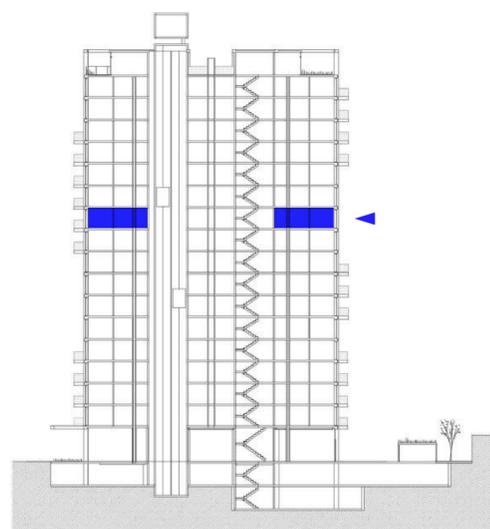
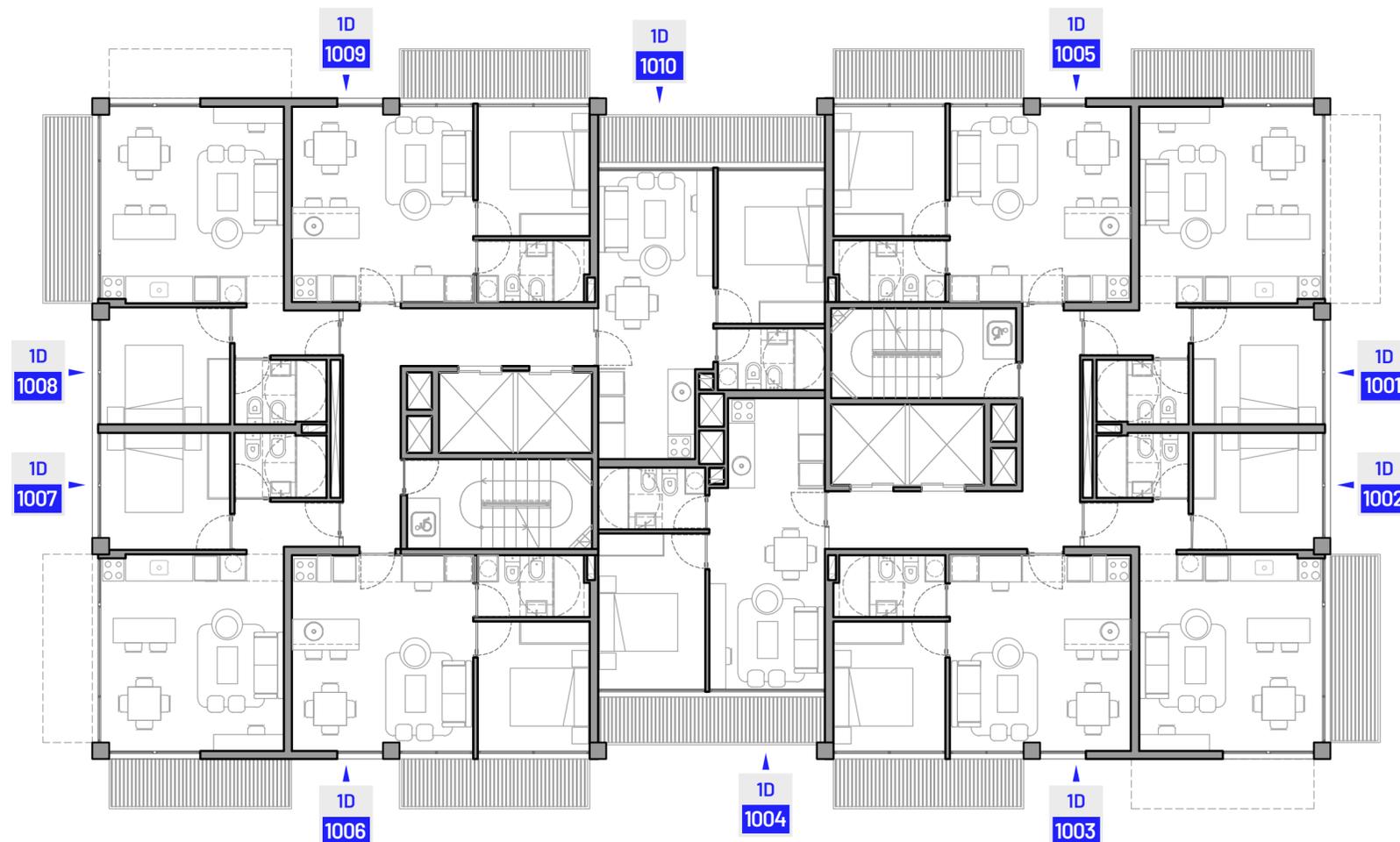
Sup. propia: 32,9 m<sup>2</sup>

CDM: 12,50 m<sup>2</sup>

Balcón: 6,04 m<sup>2</sup>



BV. JOSE BATLLE Y ORDOÑEZ



PLANTA  
NIVEL  
**10**

**1 Dormitorio**

**UF: 1001 / Total: 54,27 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 37,18 m<sup>2</sup>

CDM: 12,12 m<sup>2</sup>

Balcón: 4,97 m<sup>2</sup>

**UF: 1002 / Total: 54,43 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 37,18 m<sup>2</sup>

CDM: 12,12 m<sup>2</sup>

Balcón: 5,13 m<sup>2</sup>

**UF: 1003 / Total: 50,10 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 34 m<sup>2</sup>

CDM: 10,91 m<sup>2</sup>

Balcón: 5,19 m<sup>2</sup>

**UF: 1004 / Total: 51,72 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 33,17 m<sup>2</sup>

CDM: 12,50 m<sup>2</sup>

Balcón: 6,05 m<sup>2</sup>

**UF: 1005 / Total: 50,22 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 34 m<sup>2</sup>

CDM: 11,03 m<sup>2</sup>

Balcón: 5,19 m<sup>2</sup>

**UF: 1006 / Total: 50,10 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 34 m<sup>2</sup>

CDM: 10,91 m<sup>2</sup>

Balcón: 5,19 m<sup>2</sup>

**UF: 1007 / Total: 54,27 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 37,17 m<sup>2</sup>

CDM: 12,13 m<sup>2</sup>

Balcón: 4,97 m<sup>2</sup>

**UF: 1008 / Total: 54,32 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 37,17 m<sup>2</sup>

CDM: 12,02 m<sup>2</sup>

Balcón: 5,13 m<sup>2</sup>

**UF: 1009 / Total: 50,30 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 34 m<sup>2</sup>

CDM: 11,11 m<sup>2</sup>

Balcón: 5,19 m<sup>2</sup>

**UF: 1010 / Total: 51,44 m<sup>2</sup>**

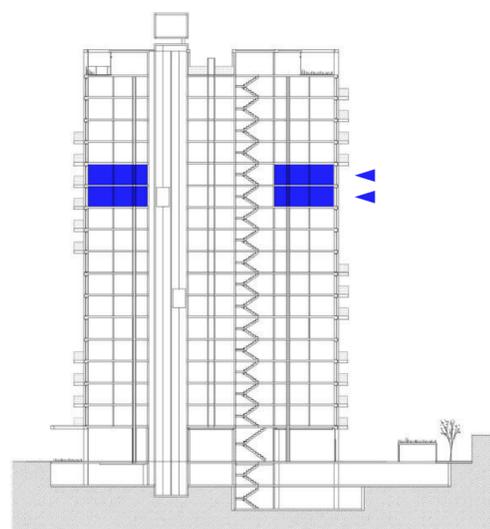
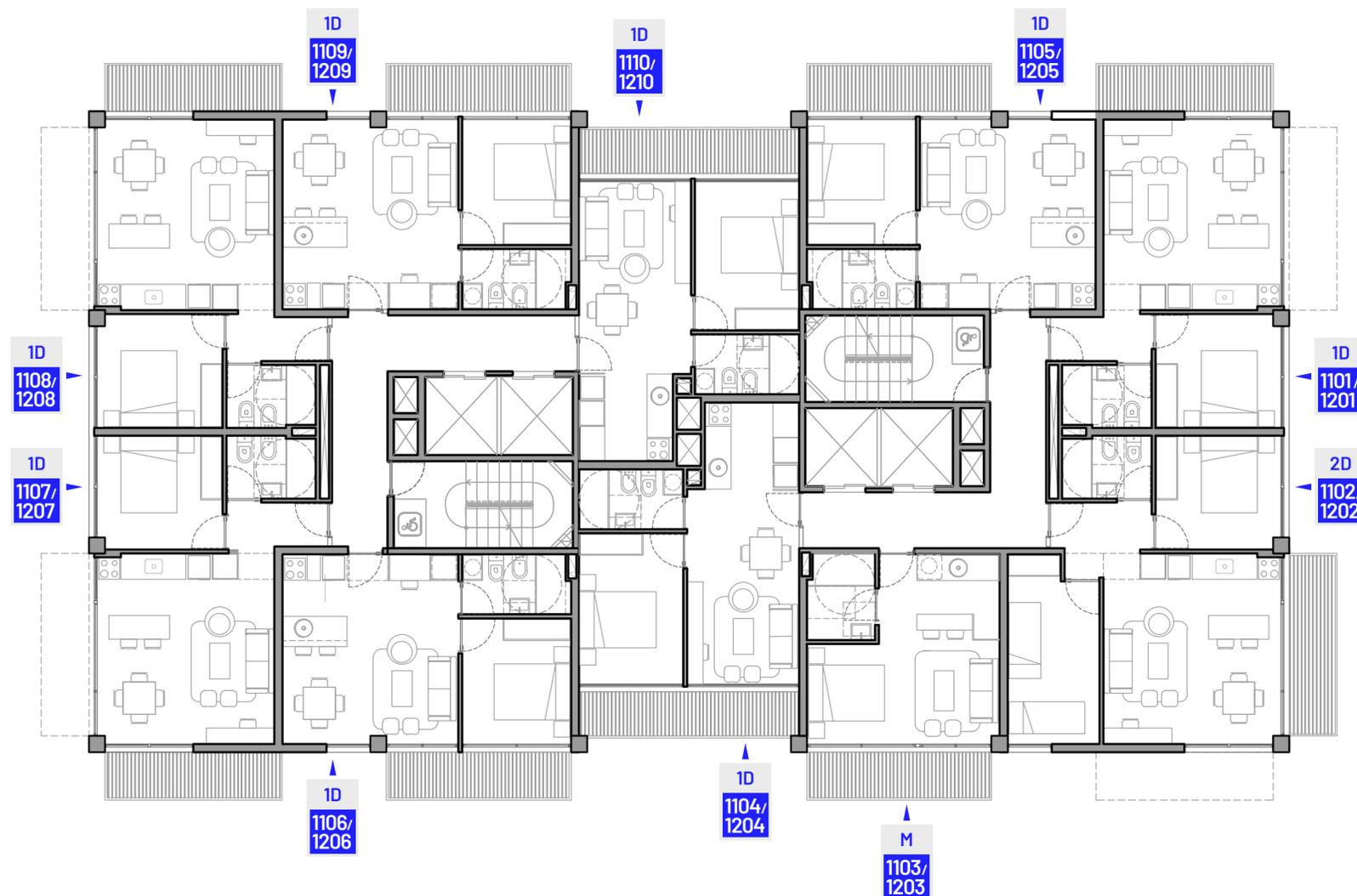
Sup. propia: 32,9 m<sup>2</sup>

CDM: 12,50 m<sup>2</sup>

Balcón: 6,04 m<sup>2</sup>



BV. JOSE BATLLE Y ORDOÑEZ



PLANTA  
NIVELES

11  
12

### Monoambiente

**UF: 1103 - 1203 / Total: 35,72 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 22,67 m<sup>2</sup>

CDM: 7,86 m<sup>2</sup>

Balcón: 5,19 m<sup>2</sup>

### 1 Dormitorio

**UF: 1101 - 1201 / Total: 54,27 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 37,18 m<sup>2</sup>

CDM: 12,12 m<sup>2</sup>

Balcón: 4,97 m<sup>2</sup>

**UF: 1104 - 1204 / Total: 51,72 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 33,17 m<sup>2</sup>

CDM: 12,50 m<sup>2</sup>

Balcón: 6,05 m<sup>2</sup>

**UF: 1105 - 1205 / Total: 50,22 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 34 m<sup>2</sup>

CDM: 11,03 m<sup>2</sup>

Balcón: 5,19 m<sup>2</sup>

**UF: 1106 - 1206 / Total: 50,10 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 34 m<sup>2</sup>

CDM: 10,91 m<sup>2</sup>

Balcón: 5,19 m<sup>2</sup>

**UF: 1107 - 1207 / Total: 54,27 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 37,17 m<sup>2</sup>

CDM: 12,13 m<sup>2</sup>

Balcón: 4,97 m<sup>2</sup>

**UF: 1108 - 1208 / Total: 54,33 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 37,17 m<sup>2</sup>

CDM: 12,19 m<sup>2</sup>

Balcón: 4,97 m<sup>2</sup>

**UF: 1109 - 1209 / Total: 50,30 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 34 m<sup>2</sup>

CDM: 11,11 m<sup>2</sup>

Balcón: 5,19 m<sup>2</sup>

**UF: 1110 - 1210 / Total: 51,44 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 32,9 m<sup>2</sup>

CDM: 12,50 m<sup>2</sup>

Balcón: 6,04 m<sup>2</sup>

### 2 Dormitorios

**UF: 1102 - 1202 / Total: 68,84 m<sup>2</sup>**

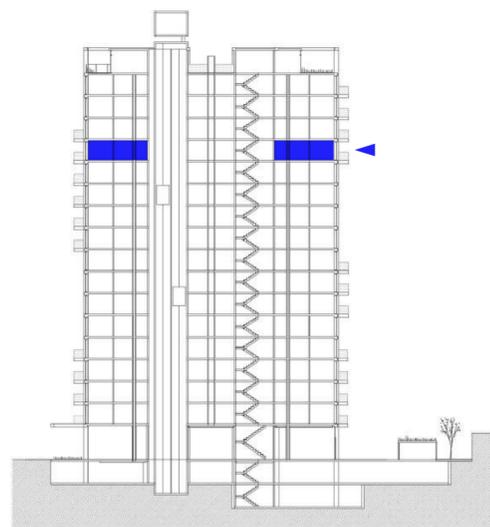
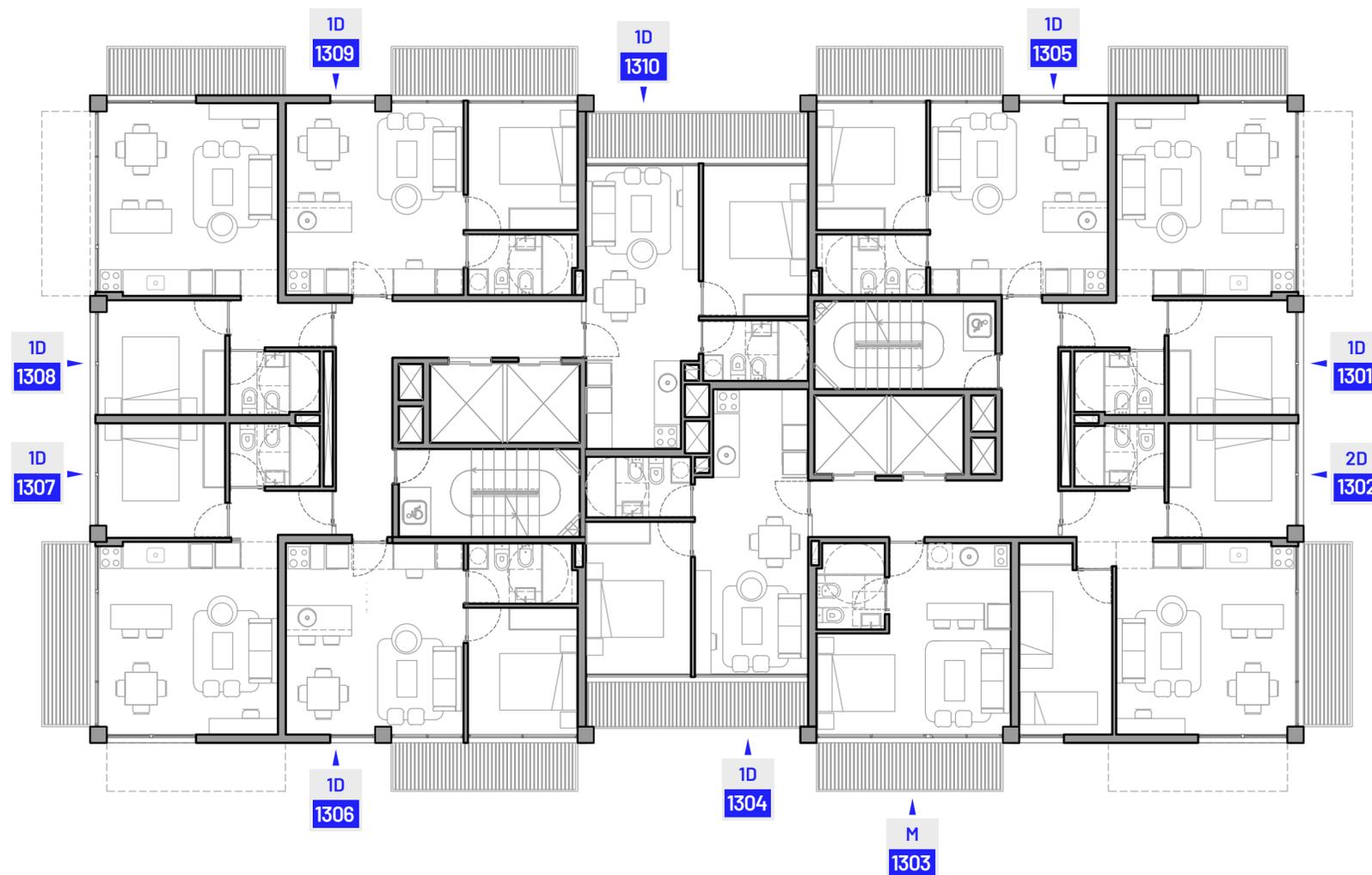
Sup. propia: 48,86 m<sup>2</sup>

CDM: 14,85 m<sup>2</sup>

Balcón: 5,13 m<sup>2</sup>



BV. JOSE BATLLE Y ORDOÑEZ



PLANTA  
NIVEL  
**13**

**Monoambiente**

**UF: 1303 / Total: 35,72 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 22,67 m<sup>2</sup>

CDM: 7,86 m<sup>2</sup>

Balcón: 5,19 m<sup>2</sup>

**1 Dormitorio**

**UF: 1301 / Total: 54,27 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 37,18 m<sup>2</sup>

CDM: 12,12 m<sup>2</sup>

Balcón: 4,97 m<sup>2</sup>

**UF: 1304 / Total: 51,72 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 33,17 m<sup>2</sup>

CDM: 12,50 m<sup>2</sup>

Balcón: 6,05 m<sup>2</sup>

**UF: 1305 / Total: 50,22 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 34 m<sup>2</sup>

CDM: 11,03 m<sup>2</sup>

Balcón: 5,19 m<sup>2</sup>

**UF: 1306 / Total: 50,10 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 34 m<sup>2</sup>

CDM: 10,91 m<sup>2</sup>

Balcón: 5,19 m<sup>2</sup>

**UF: 1307 / Total: 54,51 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 37,17 m<sup>2</sup>

CDM: 12,21 m<sup>2</sup>

Balcón: 5,13 m<sup>2</sup>

**UF: 1308 / Total: 54,33 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 37,17 m<sup>2</sup>

CDM: 12,19 m<sup>2</sup>

Balcón: 4,97 m<sup>2</sup>

**UF: 1309 / Total: 50,30 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 34 m<sup>2</sup>

CDM: 11,11 m<sup>2</sup>

Balcón: 5,19 m<sup>2</sup>

**UF: 1310 / Total: 51,44 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 32,9 m<sup>2</sup>

CDM: 12,50 m<sup>2</sup>

Balcón: 6,04 m<sup>2</sup>

**2 Dormitorios**

**UF: 1302 / Total: 68,84 m<sup>2</sup>**

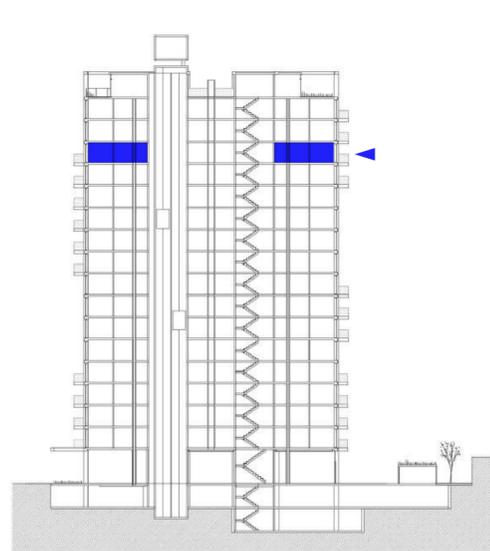
Sup. propia: 48,86 m<sup>2</sup>

CDM: 14,85 m<sup>2</sup>

Balcón: 5,13 m<sup>2</sup>



BV. JOSE BATLLE Y ORDOÑEZ



PLANTA  
NIVEL  
**14**



**Monoambiente**

**UF: 1403 / Total: 35,72 m<sup>2</sup>**  
 Sup. propia: 22,67 m<sup>2</sup>  
 CDM: 7,86 m  
 Balcón: 5,19 m<sup>2</sup>

**1 Dormitorio**

**UF: 1401 / Total: 54,43 m<sup>2</sup>**  
 Sup. propia: 37,18 m<sup>2</sup>  
 CDM: 12,12 m<sup>2</sup>  
 Balcón: 5,13 m<sup>2</sup>  
**UF: 1404 / Total: 51,72 m<sup>2</sup>**  
 Sup. propia: 33,17 m<sup>2</sup>  
 CDM: 12,50 m<sup>2</sup>  
 Balcón: 6,05 m<sup>2</sup>

**UF: 1405 / Total: 50,22 m<sup>2</sup>**  
 Sup. propia: 34 m<sup>2</sup>  
 CDM: 11,03 m<sup>2</sup>  
 Balcón: 5,19 m<sup>2</sup>  
**UF: 1406 / Total: 50,10 m<sup>2</sup>**  
 Sup. propia: 34 m<sup>2</sup>  
 CDM: 10,91 m<sup>2</sup>  
 Balcón: 5,19 m<sup>2</sup>

**UF: 1407 / Total: 54,51 m<sup>2</sup>**  
 Sup. propia: 37,17 m<sup>2</sup>  
 CDM: 12,21 m<sup>2</sup>  
 Balcón: 5,13 m<sup>2</sup>  
**UF: 1408 / Total: 54,33 m<sup>2</sup>**  
 Sup. propia: 37,17 m<sup>2</sup>  
 CDM: 12,19 m<sup>2</sup>  
 Balcón: 4,97 m<sup>2</sup>

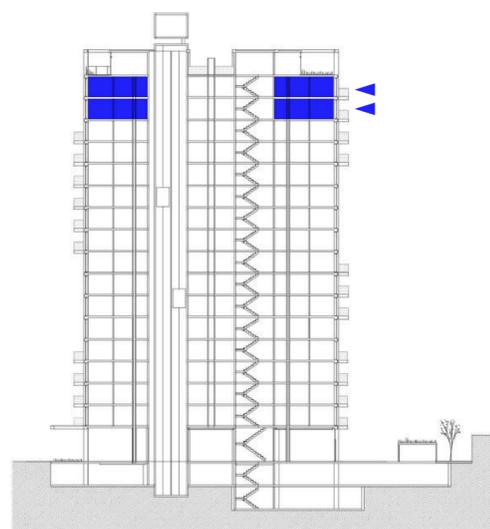
**UF: 1409 / Total: 50,30 m<sup>2</sup>**  
 Sup. propia: 34 m<sup>2</sup>  
 CDM: 11,11 m<sup>2</sup>  
 Balcón: 5,19 m<sup>2</sup>  
**UF: 1410 / Total: 51,44 m<sup>2</sup>**  
 Sup. propia: 32,9 m<sup>2</sup>  
 CDM: 12,50 m<sup>2</sup>  
 Balcón: 6,04 m<sup>2</sup>

**2 Dormitorios**

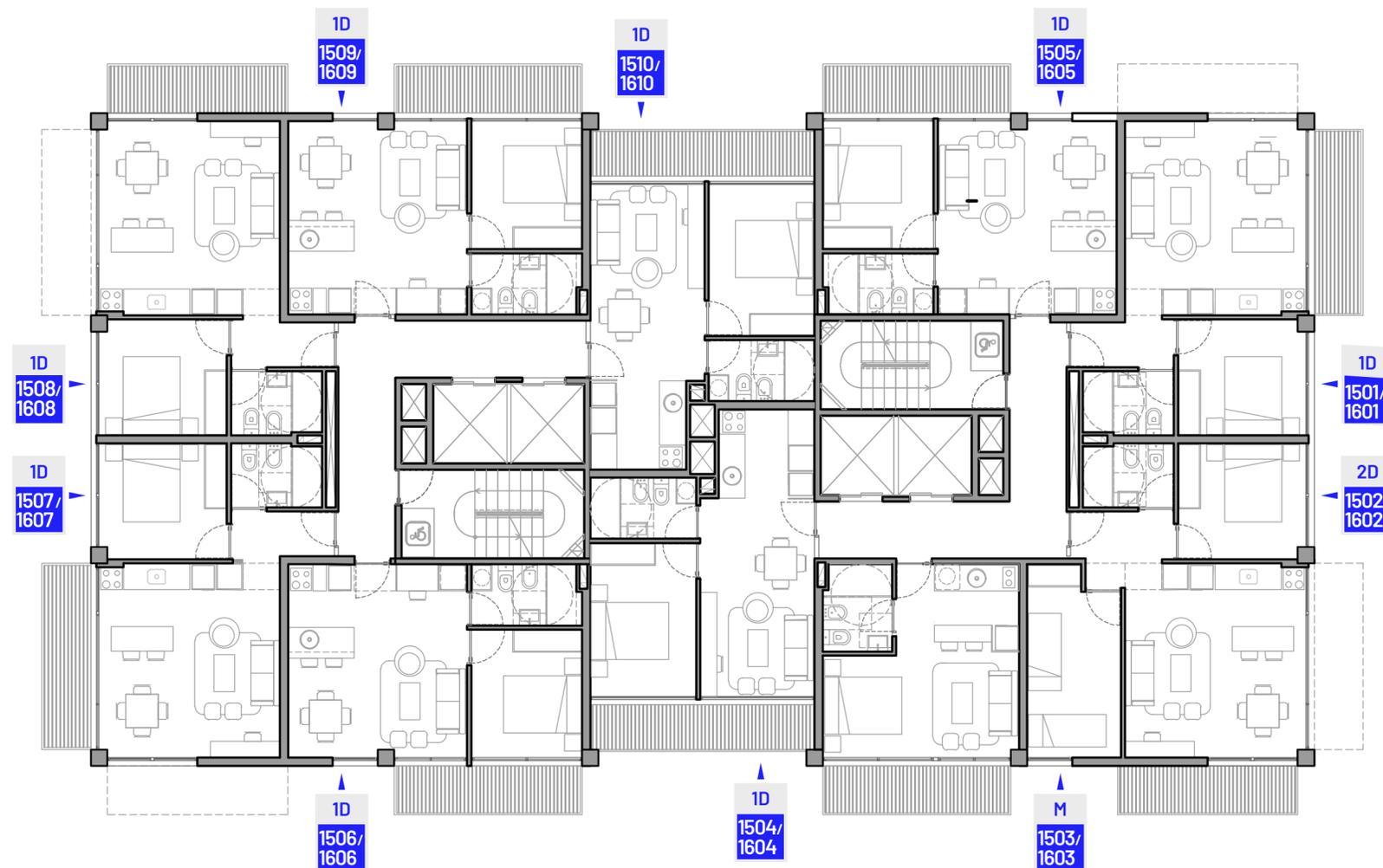
**UF: 1402 / Total: 68,84 m<sup>2</sup>**  
 Sup. propia: 48,86 m<sup>2</sup>  
 CDM: 14,85 m<sup>2</sup>  
 Balcón: 5,13 m<sup>2</sup>



BV. JOSE BATLLE Y ORDOÑEZ



PLANTA  
NIVELES  
**15**  
**16**



**Monoambiente**

**UF: 1503 - 1603 / Total: 35,72 m<sup>2</sup>**  
Sup. propia: 22,67 m<sup>2</sup>  
CDM: 7,86 m<sup>2</sup>  
Balcón: 5,19 m<sup>2</sup>

**1 Dormitorio**

**UF: 1501 - 1601 / Total: 54,43 m<sup>2</sup>**  
Sup. propia: 37,18 m<sup>2</sup>  
CDM: 12,12 m<sup>2</sup>  
Balcón: 5,13 m<sup>2</sup>  
**UF: 1504 - 1604 / Total: 51,72 m<sup>2</sup>**  
Sup. propia: 33,17 m<sup>2</sup>  
CDM: 12,50 m<sup>2</sup>  
Balcón: 6,05 m<sup>2</sup>

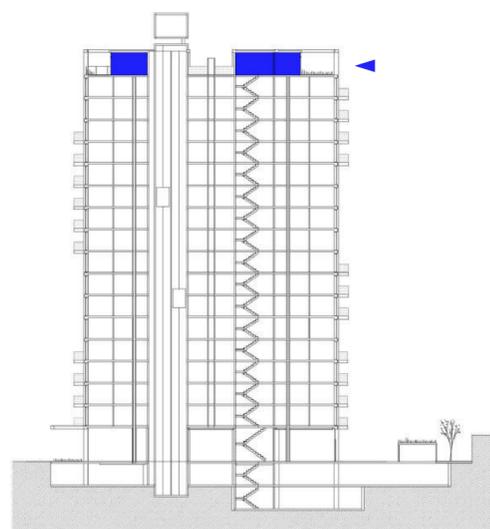
**UF: 1505 - 1605 / Total: 50,22 m<sup>2</sup>**  
Sup. propia: 34 m<sup>2</sup>  
CDM: 11,03 m<sup>2</sup>  
Balcón: 5,19 m<sup>2</sup>  
**UF: 1506 - 1606 / Total: 50,10 m<sup>2</sup>**  
Sup. propia: 34 m<sup>2</sup>  
CDM: 10,91 m<sup>2</sup>  
Balcón: 5,19 m<sup>2</sup>

**UF: 1507 - 1607 / Total: 54,51 m<sup>2</sup>**  
Sup. propia: 37,17 m<sup>2</sup>  
CDM: 12,21 m<sup>2</sup>  
Balcón: 5,13 m<sup>2</sup>  
**UF: 1508 - 1608 / Total: 54,33 m<sup>2</sup>**  
Sup. propia: 37,17 m<sup>2</sup>  
CDM: 12,19 m<sup>2</sup>  
Balcón: 4,97 m<sup>2</sup>

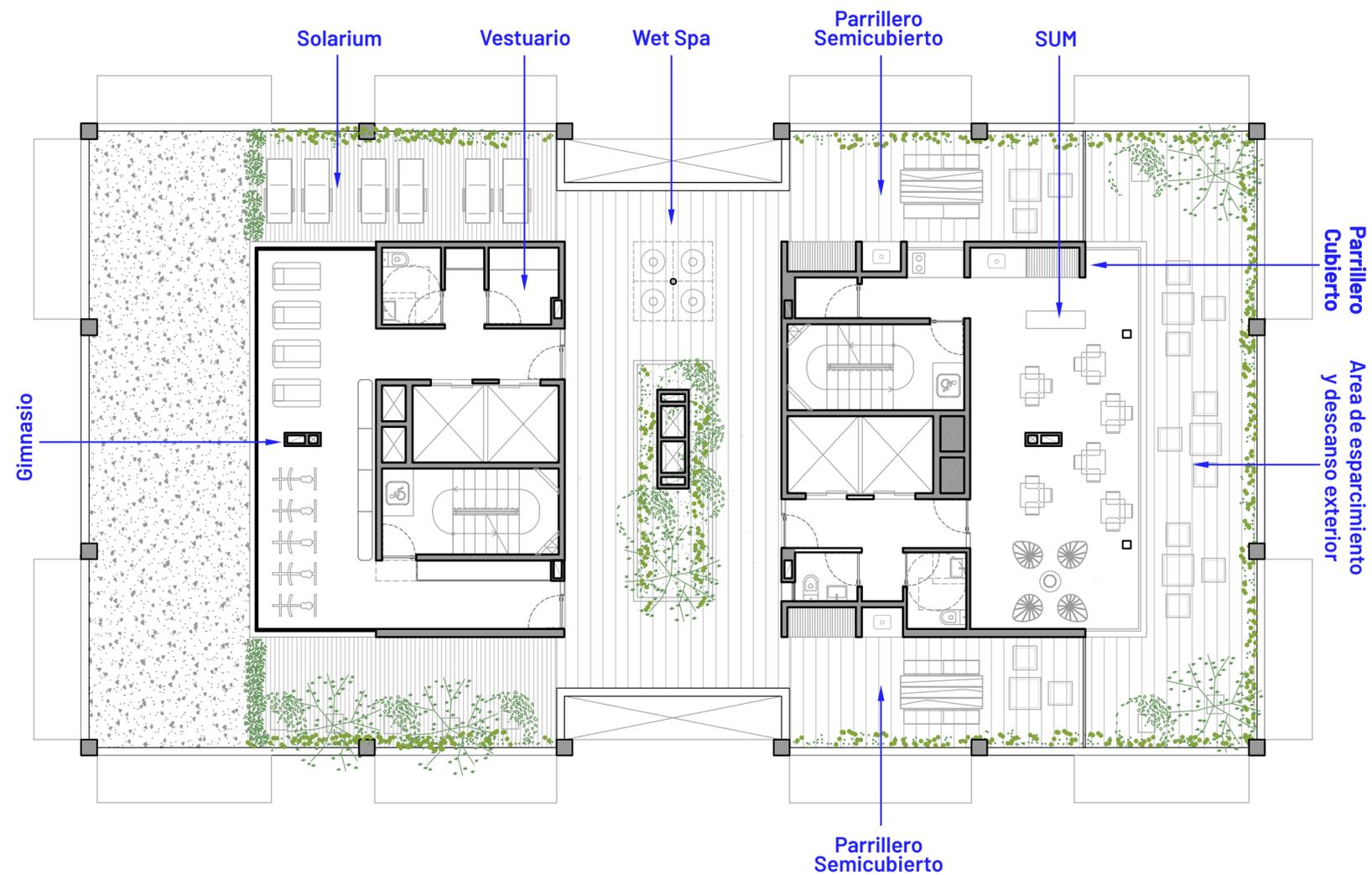
**UF: 1509 - 1609 / Total: 50,30 m<sup>2</sup>**  
Sup. propia: 34 m<sup>2</sup>  
CDM: 11,11 m<sup>2</sup>  
Balcón: 5,19 m<sup>2</sup>  
**UF: 1510 - 1610 / Total: 51,44 m<sup>2</sup>**  
Sup. propia: 32,9 m<sup>2</sup>  
CDM: 12,50 m<sup>2</sup>  
Balcón: 6,04 m<sup>2</sup>

**2 Dormitorios**

**UF: 1502 - 1602 / Total: 68,68 m<sup>2</sup>**  
Sup. propia: 48,86 m<sup>2</sup>  
CDM: 14,85 m<sup>2</sup>  
Balcón: 4,97 m<sup>2</sup>



PLANTA  
NIVEL  
17



Gimnasio / Solarium / Vestuario / Wet Spa / Parrilleros Cubiertos y Semicubiertos Sum / Area de Esparcimiento y Descanso Exterior.

# TIPOLOGÍAS MODELO



## MONOAMBIENTE

### UF: 002

Total: 48,44 m<sup>2</sup>

Sup. propia: 29,15 m<sup>2</sup>

CDM: 11,08 m<sup>2</sup>

Balcón: 8,21 m<sup>2</sup>



## MONOAMBIENTE

UF: 1103 - 1203 - 1303

403 - 1503 - 1603

Total: 35,72 m<sup>2</sup>

Sup. propia: 22,67 m<sup>2</sup>

CDM: 7,86 m<sup>2</sup>

Balcón: 5,19 m<sup>2</sup>



# 1 DORMITORIO

**UF: 502**

Total: 74,53 m<sup>2</sup>

Sup. propia: 37,18 m<sup>2</sup>

CDM: 13,87 m<sup>2</sup>

Balcón: 23,48 m<sup>2</sup>



## 1 DORMITORIO

UF: 106 - 206 - 306 - 406

504 - 604 - 704 - 804 - 904

1004 - 1104 - 1204 - 1304

1404 - 1504 - 1604

Total: 51,72 m<sup>2</sup>

Sup. propia: 33,17 m<sup>2</sup>

CDM: 12,50 m<sup>2</sup>

Balcón: 6,05 m<sup>2</sup>



## 2 DORMITORIOS

**UF: 104 - 304**

Total: 63,60 m<sup>2</sup>

Sup. propia: 45,24 m<sup>2</sup>

CDM: 14,63 m<sup>2</sup>

Balcón: 3,73 m<sup>2</sup>



## 2 DORMITORIOS

UF: 1102 - 1202

1302 - 1402

Total: 68,84 m<sup>2</sup>

Sup. propia: 48,86 m<sup>2</sup>

CDM: 14,85 m<sup>2</sup>

Balcón: 5,13 m<sup>2</sup>





---

[vitriumcapital.com/01vista](https://vitriumcapital.com/01vista)

---

**VITRIUM**  
**CAPITAL**

[ventas@vitriumcapital.com](mailto:ventas@vitriumcapital.com)

Argentina: +54 11 2152 0660  
Uruguay: +598 2917 1663  
Paraguay: +595 21 7288640